

TALOT

Hill House

Upeat uudet talomallit

*Luksusta
arkkitehtuurissa
ja sisustuksessa*

Mid-century
MODERN
KONTIO

**Mid-century modern
-tyylin inspiroimaa**

Kontion hirsiarkkitehtuurin lähteillä



KONTIO

VÄRI
JOTA SUOMALAISET
JANOAVAT.



Kahvipapu.
Vuoden uutuussävy keittiöihin.
Esillä Kontio-myymöissä.

KONTIOLIVING

KANSAINVÄLISTÄ TYYLIÄ JA LUKSUSTA.



Hill House

Kontiolehti nro 13

Päätoimitus

Petri Hiltula
petri.hiltula@kontio.fi

Mediamyynti

Olavi Kujanen, 0500 508 019
olavi.kujanen@kontio.fi

Kontiotuote Oy

Ranuantie 224, 93100 Pudasjärvi
info@kontio.fi
020 770 7400

Ulkoasu ja taitto

Kouta

Painopaikka

Punamusta, Forssa

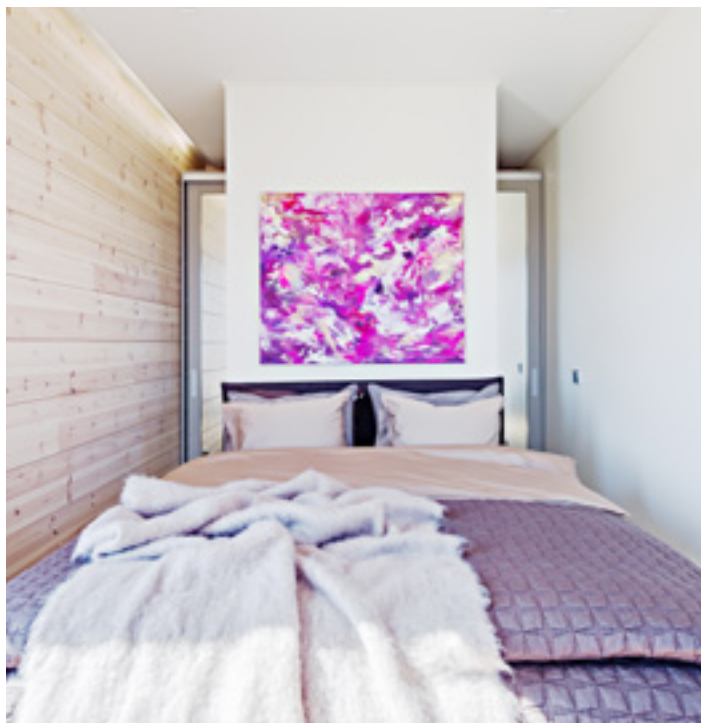


Hill House -lehti
on Kontiotuote Oy:n
kustantama ja julkaisema.

Löydät kaikki lehtemme
sähköisenä ja tilattavana
www.kontio.fi



ClimateCalc CC-000084/FI
PunaMusta Magazine



Tuotekehityksemme on jatkuvaa, joten tämän lehden valokuvat, mallinnukset tai pohjakuvat saattavat poiketa nykyisestä vakiomallistamme. Pidätämme oikeuden tuotekehitysmuutoksiin ja mahdollisuuden vaihtaa jokin tuote toiseen vastaavanlaatuiseen. Tässä lehdessä annetut tiedot koskevat vain tämän lehden malleja.

Mallien hintatiedot löydät www.kontio.fi ja lähimmältä Kontio-myyjältäsi.

Tämän esitteen talojen pinta-alat on laskettu käyttäen ulkoseinämateriaalina 205 mm lamellihirttä. Pohjapiirroksissa ilmoitetut mitat ovat hirren keskeltä keskelle -mittoja ja ne esitetään 1:100 mittakaavassa.

Sisältö

Pääkirjoitus	7
Modernia hirsiluksusta	8
Oodi modernismille - Hill House 127	20
Messutalon keittiö- ja kiintokalusteet	25
Hill House & Mid-century modern kohtaavat	26
Portaat tekevät talon - Hill House 124	28
101 harkittua neliötä - Hill House 101	34
Todellinen tilaihme - Hill House 82	36
Harkitut yksityiskohdat	39
Mid-century modern -tyylin inspiroimaa	40



Lempi sängynpääty ja yöpöytä, design: KOKO3. Cassia runkopatja, Saara vuodevaatteet ja Tuike päiväpeite, design: MATRI.

MATRI®



matri.fi

adea origami



Origami sohva: Design Damian Williamson
Plateau sohvapöydät: Design Mats Broberg & Johan Ridderstråle
Mood matto: Design Petra Lassenius

www.adea.fi



Mid-century modernin uusi koti Tuusulassa

Tuusulan asuntomessualueella kohoaa nyt Kontion uuden Hill House -malliston lippulaiva – kaksikerroksinen aktiivisen perheen tehoneliökoti.

Kaupungeissa tiheästi rakentaminen näyttää vain kasvattavan suosiotaan ja me Kontiolla olemme halunneet vastata tähän kasvavaan tarpeeseen. Tuusulan messutaloa suunnitellessamme meille oli selvää, että pienelle kaupunkitontille pitäisi saada mahtumaan paljon. Lopputuloksen tulisi olla toimiva omakotitalo, jossa omakotitalomaisuudesta ei ole tingitty. Talosta pitäisi löytyä esimerkiksi erillinen tekninen tila, kodinhoitohuone, erilliset sauna ja pesuhuone, eikä oleskelutiloistakaan voisi nipistää. Syntyi Hill House -mallisto, jossa yhdistyvät tarkkaan harkitut neliöt ja toiminnallisuus, tontille sopivuus ja moderni sekä hienostunut arkkitehtuuri ja uudet upeat sisustusratkaisut. Vaikutteita mallisto on ammentanut tietysti Kalifornian vuosisadan puolivälin arkkitehtuurista, Mid-century modern -tyylistä. Ikkunat ovat isoja ja tuovat tilan tuntua, pergolan avulla pihasta on saatu suojaisa ja myös säilytystilaa on paljon, jotta sisätilat tuntuisivat avarilta ja moderneilta.

Kontio Living -keittiökalustemallistomme sai Hill House -malliston myötä aivan uudenlaisen ilmeen. Kodinkoneet piiloutuvat nyt ovien taakse, keittiön ilme on elegantti ja keittiö jatkuu sulavasti olohuoneeseen. Hill House-malleihin halusimme luoda myös uudenlaisen värimaailman, joka olisi samalla ylellinen ja kuitenkin puun kanssa hyvin yhteen sointuva. Muuten, vaikka värimaailma ja uudet Kontio Living -ratkaisut tehtiin erityisesti Hill House -mallistoa ajatellen, toimivat ne erinomaisesti myös muissa Kontio-malleissa. Olen ylpeä voidessani tässä numerossa esitellä Sinulle uudet ja upeat ideamme. Toivon, että ihastut ratkaisuihimme ja ne inspiroivat Sinua omien taloune-
miesi toteuttamisessa. Voit astua sisään messutaloon tämän lehden sivuilla, paikan päällä Tuusulassa tai kurkistaa kulusseihin Kontio TV:n välityksellä. Kontio TV:lle on nimittäin juuri valmistunut Tuusulan Hill Housesta kolmiosainen sarja, jossa esittelen taloa yhdessä sisustussuunnittelija Piia Kalliomäen, Kontion Design Manager Petri Hiltulan, sekä Kontio Living-johhtajan Piia Räisäsen kanssa. Muista suosikkimalleistamme löytyvät myös omat jaksonsa, joten käy kurkkaamassa Kontio TV-tuotantoamme YouTubea sekä sosiaalisen median kanaviltamme ja kotisivuiltamme!

Tahdon kiittää Kontio-tiimiämme jälleen huikeasta suorituksesta uuden malliston tiimoilta sekä yhteistyökumppaneitamme loistavasta yhteistyöstä. Talostamme tuli upea, kiitos teille!

Olavi Kujanen
Creative Director



KontioLogHouses



@kontiofi



Kontio





Modernia hirsiluksusta

Kontio Hill House 143 Tuusulan asuntomessuilla

Hill House on näkemys modernista nykyajan kaupunkihirsikodista. Pienelle tontille sovitettu kaksikerroksinen hirsitalo henkii luksusta ja edustaa toimivaa, nykypäivän tarpeisiin suunniteltua tilankäyttöä. Markkinoiden edistyneimmän, painumattoman hirren SmartLogin mahdollistama Kontion moderni hirsiarkkitehtuuri yhdistettynä luksushenkiseen, aidoin materiaalein toteutettuun sisustukseen, osoittaa suuntaa 2020-luvun hirsiarkkitehtuurille.

Sisustus: Kontio design team & Piia Kalliomäki
Kuvat: Jaakko Niemelä





Katto: Kontion Future-paneeli, käsittely Teknos Helo Solana Wax
Seinät: Kontio SmartLog -hirsi, käsittely Teknos Helo Solana Wax
Lattia: Värisilmä Ghost 60x60, väri taupe.

“Hirsitaloon sopii hyvin luonnonsävyt ja -materiaalit. Tässä talossa on inspiroiduttu erityisesti ruskean eri sävyistä. Yksiväristä ja rauhallista tunnelmaa tekevät mielenkiintoiseksi erilaiset pintastruktuurit ja mielenkiintoiset materiaalit, kuten villakangas sängynpäädyissä ja sametti ruokapöydän tuoleissa.”

-Piia Kalliomäki, sisustussuunnittelija



Portaat: Grado Kide, askelmissa Timberwise parketti.

KUTSUVA NÄKYMÄ ETEISESTÄ

Heti taloon sisään astuttua katse ohjautuu tilavasta eteisestä olohuoneen kauniiseen hirsiseiniään. Kulmaikkuna paljastaa palan kutsuvasta terassista. Reilun kokoiseen vaatekaappiin mahtuu runsaasti vaatteita ja kenkiä, joten eteisaula pysyy siistinä.

AVARA PORTAIKKO

Oikealle katsottaessa näyttävä metallirunkoinen portaikko vie katseen kohti yläkerta ja puuverhoillut askelmat antavat ensimakua yläkerran tummasta Timberwisen parketista. Tilantuntua portaikkoon tuo reilun kokoinen ikkuna, josta avautuu näkymä taivaalle.

TUNNELMALLINEN WC

Eteisen pieni WC tuntuu Cosentinon allastasosta kattoon asti ylettyvän peilin ansiosta reilun kokoiselta. Talon muuta tyyliä jatkava tumma, ruskeaan taivava värimaailma tekee tunnelmasta yllättävän.



Allas: Cosentino Silestone, väri Merope
Hana: Grado Essence, väri Brushed Warm Sunset.



*Sohva: Adea Origami Orsetto-kankaalla, matto: Woodnotes,
nojatuoli, sohvapöytä ja jalkalamppu: Skanno, verhot: Eurokangas.*



“Tämä Hill House -malliston lippulaivatalo osoittaa, kuinka panostuksemme laadukkaan designin kehittämiseen tuottaa tulosta. Esiteltyt ratkaisut ovat kaikkien asiakkaidemme saatavilla uutuusmallien myötä.”

-Petri Hiltula, design manager

SISÄLLÄ VAI ULKONA?

Oleskelutiloissa katto laskeutuu hieman ikkunoi-
ta alemmaksi, jolloin tulee tunne, että tila jatkuu
ulos asti ja sisä- ja ulkotilojen raja hämärtyy lähes
olemattomiin. Harkittuun syvennykseen saa ver-
hokiskot katseilta piiloon.



*“Talossa on haettu modernia linjakkuutta ja mukaan on tuo-
tu paljon harkittuja arkkiteh-
tonisia yksityiskohtia, kuten
leijuva katto, autokatoksen
3d-rimaseinä ja välipohjan yli
ulottuvat ikkunat oleskeluti-
loissa. Talossa on paljon ikku-
noita, mutta ne avautuvat pää-
asiassa suojaisalle sisäpihalle.
Talo on valoisa ja avaran oloi-
nen, mutta ei silti liian paljas-
tava ja läpinäkyvä kadulle tai
naapureihin päin.”*

-Olavi Kujanen, luova johtaja

TAULUILLA VAI ILMAN?

Olohuoneen hirsiseinät korostuvat kauniisti tum-
man lattian ja vaalean katon ansiosta ja ovat kuin
taideteos itsessään. Houkutus olisi laittaa taulu
sohvan taakse seinälle - ehkä sitten täydellisen
teoksen löytäessä!





OIVALLUSTEN KONTIO LIVING -KEITTIÖ

Talon sisustussuunnittelutiimi valitsi heti alussa yksimielisesti perusväriksi tumman ruskean. Ajatuksista kehitettiin myös uusi kahvipapu-sävy Kontio Living -keittiöihin, ja siitä tulikin koko sisutuksen punainen lanka. Keittiöstä haluttiin tehdä äärimmäisen moderni, mutta sitäkin toimivampi. Kaiken saa nopeasti ovien taakse piiloon ja keittiö tuntuu luonnolliselta osalta olohuonetta.

“Keittiö on kodin sydän monessa mielessä. Se tuo perheen ja ystävät yhteen sekä on usein koko kodin sisustuksen lähtökohhta. Siksi panostamme Kontiolla oman malliston kehittämiseen. Tarjoamme parhaat hirsitaloihin suunnitellut keittiöt.”

-Piia Räisänen, Kontio Living -keittiöt



MONIPUOLINEN AAMIAISKAAPPI

Taiteovien taakse saa piiloon paljon muutakin kuin aamiaisen tekemiseen tarkoitettut välineet. Isoon kaappiin piilotettiin mikro ja pienempään, pelkistetyin Savo Bora -lieden viereen sijoitettuun kaappiin, kätkeytyy helposti mausteet ja muuta kokatessa tarvittavaa tarpeistoa.

Keittiö Kalusteet: Kontio Living, sävy kahvipapu, vedin: Savo Edge Straight, hana: Grohe, taso: Cosentino Silestone Merope, kodinkoneet: AEG.

Ruokaryhmä Skannosta; Valaisin Italamp Lucrezia, ruokapöytä: Sovet Italia Totem, tuolit: Maxalto Febo.





Allastaso: Cosentino Silestone Calacatta Gold, hanat ja suihkut: Grohe, sävy Brushed Warm Sunset, laatat Värililmä: Ghost, lauteet ja paneelit: Warkop.

LUKSUSTA

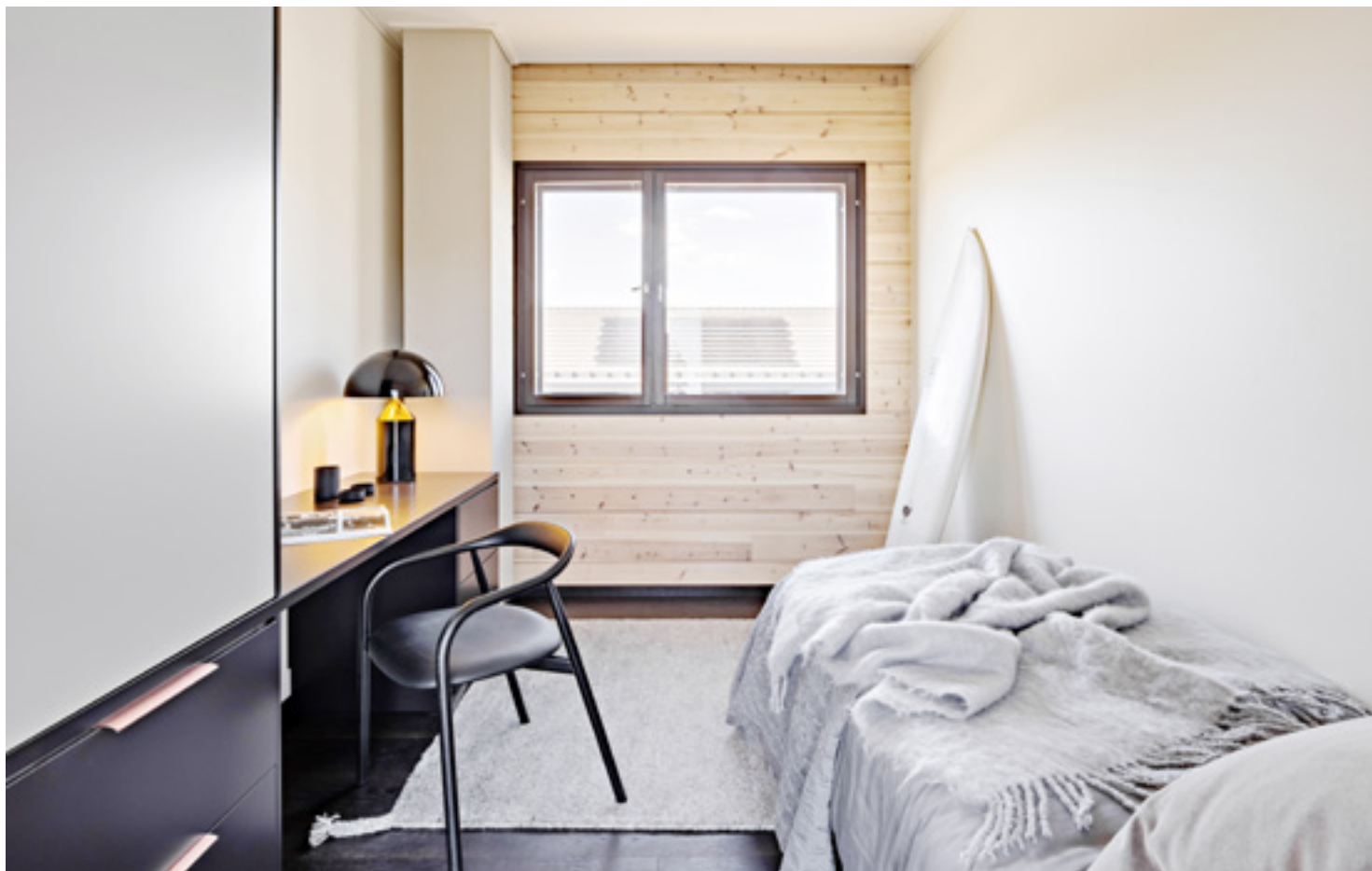
Sauna ja kylpyhuone on suunniteltu täydelliseen arjesta irtautumiseen. Näyttävät suuret laatat, tumma sauna ja lämpimän messinkiset hanat ja suihkut vievät ajatukset muihin maailmoihin.

ARJEN MUKAVUUTTA

Kontion tyyliin myös kodinhoitohuone on viihtyisä ja valoisa. Kontio Living -kaapiston yläkaapit on nostettu hieman tavallista korkeammalle ilmavan tunnelman ja työskentelymukavuuden takaamiseksi. Särmää ja aidon materiaalin tuntua tuo Stalan pelkistetty terästaso.

Kalusteet: Kontio Living, sävy kitti, taso: Stala, pesukone ja kuivain: AEG, pyyhkeet: Luin living.





↑ MH1: Sänky ja vuodevaatteet: Matri, surffilauta: Asenne Surf, tuoli: Sovet Italia Autumn & pöytävalaisin Oluce Atollo Skannosta.

↓ MH2: Sänky ja vuodevaatteet: Matri, torkkupeite: Lapuan kankurit, pyöreä rahi: Arper Pix Skannosta. Vaatteet: Arela, kengät: Terhi Pölkki.





↑ Päämakuuhuone: Sänky, sängynpääty ja vuodevaatteet: Matri, taulu: Susanna Sivonen, ruukku: Muubs, matto: Woodnotes, verhot: Eurokangas Ginger.

YLÄKERRAN HIENOSTUNUT TUNNELMA

Yläkertaan noustessa lattiamateriaali vaihtuu parkettiin ja vastapainona katto muuttuu paneelista valkoiseksi maalattuun kipsilevyyn, joten tunnelma pysyy raikkaana. Ylellisen tunnelman korostamiseksi koko yläkerta kiertää leijuva katto, johon on piilotettu verhokiskot sekä valaistusta.

Jokaisesta huoneesta löytyy omat oivalluksensa. Päämakuuhuoneessa on walk-in-closet ja toisen päädyn huoneessa sama ajatus avoimempana versiona. Muotitietoisien asukkaan suosikkivaatteet tulevat kauniisti esille.

Keskimmäisessä huoneessa on puolestaan yksityiskohdiltaan pelkistetty Kontio Living -säilytys-työpöytäkaluste, jonka kaksi väriä tekevät siitä viimeistellyn osan sisustusta.

TUMMA KYLPYHUONE YLLÄTTÄÄ

Yläkerran valoisa tunnelma vaihtuu kylpyhuoneeseen astuttaessa näyttävään tummaan värimaailmaan, joka vie ajatukset irti arjesta. Reilun huonekorkeuden ansiosta tilantuntua kuitenkin riittää.



Yläkerran kylpyhuone: Suihku ja hanat: Grohe, tasoaltaat: Cosentino Silestone Merope, pyyhe: Luin Living.



KONTIO MID-CENTURY MODERN -ARKKITEHTUURIA

Modernia, linjakasta arkkitehtuuria edustava talo, on yhdistelmä Mid-century modern -tyyliä ja kotimaista hirsisuunnittelun huippuosaamista.

Pohjaratkaisu on tarkasti suunniteltu ja kaikki neliöt on hyödynnetty arjen toiminnallisuudet ja aktiivisen, paljon harrastavan perheen arki huomioiden. Oleskelutilat ja näkymät huoneista sijoittuvat pääasiassa viihtyisän sisäpihan puolelle luoden avaruutta ja tilantuntua.

Lue Mid-century modernista lisää sivulta 40.

Valitse tyyliisi sopiva kattoratkaisu Hill House 143-malliin!



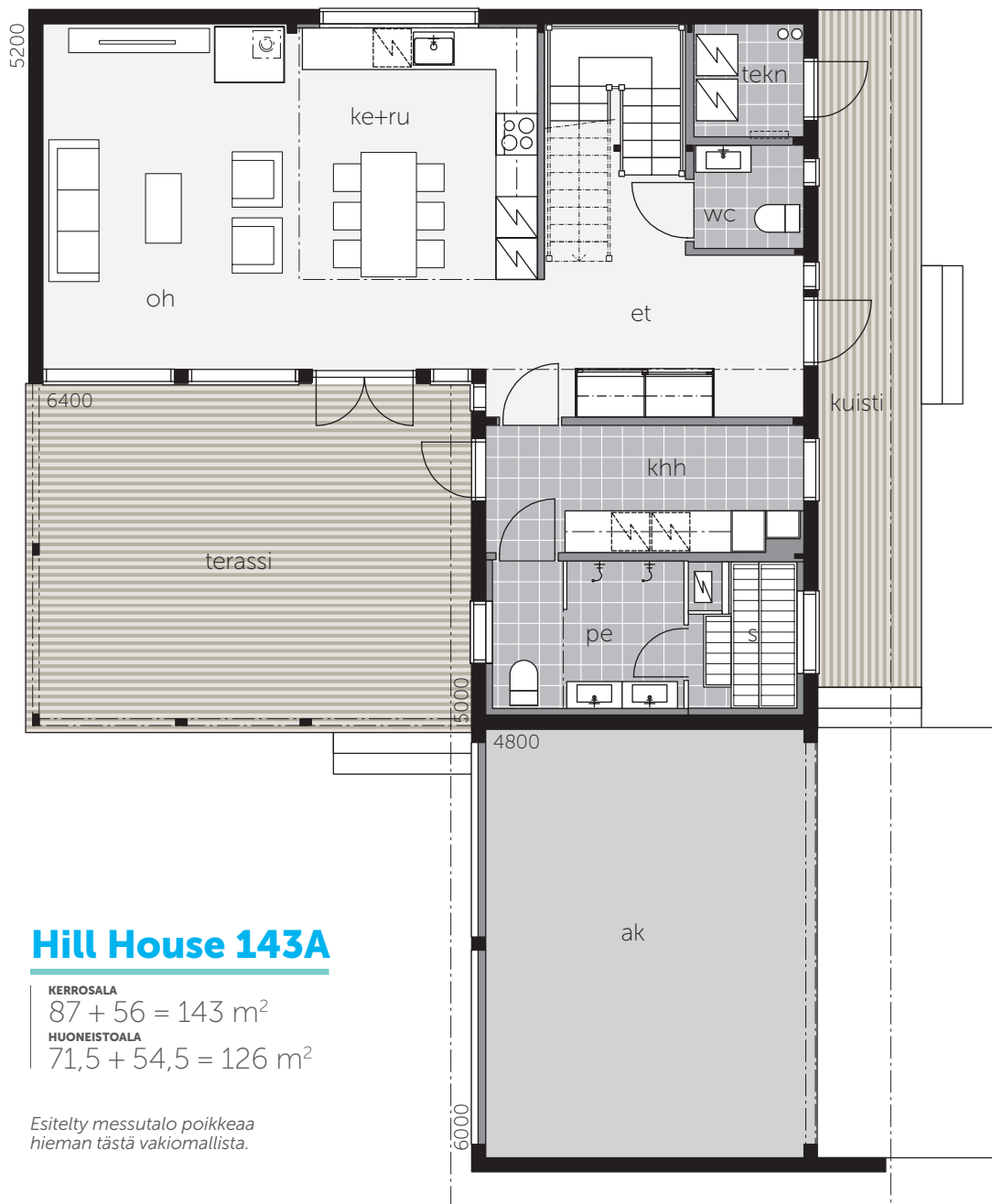
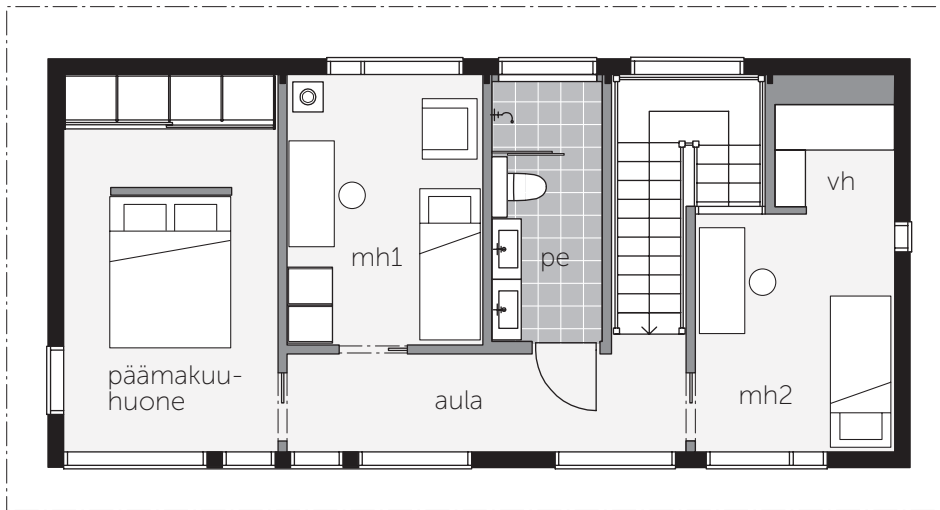
Epäsymmetrinen harja



Pulpetti



Harja





Hill House 127B pulpetti 2 -katolla





Oodi modernismille

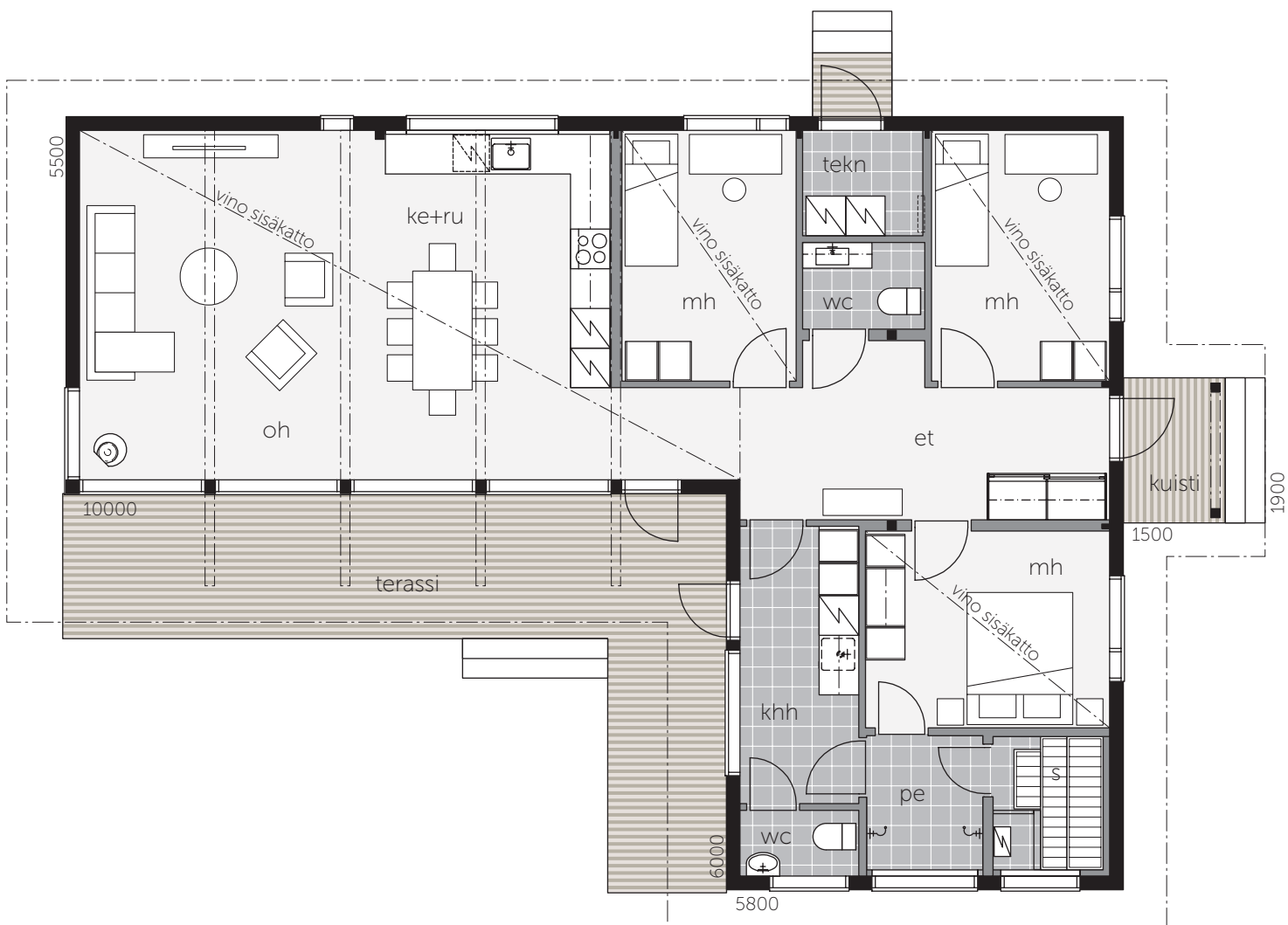
Hill House 127

Kaksikerroksisen lippulaivamallin yksikerrosversio huokuu samanlaista modernia luksustunnelmaa ja tila-ajattelua. L-mallin talo sopii hyvin monenlaisille ja eri kokoisille tonteille. Talon muoto tarjoaa myös suojaa naapureilta. Kauniin linjakas arkkitehtuuri sykähdyttää pelkistetyllä ajattomuudella ja äärimmäisen harkituilla tilaratkaisuilla.

Muuntele mallia vaihtamalla tyyliä sopiva kattovaihtoehto sekä lisää päätyyn autokatos tai -talli kuten 143-mallissa.



Hill House 127B pulpetti 3 -katolla

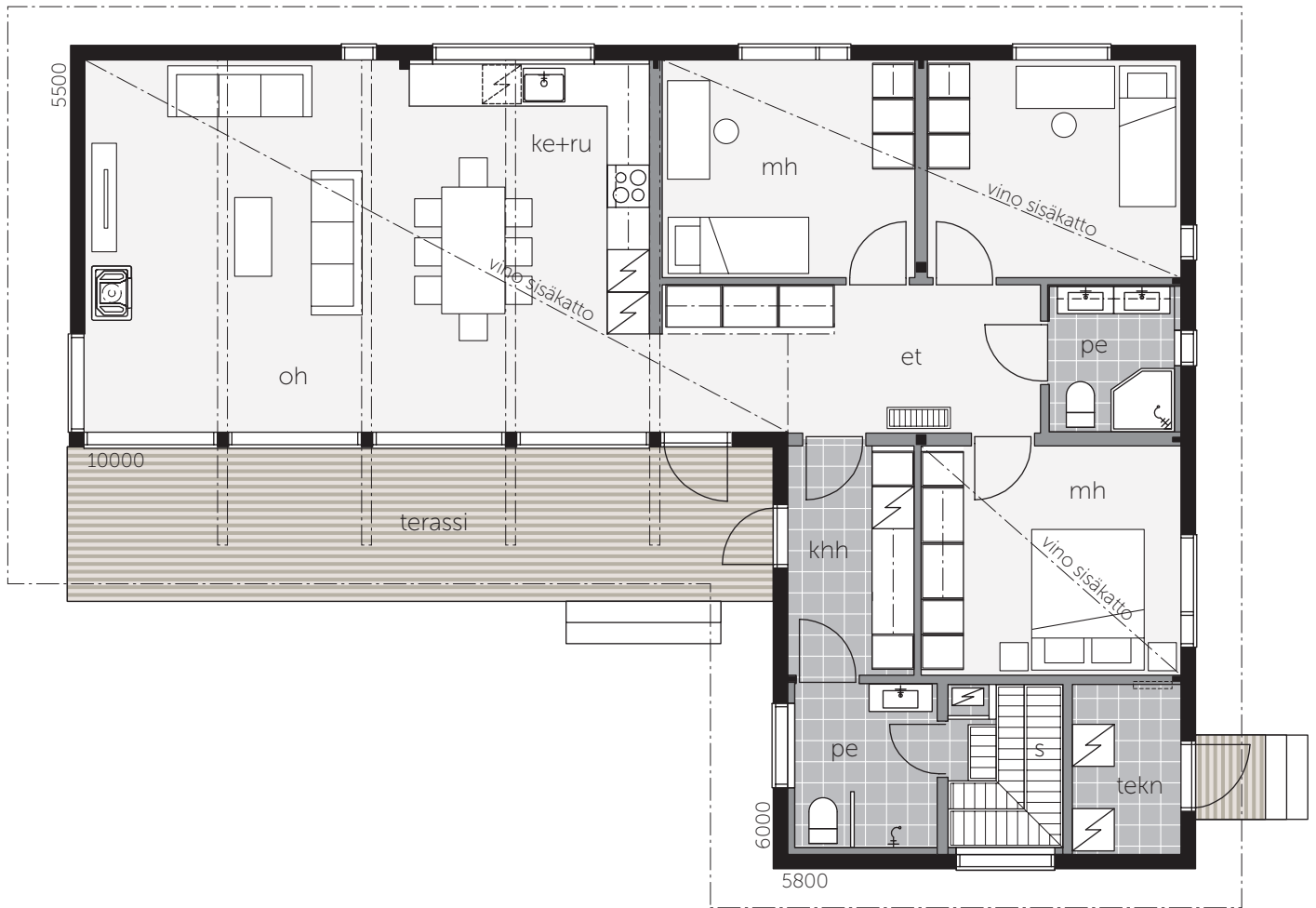


Hill House 127A

Kerrosala 127 m² | Huoneistoala 115 m²

Kun pääsisäänkäynti on talon suljetumman julkisivun puolella, L-muotoisen talon sijoittelu tontin tienpuoleiselle laidalle tarjoaa suojaa pihalle, terassille ja oleskelutiloihin.

Kaikki makuuhuoneet on sijoitettu erilleen toisistaan, mikä tarjoaa jokaiselle omaa rauhaa. Päämakuuhuoneeseen tuo luksusta kulku suoraan pesuhuoneeseen ja sitä kautta myös kodinhoituhuoneeseen.



Hill House 127B

Kerrosala 127 m² | Huoneistoala 115 m²

Kun pääsisäänkäynti on ikkunajulkisivun puolella, on rakennuksen sijoittaminen tontin perälle helppoa. Suojaa kadulta päin katsottuna saa autokatoksella ja erilaisilla istutuksilla.

Talon jokaisessa tilassa on reilusti säilytystilaa, mikä auttaa modernin ja pelkistetyn sisustuksen ylläpidossa, kun jokaiselle tavaralle on oma paikkansa.

STALA



StalaTex™
herättää
ruostumattomat
teräspinnat eloon

Stalan uusi, uniikki materiaali, StalaTex™, nostaa keittiön tasopinnat, tiskipöydät sekä välitilalevyt aivan uudelle tasolle. StalaTexissä yhdistyvät ruostumattoman teräksen lyömättömät ominaisuudet sekä kauniit, sisustukselliset tekstuurit.

Lue lisää uutuudesta
stala.fi/stalatex

stala.fi





Aamiaiskaapin ovet aukeavat näppärästi sivuille kätevän wingline-mekanismin ansiosta. Saatavilla Kontio Living -mallistossa kaikkiin keittiöihin.



Savo Edge Straight -vedin valittiin harjatun kuparin sävyssä, joka sopii kauniisti Kahvipapu-sävyyn kanssa yhteen.

Messutalon keittiö- ja kiintokalusteista löytyy paljon uutuuksia ja oivalluksia, jotka voit toteuttaa myös omassa Hill Housessasi!



Tuo kalusteryhmään persoonallisuutta ja viimeistelty ulkoasu valitsemalla kaksivärinen väritys. Lisäksi tähän samaan kalusteeseen yhdistettiin monta toimintoa. Vasemmalla on vaatesäilytys ja oikealla puolella laatikot muulle säilytykselle



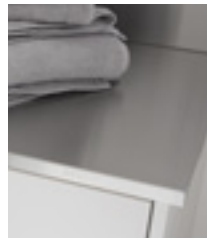
Yksityiskohdilla on väliä. Electroluxin vihreässä blenderissä kulkee kuparin värinen raita, jonka sävy täsmää täydellisesti keittiön vetimiin.



Eteisen suureen kaappiin valittiin näyttävät liukuovet peileillä. Suuret peilit ovat yllellinen valinta, mikä tuo lisää tilantuntua.



Keittiön altaan voi kiinnittää tasoon hulloksella, jolloin siitä tulee saumaton osa tasoa. Allas: Stala, taso Ylämaan Graniitti.



Stalan terästaso ja kalusteiden kitti sävy muodostavat modernin ja raikkaan yhdistelmän kodinhoitohuoneessa.



Savon liesituulettimella varustettu Bora-induktioliesi on täydellinen valinta modernin pelkistettyyn keittiöön.



Kontio Living -huonekalut jatkavat keittiöstä tuttua värimaailmaa ja tyyliä. Tässä leijuvassa tasossa on sama uusi tumma Kahvipapu-sävy kuin keittiössä.



Yllellinen kylpyhuoneen allastaso toteutettiin kokonaan Cosentinon Silestonella, kuosi Calcatta Gold. Auringonlaskun kultaiset hanat ja suihkut Grohen mallistosta.



KONTIOLIVING



Lamp Cage, Muubs



Bench Bronx L, Muubs



Barcelona chair, Knoll



Atollo valaisin, Oluce Italia



Lato LN8 sohvapöytä, &Tradition



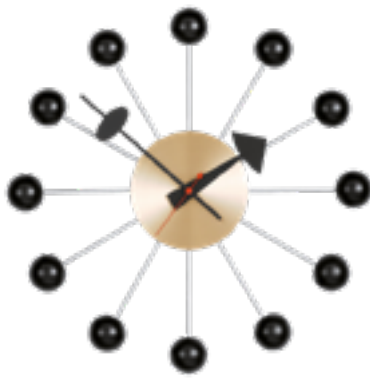
Jar Echo 100, Muubs

Jar Luna Black 26, Muubs



Totem-ruokapöytä, Sovet Italia

Ball Clock -seinäkello,
musta - messinki,
Vitra



PH 5 -riippuvalaisin,
Louis Poulsen

Hill House & Mid-century modern kohtaavat

Pelkistetty moderni tyyli ja italialainen luksushenkinen tunnelma sekoittuvat kauniisti keskenään. Molempiin kuuluu kauniit materiaalit ja tekstuurit.

Kuvat: valmistajat | Koonnut: Petri Hiltula

AJ seinävalaisin,
Louis Poulsen



Tripod HM -jalkavalaisin,
&Tradition



Como, Adea



Pouf rahat, Muuto



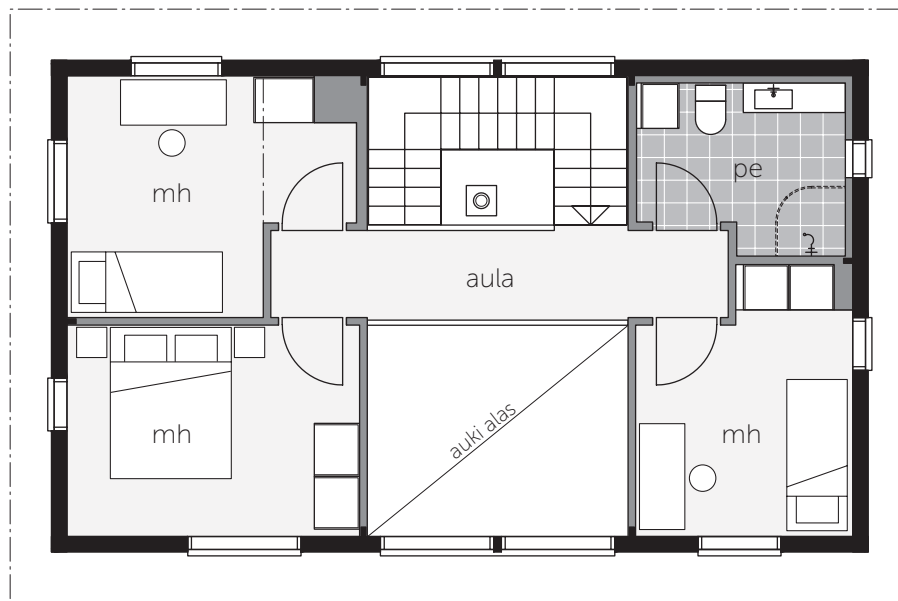
A modern living room interior featuring a wood-burning stove with a glass door, a staircase with a glass railing, and large windows overlooking a forest. The room has a light wood ceiling and walls, and a dark wood floor. A white sofa is in the foreground, and a black TV stand with a television is on the right. A large, dark, rectangular coffee table is in the foreground on the right.

Portaat tekevät talon

Hill House 124

Kun talomallin suunnittelu lähtee portaista, tulee usein piilotettavasta elementistä talon näyttävä kohokohta. Portaikko on osa talon oleskelutiloja ja keittiötä. Talon vastakkaisilla seinillä portaiden kohdalla on ikkunoita kahden kerroksen korkeudelta, jolloin tilantunnusta tulee juhlaava.





Hill House 124A

Kerrosala $70,5 + 54 = 124 \text{ m}^2$
Huoneistoala $57 + 52 = 109 \text{ m}^2$

*Hill House 124A
epäsymmetrisellä harjakatolla*



Pieni ulkoa, suuri sisältä - ajattelu tulee hyvin esille tässä mallissa. Talo vie vähän tilaa tontilta, mutta tarjoaa paljon tilaa sisällä mm. avaran oleskelutilan ja reilun kokoisen päämakuuhuoneen muodossa.

Talon takapuolelle sijoitetun pääoven ansiosta rakennus on helppo sijoittaa tontin etureunaan, jolloin se antaa näkösuojaa pihan puolelle.

Sovella talo omaan tyyliin ja asemakaavaan sopivaksi valitsemalla kolmesta kattotyypistä: Harja, pulpetti tai epäsymmetrinen harja.



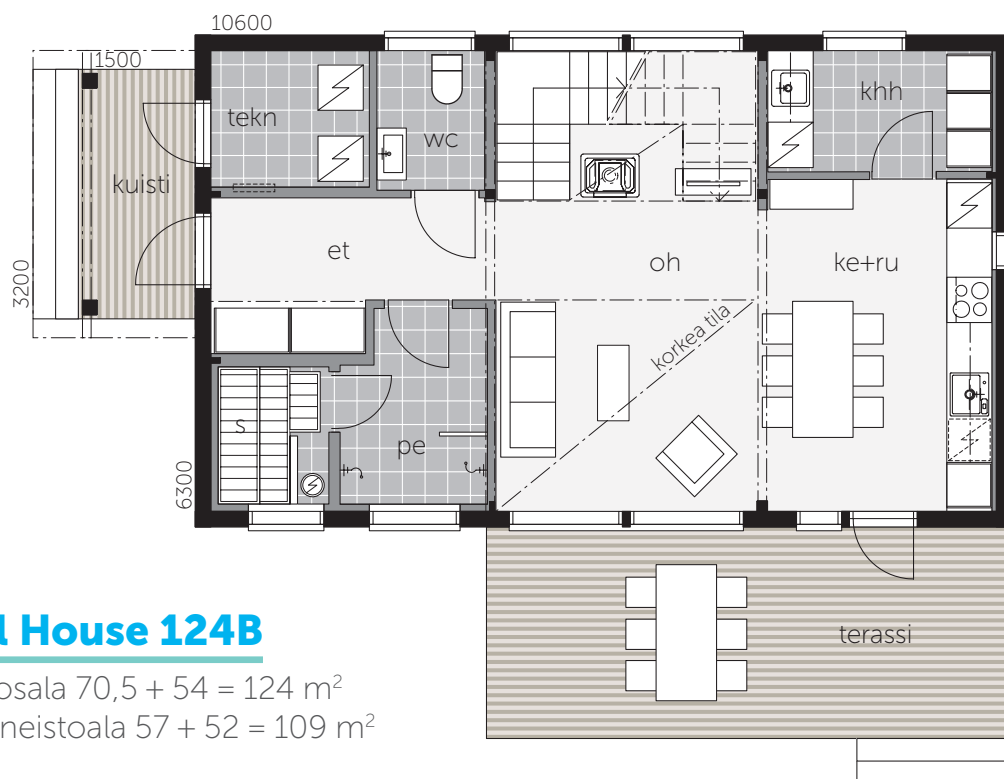
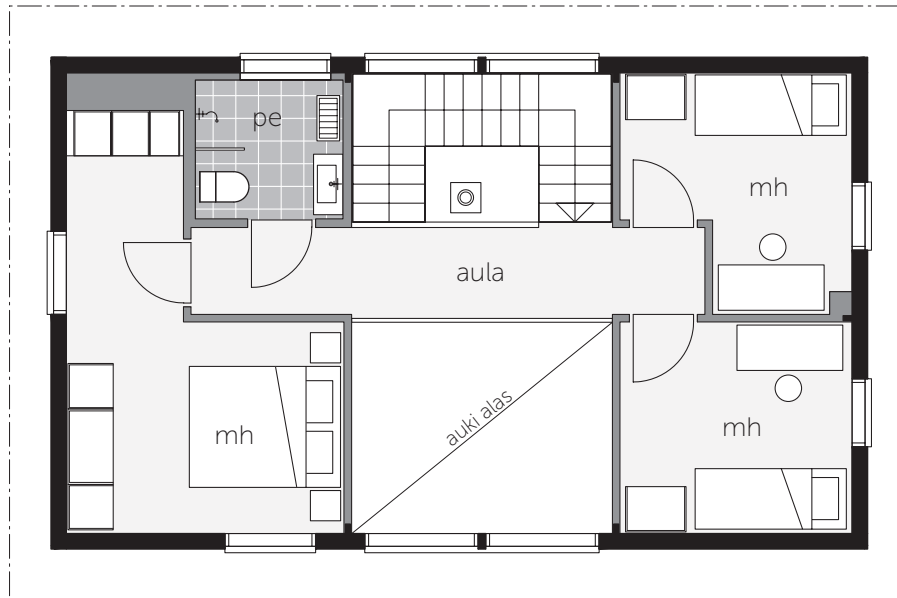
*Hill House 124A
harjakatolla*

*Hill House 124B pulpettikatolla.
Pergola ja 3D-rimoitus lisävarusteena.*



Nykyaikaisen perheen veikeä moderni talo, jossa oleskelutilat on sijoitettu alakertaan ja ylhäällä on kolme rauhallista makuuhuonetta.

Päätyyn sijoitetun pääsisäänkäynnin ansiosta talo on helppo asetella tontille, kun kulku ovelle voi olla kolmesta eri suunnasta.



Hill House 124B

Kerrosala $70,5 + 54 = 124 \text{ m}^2$

Huoneistoala $57 + 52 = 109 \text{ m}^2$



101 harkittua neliötä

Hill House 101

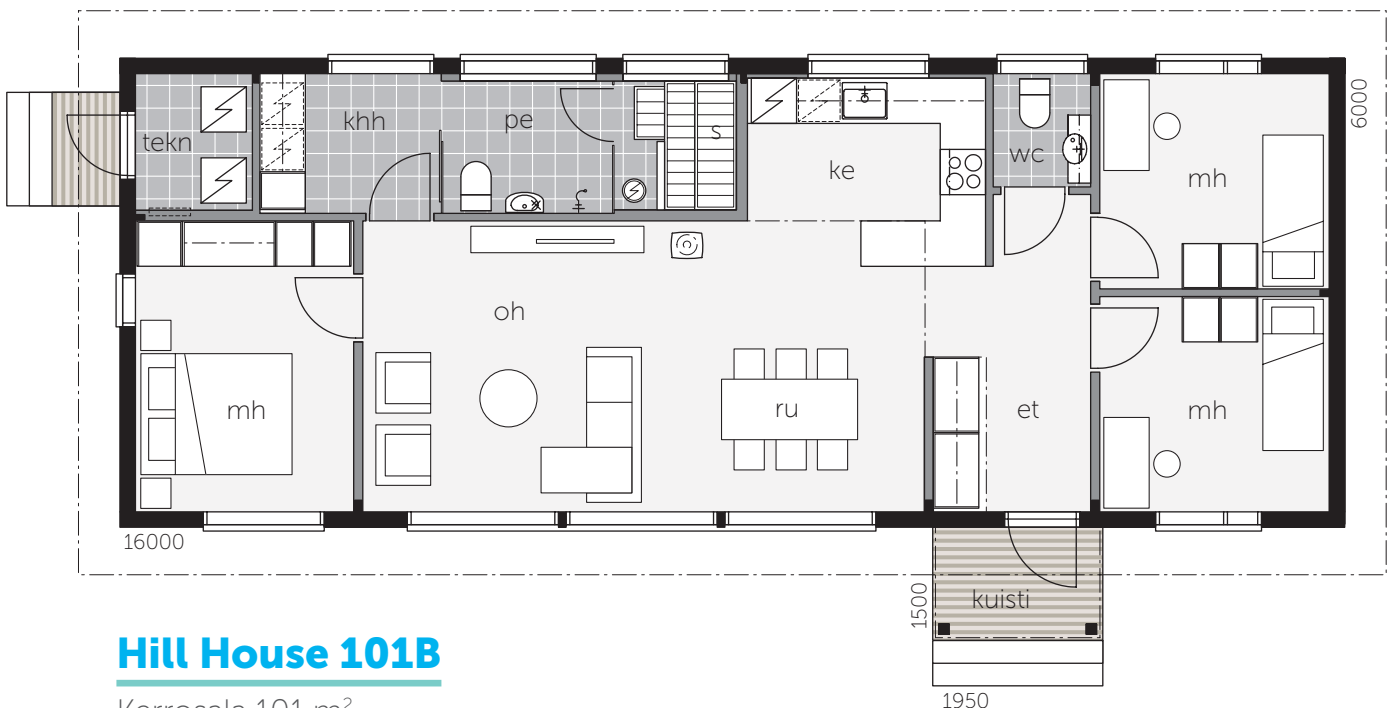
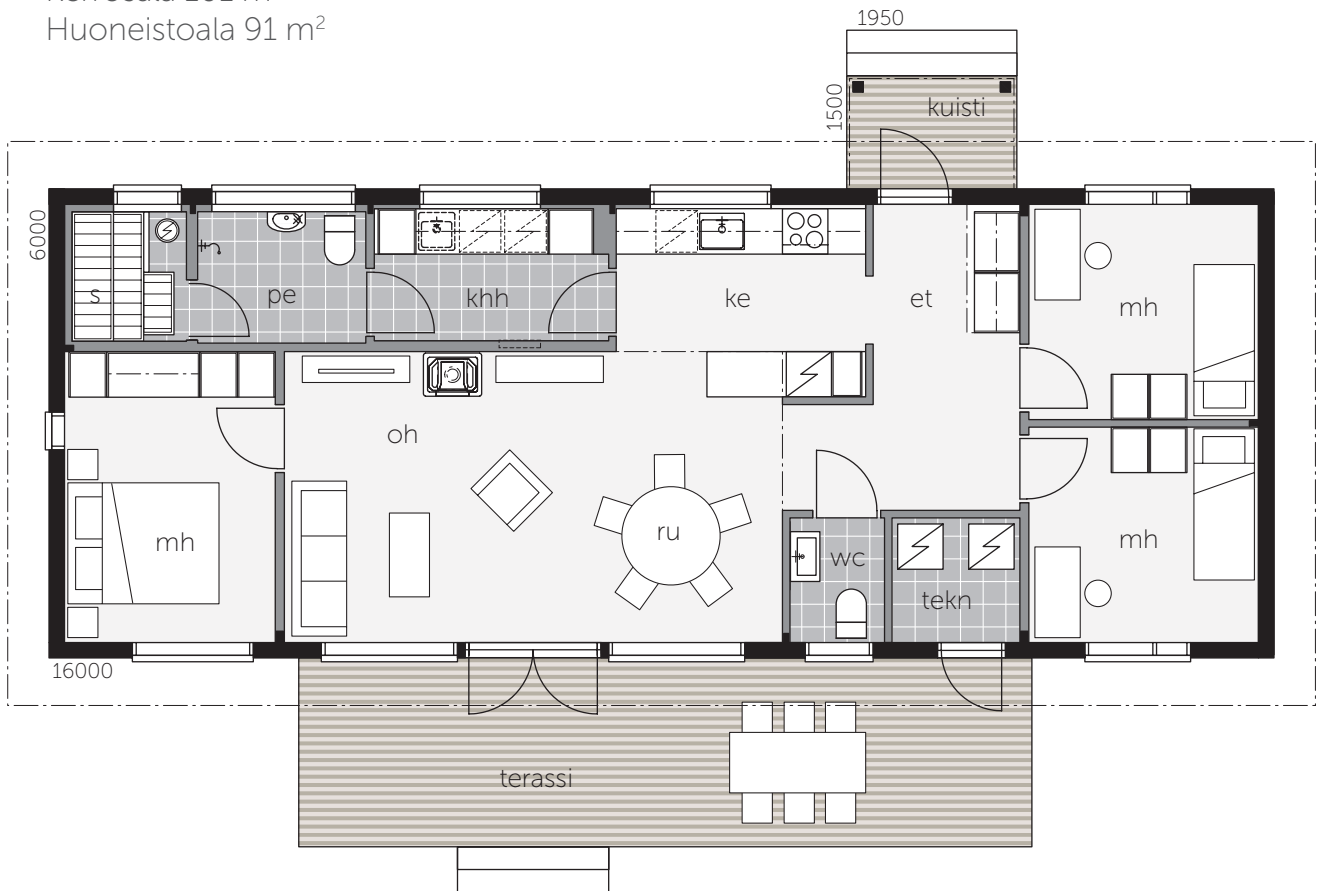
Kontion suunnittelussa jokainen neliö lasketaan ja hyödynnetään parhaalla mahdollisella tavalla. Saimme sataan neliöön mahtumaan kolme makuuhuonetta ja kaikki ison talon toiminnot. Arkkitehtuurissa ei olla pihistely ollenkaan. Päin vastoin, panostus harkittuun suunnitteluun tekee tästä mallista ison ja avaran oloisen.

**KATSO SEURAAVALTA AUKEAMALTA KUVAT TÄHÄNKIN
MALLIIN SAATAVISTA KATTORATKAISUISTA.**

Hill House 101A

Kerrosala 101 m²

Huoneistoala 91 m²



Hill House 101B

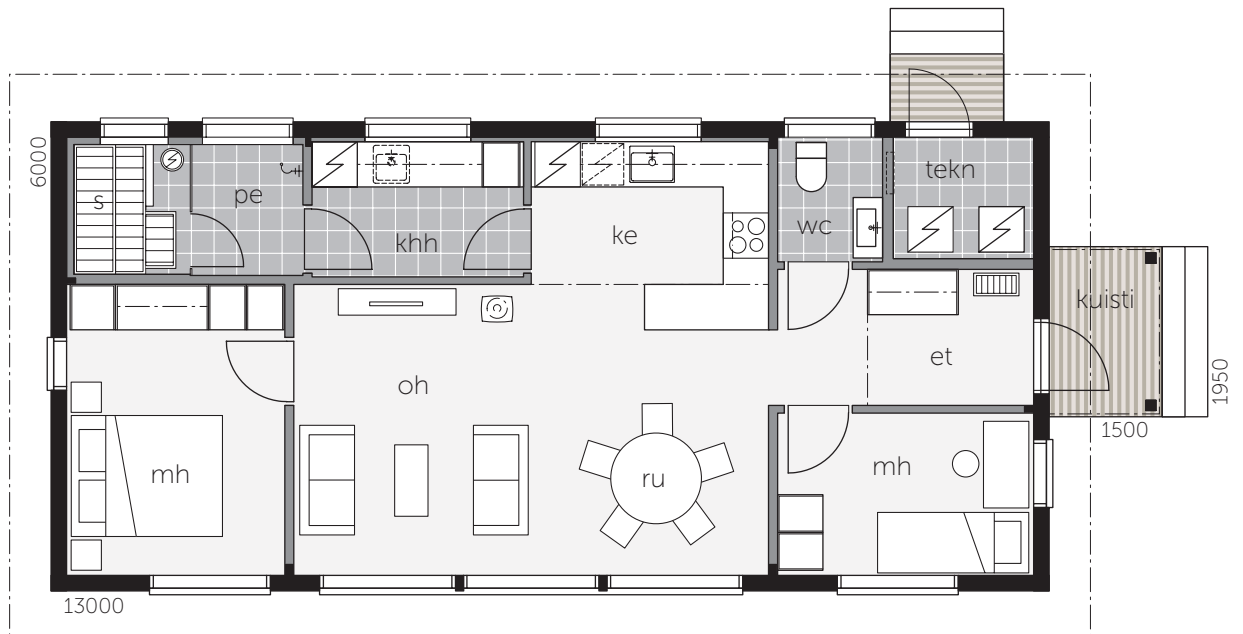
Kerrosala 101 m²

Huoneistoala 91 m²

Hill House 82A

Kerrosala 82 m²

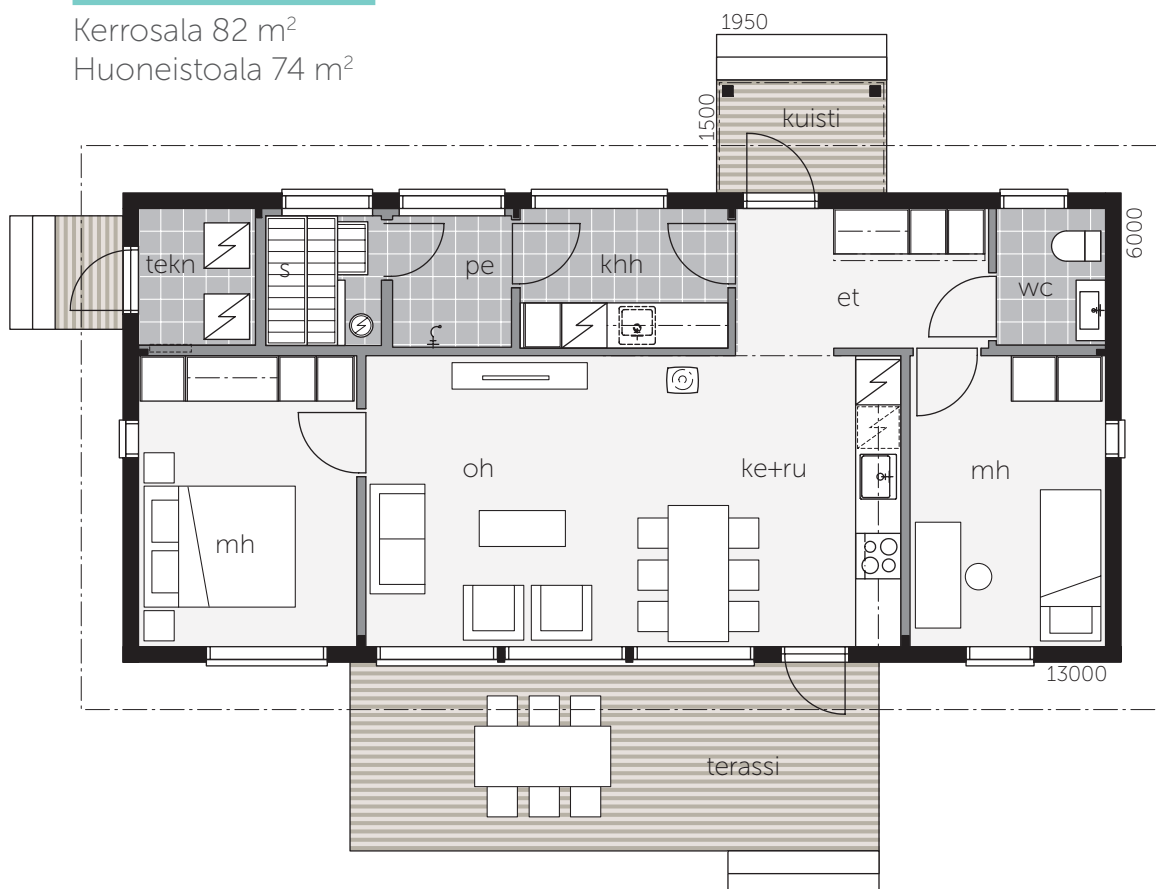
Huoneistoala 73,5 m²



Hill House 82B

Kerrosala 82 m²

Huoneistoala 74 m²





Todellinen tilaihme **Hill House 82**

Moderni huippuarkkitehtuuri mahtuu myös pienempään kokoon. Sitä ei uskoisi, sillä tämä malli näyttää ja tuntuu isolta talolta.

Linjakkaassa pienen perheen kodissa on kaikki oleellinen ja vähän enemmänkin hyvään arkeen. Tavallista reilumpi huonekorkeus ja tarkkaan harkitut Kontio Living -kalusteet tekevät tästä kodista juhlanan.

Hill House 82- ja 101 -malleihin on valittavissa kolme kattoratkaisua - mikä sopii sinun tyyliisi?



Hill House 82B
epäsymmetrisellä harjakatolla



Hill House 82B harjakatolla

Pure Freude
an Wasser

GROHE

HILLITTYÄ ELEGANSSIA

GROHE ESSENCE

Moderneilla ja minimalistisilla GROHE Essence -hanoilla luot oman ainutlaatuisen tyylin.

Laajan tuotevalikoiman ansioista löydät samasta sarjasta soveltuvan hanan kotisi erilaisiin tiloihin, kylpyhuoneesta keittiöön. GROHE -teknologia takaa hanojen luotettavan toimivuuden. **grohe.fi**

Harkitut yksityiskohdat



Hill House on yksityiskohtiaan myöten tarkkaan suunniteltu mallisto, joka tarjoaa hyvän arkkitehtuurin arvostajille paljon arjen kauniita yksityiskohtia.

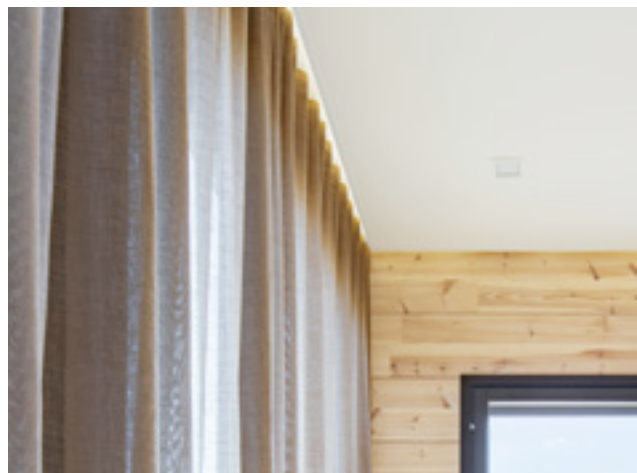
PERGOLA JA LEVEÄ TERASSILAUTA

Kaikkiin malleihin lisäoptiona saatavilla oleva pergola rajaa terassin kuin omaksi huoneekseen ja tuo julkisivuun näyttävyttä. Lisää arvokkuuden tunnetta tuo tavallista leveämpi 120 mm terassilauta (lisäoptio).



3D-RIMASEINÄ

Kolmiulotteinen rimointus viimeistelee modernin talon ulkoasun mielenkiintoisella yksityiskohdalla ja tuo ulkoasuun arvokkuutta (lisäoptio).



ALASLASKETTU VALOKATTO

Alaslasku rajaa keittiötä kauniisti omaksi alueekseen suuresta oleskelutilasta. Alaslaskun ympärille piilotettu valaistus tekee yksityiskohdasta yllällisen ja näyttävän epäsuoran valon lähteen (lisäoptio).

KONTIO SMART LOG™

Hill Housen modernin arkkitehtuurin ja yksityiskohdat mahdollistaa markkinoiden edistyneisin painumaton hirsi. Vakiona kaikissa Hill House -malleissa.



LEIJUVA KATTO

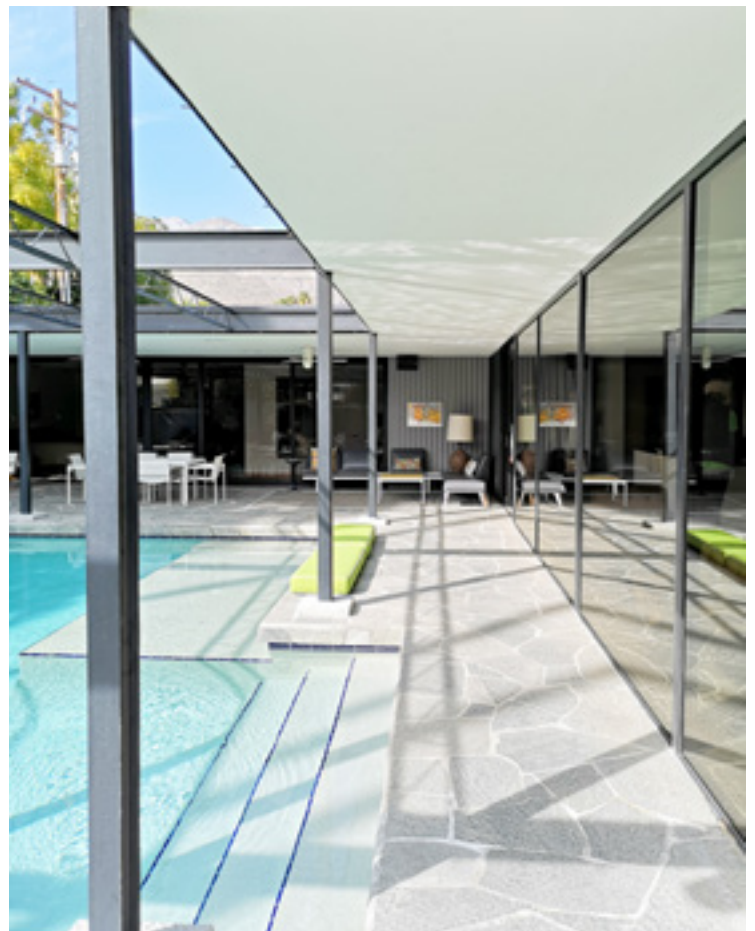
Leijuva katto tuo tunteen kuin katto leijuisi ilmassa. Katon ja seinän väliin jäävään tilaan voi piilottaa valaistusta tai verhokiskot, jolloin huoliteltu yksityiskohta onkin paljon enemmän (lisäoptio).

IKKUNAT JA OVET HIRSIEN VÄLISSÄ

Pieni, mutta suuri yksityiskohta tuntuu luonnolliselta ja loogiselta. Ikkunat ja ulko-ovet asennetaan kokonaisten hirsien väliin, jolloin lopputuloksesta tulee linjakas. Kaunis yksityiskohta ei hyppää silmille, mutta vaikuttaa suuresti rakennuksen kokonaisilmeeseen. Vakiona kaikissa Hill House -malleissa.



Sisällä vai ulkona? Sisä- ja ulkotilojen rajat hämärtyvät suurten ikkunoiden ja erilaisten katosten ansiosta. Tyypillistä on tuoda luonnonmateriaaleja sisälle ja jatkaa sisäpuolen elementtejä ja sisustusta ulos asti.





Mid-century
MODERN
KONTIO

KONTION ARKKITEHTUURI

Mid-century modern -tyylin inspiroimaa

Modernia hirsiarkkitehtuuria kehittäessämme yksi suurimmista inspiraation lähteistä on ollut jo usean vuoden ajan Mid-century modern -tyyli, joka kehittyi pääasiassa Yhdysvalloissa 1920-60-luvuilla. Tämä ajaton tyyli valloittaa yhä maailmaa ja inspiroi niin arkkitehtejä, muotoilijoita kuin sisustussuunnittelijoita. Poimimme Kontiolla tyyliuuntauksen parhaat ideat ja muunnamme ne Suomen ilmastoon ja hirsirakentamiseen sopiviksi yhdistäen tuntemuksemme suomalaisten tämänpäivän asumis- ja lomailutoiveista.



Petri Hiltula



Olavi Kujanen



Linjakas arkkitehtuuri

näkyvyyden rakennusten sisä- ja ulkopuolella. Kokonaisvaltainen suunnittelu huomioi terassit ja pihan kiinteänä osana taloa ja sen toimintoja.



Mid-century
modernin

historiaa



Stahl House on suosittu vierailukohde Los Angelesissa. Talon arkkitehtuuri ottaa kaiken ilon irti uskomattomista maisemista ja hankalasta tontista. Jo 50-luvulla osattiin suurten lasipintojen tekeminen!



Mid-century modern -tyylisuunta kehittyi Yhdysvalloissa 1920-60-luvuilla. Se sai vahvoja vaikutteita edellisinä vuosikymmeninä Euroopassa kehittyneistä moderneista suuntauksista muotoilussa ja arkkitehtuurissa. Euroopassa tuon ajan moderniutta edustavat mm. Bauhaus-koulukunta ja pohjoismainen muotoilu, jonka näkyvimpiä henkilöitymiä Suomessa oli Alvar Aalto.

Mid-century modern kehittyi erityisesti Kalifornian alueella. Valtio kannusti arkkitehtejä uusien edullisten talomallien kehittämiseen ja syntyi Case study -ohjelma, jossa useat arkkitehdit kehittivät täysin uudenlaisia talomalleja, tutkielmia tulevaisuuden arkkitehtuurista. Kalifornian lämmin ja tasainen ilmasto mahdollistivat puolestaan keveiden rakenteiden toteuttamisen ja pihan tuomiseksi sisätilojen jatkeeksi.

50-luvun optimismi ja futurismi yhdistettynä Hollywoodiin virranneeseen luovaan luokkaan ja tämän rikastumiseen loivat vahvan pohjan modernin arkkitehtuurin kehittymiselle. Ennakkoluulottomat asiakkaat antoivat arkkitehdeille vapaat kädet luoda tulevaisuuden koteja. Kuivan ja lämpimän ilmaston ansiosta valtava määrä tuon ajan taloista on säilynyt hyväkuntoisena ja kadoksissa olleita helmiä löytyy yhä ja kunnostetaan.

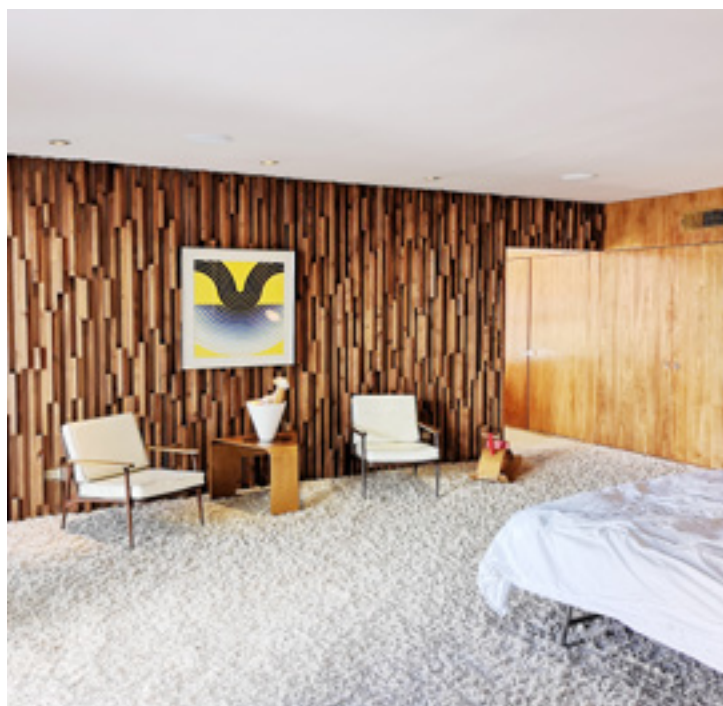
Hollywoodin kasvava kuuluisien näyttelijöiden joukko löysi pienen Palm Springs -nimisen kylän, johon he saattoivat paeta rauhoittumaan. Tämän ansiosta Palm Springsiin alkoi nousta valtava keskittymä ennakkoluulotonta modernia arkkitehtuuria huippuarkkitehtien suunnittelemana. Aavikkoiseen ympäristöön kehittynyt tyyli sai nimekseen Desert modernism, joka on Mid-century modernin tyyliuuntauus. Aavikkoarkkitehtuurissa korostui entisestään muotoilun linjakkuus ja sisä- ja ulkotilojen yhdistyminen.

Kontio on palannut tuohon modernismin positiiviseen ja energiseen henkeen alkaessaan kehittää perinteistä hirsirakentamista moderniin suuntaan. Modernille hirsiarkkitehtuurille ei vielä kymmenen vuotta sitten ollut minkäänlaista mallia tai sääntöjä. Kontion designitiimi on lähtenyt ennakkoluulottomasti luomaan uutta hirsiarkkitehtuuria. Ympyrä sulkeutuu Euroopasta ja Suomesta Yhdysvaltoihin lähteneen modernin tyylin inspiroidessa taas Kontion arkkitehtuuria Suomessa uusiin ennennäkemättömiin ja yllättäviinkin suuntiin.



Suojainen ja viihtyisä piha

syntyy pienellekin tontille erilaisten aitojen ja istutusten avulla. Myös talon asettelulla ja muodolla voi tuoda yksityisyyttä. Rehelliset materiaalit tekevät talosta arvokkaan oloisen. Puu, kivi, lasi ja erilaiset metallit luovat viimeistellyn ja harkitun yleisilmeen. 3d-pinnat tuovat persoonallisuutta ja lämpöä moderniin tyyliin.





Pelkistetty arkkitehtuuri

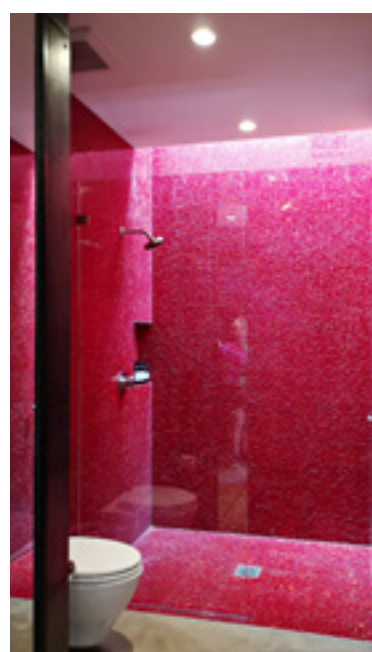
ja runsas väripaletti tekevät rakennuksesta raikkaan ja kutsuvan. Tyyliin tuo lämpöä ja kotoisuutta materiaalien ja tekstuurien vaihtelut sekä jokaisesta ikkunasta näkyvä upea piha, jonne pääsee suoraan lähes jokaisesta huoneesta.





Runsas ja moderni tyyli

sopivat myös hyvin yhteen.
Pelkistetty arkkitehtuuri tarjoaa
hyvän pohjan rohkealle värien ja
materiaalien käytölle.
Ympäristöstä poimitut värit saavat
kaverikseen kirkkaampia sävyjä.





Kadun puoleinen julkisivu on suojaista ja pelkistetty. Katon rajassa olevista ikkunoista tulee sisälle valoa.



Viihtyisälle ja suojaisalle pihan puolelle avautuu reilusti ikkunoita lähes koko julkisivun ollessa lasia.



Moderni julkisivu sallii erilaisten rohkeidenkin värien käytön.



Luonnonmateriaalit ja maanläheiset sävyt saavat rakennuksen sulautumaan osaksi maisemaa.



Talon ei tarvitse olla suuri ollakseen tilavan tuntuinen ja tyylikäs. Hyvä arkkitehtuuri ja sisustussuunnittelu kulkevat käsikädessä.



Terrassin katon jatkuessa sisäkaton kanssa samassa tasossa tuntuu myös kuin oleskelutilat jatkuisivat pitkälle ulos.

AUTENTTINEN EDELLÄKÄVIJÄ.



Minotti

Syvenny italialaiseen laatuun ja käsityöhön Skannolla 2. kerroksessa.

Avoinna ma-pe 10-18, la 10-17. Tervetuloa!

Skanno

NÄIN ONNISTUT HIRSITALON KÄSITTELYSSÄ

VIISI VINKKIÄ HIRSISEINIEN KÄSITTELYYN:

1. KÄSITTELY LISÄÄ HIRSIPIINNAN IKÄÄ

Hirsi- tai muuta puupintaa ei kannata jättää käsittelemättä. Kuullote tai peittosuoja suojaa pintaa puun elämisestä johtuvilta vaurioilta ja pitää sen kauniina pidempään.

2. VALITSE HENGITTÄVÄ TUOTE

Hirren kosteusvaihtelu on huomattavasti suurempi kuin puupaneelin, joten hirren pintaan suositellaan ohutta ja hengittävää suojakäsittelyä.

3. VÄRIN VALINTA

Värittömät suojat syventävät puun luonnollista värisävyä. Sävytetty tuote suojaa puuta auringon uv-säteilyltä ja ehkäisee puun tummumista. Läpikuultavassa tuotteessa alustan väri vaikuttaa aina lopputulokseen. Kokeile tuotetta ensin irtolaudalle ja varmista sävy koesivelyn avulla.

4. MUISTA ESIVALMISTELUT

Likaisella pinnalla peittosuoja tai kuullote ei pysy, joten käsiteltävä pinta on aina puhdistettava liasta, pölystä ja muista epäpuhtauksista. Poista myös irtoava ja heikosti kiinni oleva pinnoite. Jos huoltomaalaus tehdään kuullotteella, tulee mahdollinen peittävä maali poistaa kokonaan ennen käsittelyä. Pohjusta paljaat puupinnat WOODEX AQUA BASE Pohjustepuunsuojalla.

5. KUNNON TYÖVÄLINEET

Huonot tai väärät työvälineet voivat pilata maalausjäljen. Valitse työväline pinnan, tuotteen ja halutun jäljen mukaan. Pyyhi roiskeet ja valumat välittömästi, etteivät ne näy lopputuloksessa.



KAUNIS KUULLTOPINTA KUULLOTTEELLA

Vesiohenteinen, läpikuultava ja hengittävä WOODEX AQUA CLASSIC Kuullote, joka jättää puunsyyt kauniisti näkyviin. Erinomainen UV-suoja ja säänkesto.



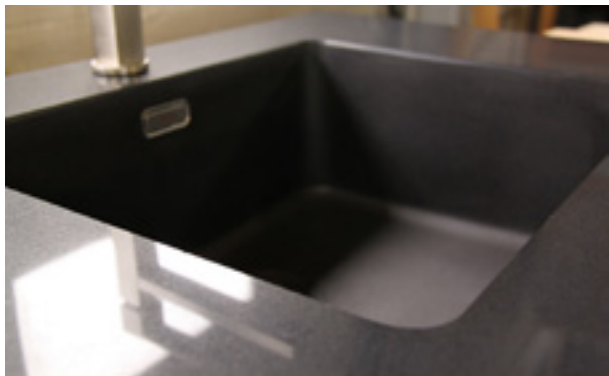
NE HENGITTÄVÄT PEITTOSUOJAT

Tyylikäs ja kestävä suoja hirsitaloille syntyy VISA Peittosuojalla tai VISA PREMIUM Erikoispeittosuojalla. Vesiohenteiset, hengittävät peittosuojat sopivat erinomaisesti myös kuultavien ja peittävien maalipintojen huoltomaalaukseen.



Ylämaan Graniitin keittiötasomallistosta löydät kauneimmat luonnonkivet, kestävimät kvartsit ja kauniilla kuvioilla toteutetut täyskvartsitasot. Valitsimme mallistomme aina huolella niin, että materiaalit ovat helppokäyttöisiä ja säilyttävät kauniin ulkonäkönsä vuodesta toiseen.

40-vuotisen historiamme myötä meille on kertynyt vahva kokemus kiven käsittelystä. Tuotannossamme yhdistyvät nykyaikaiset tuotantomenetelmät ja huippuammattilaisten kädenjälki. Loppuun hiotut yksityiskohdat viimeistelevät keittiön.



Kivitasoon voidaan kiinnittää komposiittiallas niin, että altaan ja tason välinen sauma on lähes huomaamaton. Kiinnitystapaa voidaan käyttää luonnonkivi- ja kvartsitasoissa.



Uusin tulokas Ylämaan Graniitin mallistossa on kvartsitasoihin täysintegroimalla kiinnitettävä kylpyhuoneallas. Altaan materiaali on kivikomposiittia. Kauniin ulkomuodon omaava allas on myös käytössä helppohoitoinen.





Glass House

DESIGN[®]
FROM
FINLAND





Modernin arkkitehtuurin koti

Aurinkometsä

Sky House



KONTIO

Tutustu laajaan talomallistoon
kontio.fi



Aarvalahti

Timberwise

ELÄMÄSI LATTIA



LAATU KOTIMAISUUS TURVALLISUUS

WWW.TIMBERWISE.FI