



A -Posti Oy
Posti Green

Metsänomistajat

Mhy Kainuun, Mhy Rokua-Paljakan ja Mhy Sotkamon tiedotuslehti 1/2024



Talvihakkuut ovat sujuneet hyvin ja odotukset ovat positiiviset tälle vuodelle

Mhy Kainuun johtaja Harri Savonen toivoo metsänomistajilta tarkkuutta kun ovat tekemässä suoraa puukauppaa
Sivut 4-6

Sivu 7



Entinen maakuntajohtaja Pentti Malinen kiitteli korjuujälkeä

Sivut 8-9



Metsäveroilmoitusten määräpäivä lähestyy!

Sivu 15



Utajärvellä tähdätään korkeampaan puun jalostusasteeseen

Uusi vuosi on pyörähtänyt käyntiin talvisissa olosuhteissa. Kunnan talvi on avittanut puunkorjuuta, toisaalta tulipalopakkaset ovat osaltaan pitäneet puunkorjuukoneet parkissakin. Kuluva vuosi on mielenkiintoinen, edessä on metsänhoitoyhdistysten vaalit, jossa valitaan uudet luottamushenkilöt seuraavalle nelivuotiskaudelle. Ehdokasasettelu sijoittuu tulevan kesän kahta puolen, itse vaalit toteutuvat marraskuussa ja 2025 alusta uudet valtuutetut ottavat vastuutehtävät vastaan. Tarkemmin vaaleista voimme lukea tulevasta lehdistämme ja digitaalisista kanavista sekä kuulla radiokanavien välityksellä.

Viime vuoden loppupuolella valtuutetut ovat hyväksyneet kuluvan vuoden toimintasuunnitelmat ja talousarviot syyskokouksissaan, parhaillaan yhdistyksissä paketoidaan menneitä vuotta, jotka käsitellään sitten kevätkokouksissa. Metsänhoitoyhdistys Kainuun hallituksen puheenjohtaja **Heikki Moilanen** toi esille tärkeitä näkökulmia haastattellessani häntä.

- Yksi tärkeimmistä asioista on puun myynti välittäjän avulla eli valtakirjakauppa ja siihen kuuluva kilpailutus. Näin muodostuu oikea hinta markkinatilanteen mukaan. Viime aikoina on puukaupoissa ollut entistä suurempia hintavaihteluita, toteaa Moilanen.

- MTK on suora vaikuttamiskanava eduskuntaan ja Brysseliin, ja aina nousee esille jokin metsätalo-

uteen tai maankäyttöön liittyvä asia. Tuulivoimapuistojen rakentamisessa tulee maanomistajan saada oikeudenmukainen korvaus. Nyt on ollut sellainen toimintamalli, että Metsänhoitoyhdistys on hommannut neuvottelukunnan, jossa on edustus maanomistajista, mahdollisesti maanomistajien arviointikeskuksesta ja yhdistys on koollekutsujana ja neuvottelujen vetäjänä. Metsänhoitoyhdistykset ovat aktiivinen toimija maakunnan alueella eri sidosryhmissä, asioihin vaikuttaja.

Näin lopuksi vielä muistuttaisin, että upeilla talvikeleillä kannattaa ulkoilla ja käydä vaikkapa omassa metsässä hiihtelemässä tai lumikenkäilemässä. Pakkasilla ulkoilu on vain pukeutumiskysymys. Minä harrastan talvisin murtomaahiihtoa, talviverkkokalastusta lähijärvellä sekä koiran kanssa monipuolista liikuntaa. Kannustankin kaikkia lähtemään ulos liikkumaan, se pitää mielen virkeänä. Suomi liikkeelle -ohjelma on käynnistynyt valtioneuvoston toimesta ja Mhy Kainuukin aloittaa oman "kuntokuurin" toimihenkilöiden kanssa helmikuussa.

Antoisia lukuhetkiä lehden parissa!

HARRI SAVONEN
JOHTAJA, MHY KAINUU

Metsäsuunnitelma vanhentunut?

Mhy.fi

Metsänhoitoyhdistys laatii tilakohtaisia metsäsuunnitelmia, maastotyönä ja luotettavasti. Suunnitelmasta selviää kuviotiedot, puuston määrä, hakkuumahdollisuudet ja metsänhoitotarpeet kymmeneksi vuodeksi.

Mukana myös erirakenteisen metsänkasvatuksen mahdollisuudet.

Ja suora yhteys OmaMetsään.

Ota yhteyttä ja tee tilaus!

 **Metsänomistajat**



 **Metsänomistajat**

KAINUU, ROKUA-PALJAKKA JA
SOTKAMO

JÄSENLEHTI:
1/2024

PÄÄTOIMITTAJA:
Harri Savonen
harri.savonen@mhy.fi
p. 040 750 7301

VASTAAVA TOIMITTAJA:
Leena Sikkilä
leena.sikkila@mhy.fi

KUSTANTAJA JA ILMOITUSMYYNTEI:
www.viestimix.fi

PAINO:
Suomalainen Lehtipaino Oy,
Kajaani

KANSIKUVA:
Asta Savonen



Luonnon monimuotoisuuden tiekartta julkistettiin

Lisäsuojelun tarve pitää kohdentaa Etelä-Suomeen

LEENA SIKKILÄ

Metsänomistajat haluavat olla mukana luonnon monimuotoisuuden vahvistamisessa. Toimia halutaan tehdä vapaaehtoiselta pohjalta tutkittuun tietoon luottaen. MTK julkisti helmikuun ensimmäisenä päivänä tutkijoiden avustuksella laaditun luonnon monimuotoisuuden tiekartan. MTK:n metsävaltuuskunnan puheenjohtaja **Mikko Tirolan** mukaan metsänomistajien halutaan kokevan sen omakseen. Vapaaehtoisille toimille, joita tiekartassa sitoudutaan toteuttamaan, toivotaan laaja metsänomistajien tuki.

- Tiekartalla haluamme viestiä muulle yhteiskunnalle ja poliittiseen päätöksentekoon, että tarvitsemme ennakoitavuutta ja positiivista, mahdollistavaa otetta luontopolitiikkaan. Hallituksen ohjelmassa on kirjattu esimerkiksi: "Maan- ja metsänomistaja on itse paras päättämään omaisuutensa hoidosta ja käytöstä." ja "Metsien suojelun on perustuttava maanomistajan vapaaehtoisuuteen.", toteaa Tirola.

Talven aikana hallitus valmistelee luonnon monimuotoisuusstrategiaa ja EU komissiolle lähetettävää EU:n monimuotoisuusstrategian kansallista toimeenpano-ohjelmaa. EU:n ennallistamisasetuksen kansallinen toimeenpanosuunnitelma tulee tehtäväksi heti perään.

- Meillä pistetään EU päätösten asettaman vyön lisäksi lähes poikkeuksetta omat henkselit, kun muissa EU maissa on opittu löysyttämään komission vyötä, tästä muistutamme hallitusta. Suomen täytyy tehdä osansa kansainvälisiin tavoitteisiin pääsemiseksi, mutta omista lähtökohdistaan ja tarpeistaan. Luontoa ei suojella komission vuoksi, muistuttaa Tirola.

Ympäristöministeri Kai Mykkäsen johdolla on parhaillaan käynnissä luonnontilaisten ja vanhojen met-



Etelä-Suomessa metsä on vanha jo 140-vuotiaana, pohjoisessa keskenkasvuinen.

sien kriteerien määrittely ja niiden metsien suojeluun liittyvä työ. Nyt on huolehdittava, että vanhojen metsien kriteereitä ei määritellä niin, että puun ostajat karttavat kohteita, mutta korvauksiakaan ei makseta. Ilmastotoimina houkuteltaisiin jatkamaan kiertoai-koja ja monimuotoisuuden edistämiseksi lisäämään lahoppua. Tämä johtaisikin suojeltavan vanhan metsän statukseen.

- Pohjois-Suomen osalta vanhojen metsien suojelukriteereitä pitää seurata erityisen tarkasti, kun suojelut pinta-alat ovat jo valmiiksi suuria ja metsien jä-



Mikko Tirola

reytyminen merkittävästi hitaampaa kuin etelässä. Monimuotoisuuden vahvistamiseksi olisi tärkeämpää kohdentaa lisäsuojelutarpeet Etelä-Suomeen, jossa suojelualueita on murto-osa Pohjois-Suomen määrästä, huomauttaa Tirola.

Luonnon monimuotoisuuden tiekartan toimeenpanossa metsänomistajat keskiössä

Tuottajälähtöinen luonnon monimuotoisuuden tiekartta osoittaa suuntaa maa- ja metsätalouden kehitykselle muuttuvassa toimintaympäristössä. Se koostuu tutkimustiedosta sekä siihen perustuvista järjestöjen tavoitteista ja toimenpiteistä. Metsänomistajille se tarjoaa keinoja puuntuotannon yhteydessä toteutettaville monimuotoisuutta lisääville toimille.

Puuntuotannon metsissä luonnonhoitotoimilla voidaan merkittävästi vaikuttaa metsien monimuotoisuudelle tärkeisiin rakennepiirteisiin tulevan 30 vuoden kuluessa. Lehtipuuston määrää voidaan li-

sätä tuntuvasti, kuolleen puun tilavuutta voidaan kasvattaa ja säästöpuiden lukumäärä voidaan kaksinkertaistaa nykytasosta. Metsien lisäsuojelu on tehokkain, joskin samalla kallein keino lisätä metsien monimuotoisuutta edistäviä rakennepiirteitä.

Tiekartan toimeenpanon onnistumisessa ratkaisevana tekijänä on luontoarvomarkkinoiden muodostuminen, jossa metsänomistajat ovatkin keskeisessä ominaisuudessa tuottaen luontopalveluita korvausta vastaan.



Lahopuun merkitys monimuotoisuuden lisäämisessä korostuu



Puumarkkinatilanne näyttää lupaavalta

Kuukauden nosto:

Metsälehti uutisoi metsänomistajasta, joka pettyi puukaupassaan metsäteollisuuden takuuhintajärjestelmän epämääräisyyteen ja sen heikkoon korvaukseen. Tämä heijastelee hyvin metsäteollisuusyrityksien suorien puukauppojen ja takuuhintajärjestelmien epämääräisyyttä, jotka on rakennettu metsäteollisuuden ehdoilla, ei metsänomistajan. Metsänomistajälähtöinen puukauppa on rakennettu metsänhoitoyhdistyksen puukauppakilpailutuksen, edunvalvonnan ja korjuunvalvonnan kautta. Näin metsänomistaja voi varmistua siitä, että puukauppa hoidetaan hänen etujensa mukaisesti. Mhy: n puukauppapalveluiden suosio onkin kasvanut hyvin.

Kotimaisella puulla on kysyntää enemmän kuin on tarjontaa, tutkimuspäällikkö Kalle Karttunen toteaa.

minen osaksi puukaupallisia toimia vaatii läpinäkyvyyttä eli monimuotoisuutta lisäävien toimien tuloa osaksi yleisiä puukauppasopimuksia sekä niiden korvaustason seuraamista.

Metsänomistajälähtöinen palvelu avuksi tavoitteesi mukaiseen puukauppaan

LEENA SIKKILÄ

Viime vuoden puukauppamäärän loppuvuoden lasku näyttää nyt kääntyneen, ja puun tarve näkyy ostajien aktivoitumisena. Kysyntä ja kilpailu puusta on kasvanut, joten puukaupoilla on hyvä mahdollisuus onnistua tänä vuonna. Puunostajien suorien yhteydenottojen lisääntyminen ja metsäyhtiöiden laajat markkinointikampanjat aiheuttavat metsänomistajien keskuudessa hämmennystä.

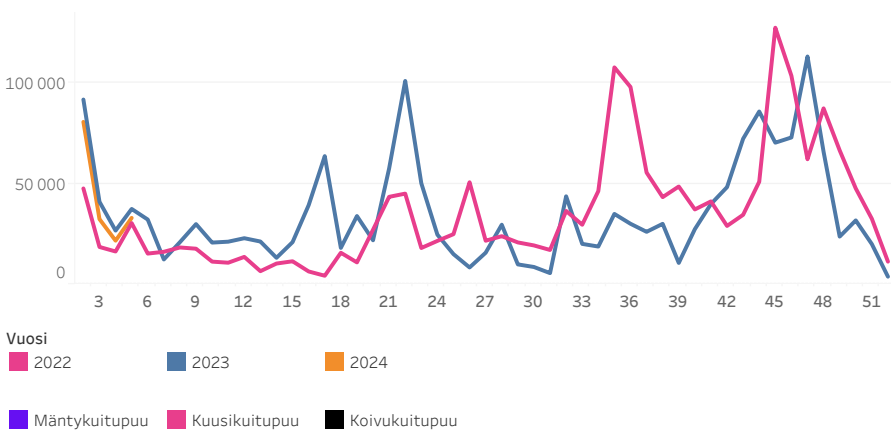
- **Näiden kampanjoiden** tarkoitus on yksinkertaisesti palvella vain yhtiöiden omia etuja, ei lähtökohtaisesti metsänomistajan etuja. Metsäyhtiöiden markkinointi kohdentuu esimerkiksi takuuhintoihin, joiden ympärillä leijuu epämääräisyys niistä maksetuista korvauksista. Esimerkiksi viime vuonna alkuvuodesta tehdyissä puukaupoissa yksittäinen takuuhintakauppa ei välttämättä tuonut lisäkatetta puukauppaan, sillä hinnat nousivat kesään mennessä, mutta tippuivat loppuvuotta kohden, huomauttaa MTK:n tutkimuspäällikkö **Kalle Karttunen**.

- **Metsäyhtiöt tarjoavat** puukaupan yhteydessä korvausta eli bonusta monimuotoisuutta lisäävistä toimista. Bonusten arvo on kosmeettinen, sillä jätöpuista maksettava hinta jää suhteellisen alhaiseksi. Metsänomistajälähtöinen monimuotoisuuden lisää-

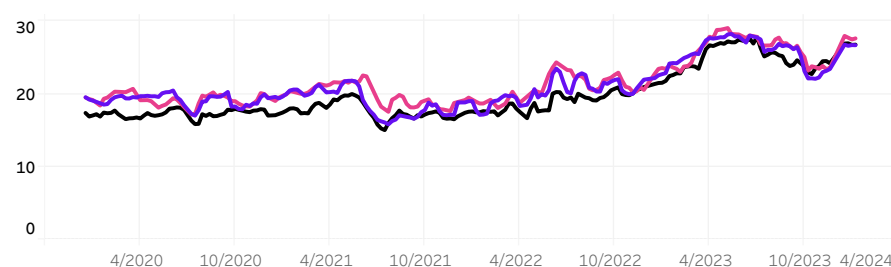
- **Metsänhoitoyhdistysten puukauppapalveluiden** merkitys on kasvanut epävarmojen ja läpinäkymättömien puukauppojen käytäntöjen sekä puukauppatapojen ja korvaustasojen määrän lisääntyessä. Metsänomistajälähtöisen puukaupan ajoittaminen, puukaupan kilpailuttaminen ja tarjousten vertailu sekä puukauppasopimusten edunvalvonnan takaminen avaavat metsänomistajille onnistuneimman puukauppatilin tänäkin vuonna, muistuttaa Karttunen.

Päivitettyjä tilastoja puumarkkinoilta ja metsäteollisuudesta, metsänhoitoyhdistysten valtakirjakauppojen hintatilastot sekä Luonnonvarakeskuksen puukaupan viikkotilastot löydät osoitteesta <https://www.mtk.fi/puumarkkinat>

Myyntimäärät viikoittain Kainuu, m3

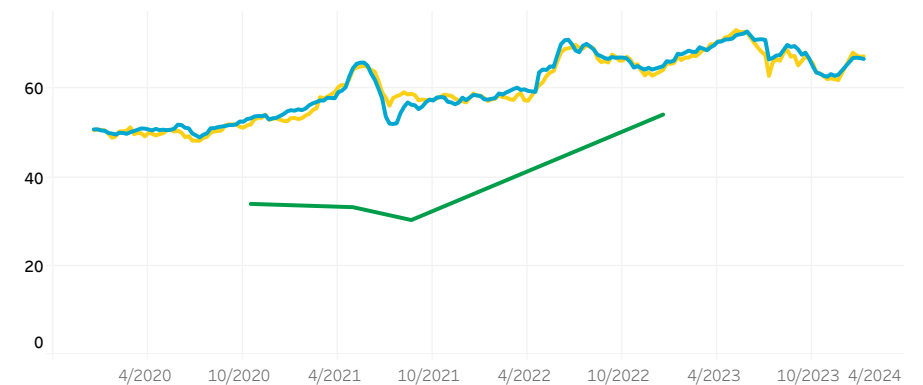


Kuitupuun kantohinnat, €/m3, Kainuu-Koillismaa, hakkuutapa: Uudistushakkuu



Mäntytukki Kuusitukki Koivutukki

Tukin kantohinnat, €/m3, Kainuu-Koillismaa, hakkuutapa: Uudistushakkuu




Kantohinnat Kainuu-Koillismaa, viikko 5 / 2024

	Mäntytukki	Kuusitukki	Mäntykuitupu	Kuusikuitupu	Koivukuitupu
Ensiharvennus			19,68		17,72
Harvennushakkuu	59,68	59,18	23,81	23,07	22,58
Uudistushakkuu	66,75	67,36	26,72	27,66	26,80
Pystyhakkuut yhteensä	63,47	65,10	24,39	25,23	23,84

Lähde: Metsäteollisuus ry.

Kainuun puukaupassa ajankohtaan nähden hyvä vire

Kuitu- ja energiapuulla kysyntä jatkuu hyvänä, tukin suhteen rauhallisempaa

 LEENA SIKKILÄ

Kainuun metsänhoitoyhdistysten alueella puukauppa on aktivoitunut alkuvuodesta ja kaikille puutaralajeille on kysyntää. Varsinkin pieniläpimittaiselle puulle eli kuitupuulle ja karsitulle rangalle on hyvin menekkiä. Metsänhoitoyhdistys Kainuun toiminnanjohtaja **Harri Savosen** mukaan tukkipuulla on haasteita, koska sahureiden osittain keskeneräiset investoinnit odotetusti vaikuttavat kyvykkyyteen tuottaa valmista sahatavaraa markkinoille.

Ajankohtaan nähden puukauppojen suhteen ollaan hyvällä tasolla ja keskihintataso on parantunut. Kovat pakkasjaksot ovat hieman vaikuttaneet puunkorjuuseen, mutta hakkuut ovat Kainuussa muutoin sujuneet hyvin. Talvikohteille hinnat yleensä laskevat jonkin verran, koska korjuukustannukset nousevat muun muassa aurausten ja jäätiekulujen myötä.

- Tälle talvelle talvikohteiden hinnat ovat lähes samalla tasolla kuin sulan maan korjuukohteille. Tämä on hyvä asia metsänomistajille, ja kertoo sen, että Kainuun puulle hyvä kysyntä jatkuu, iloitsee Savonen.

- **Uusia ostajia** on tullut metsänhoitoyhdistysten alueelle, mikä on hyvä asia metsänomistajan kannalta. Suorissa yhteydenotoissa ja tarjouksissa ostajat esittävät nyt bonuksia ja takuuhintaoja, olkaa näiden suhteen tarkkana. Kannattaa ottaa selvää, miten nämä tarjotut edut oikeasti konkretisoituvat metsänomistajalle, toteaa metsänhoitoyhdistys Sotkamon johtaja **Mika Korhonen**.

Harri Savonen muistuttaa metsänomistajia varmistamaan tai vaatimaan suoran kaupan yhteydessä



Talvikorjuukohteilla hintataso ollut ajankohtaan nähden hyvä.

riittävät vakuudet Kainuussakin jo pidempään toimineen SUMETKU OY:n kanssa tehtävien puukauppojen sopimuksiin. Muun muassa Metsälehti on uutisoinut yrityksen puumaksujen viivästyksistä metsänomistajille.

- **Onnistunut puukauppa** alkaa yhteydenotolla oman alueesi metsäneuvojaan, joka tuntee parhaiten met-

säalueesi ostajat ja markkinatilanteen sekä hintatason millä puukauppaa käydään. Tarjoukset voivat poiketa huomattavasti hintatilastoista, kiteyttää toiminnanjohtaja **Jukka Kauppinen** metsänhoitoyhdistys Rokua-Paljakasta.

Mistä tietää teinkö hyvän vai huonon puukaupan?

Mhy.fi

Kilpailuta ostajien tarjoukset ja vertaile ostajien kyky katkoa tukkia, olet vahvoilla. Puukaupassa liikkuvat isot rahat ja kilpailutus on viisautta.

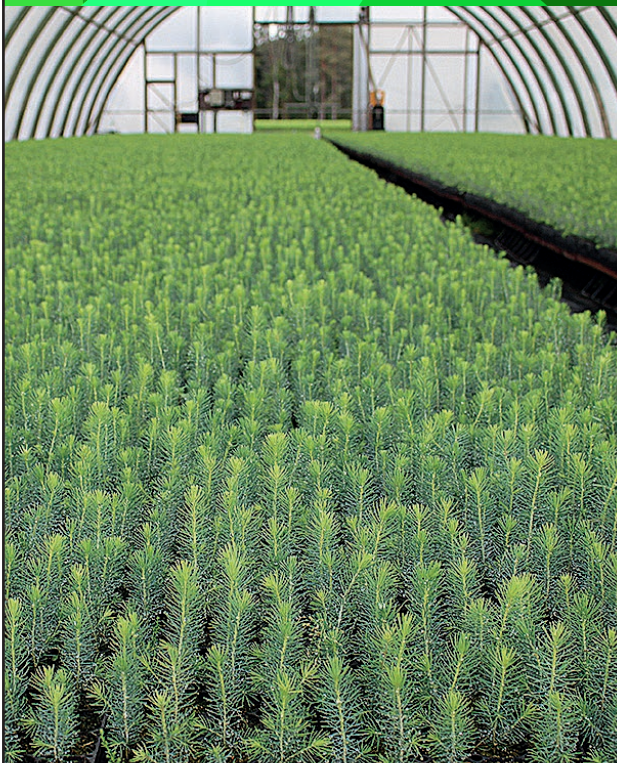
Tarjouksissa puun hinta voi perustua puutaralajiin tai runkohintaan ja kauppaehdot vaihtelevat. Metsänhoitoyhdistyksen ammattitaitoa kannattaa hyödyntää.

Miksi tehdä puukauppa valtakirjalla?

- Asiantuntija tuo turvaa puukauppaan
- Asiantuntija huolehtii eduistasi kaupan kaikissa vaiheissa
- Kilpailuttamalla saat parhaan mahdollisen hinnan
- Asiantuntija vertailee tarjoukset ja ehdottaa parasta ostajaa, Sinä päätät kenelle myyt
- Huomioi myös korjuupalvelun käytön mahdollisuudet

Nyt on hyvä aika ottaa yhteyttä Mhy:n metsäasiantuntijaan ja valmistella tuottava ja turvallinen puukauppa!

Varaa taimet ajoissa kevään viljelyyn!



Onko metsässänne viljelemättöimiä avohakkuualueita?

Varmista ajoissa tulevan kevään taimet metsänviljelyyn. Metsänhoitoyhdistys hankkii taimet yhteishankintana talvella.

Mhy: n kautta taimet tilanneille jäsenetuna istutusvälineet lainaksi veloituksetta.

Metsuripalvelut tarvittaessa myös istutukseen, varaa valmiiksi!



Metsänomistajat



Pohjois-Suomen puukauppavuosi näyttää hyvältä

Puukauppaa suunnitella on hyvä tiedostaa onnistumisen reseptit. Yksittäisissä onnistuneissa puukaupoissa merkittävänä tekijänä on puusta saatu hinta sekä hyväksi koettu palvelun laatu. Markkinoihin voi itse vaikuttaa puukaupan ajoittamisella ja palvelussa voi turvautua metsänomistajalähtöiseen asiantuntijapalveluun. Metsänomistajalähtöisyydellä on suuri merkitys, kun tavoitellaan metsänomistajan tavoitteiden mukaista onnistunutta puukauppaa. Metsänomistajille, jotka tavoittelevat monimuotoisuuden lisäämistä, pitää muodostaa läpinäkyvä seurattava markkina puukaupan yhteydessä.

Metsänomistajat myivät Lapissa vuonna 2023 puuta noin 1,7 miljoonaa kuutiometriä, joka oli edellisvuotta noin 300 000 kuutiota enemmän. Pohjois-Pohjanmaalla päädyttiin vajaan kolmeen miljoonaan kuutiometriin, kun edellisvuonna puuta myytiin noin 3,4 miljoonaa kuutiota. Kainuussa syksyn loppukiri puukaupassa nosti myynnit 1,8 miljoonaan kuutiometriin, kun edellisvuonna myytiin 100 000 kuutiota vähemmän.

Pohjoisen metsänomistajat ovat tyytyväisiä metsä- ja sahatteellisuuden uusiin investointeihin. Poh-

jois-Suomen puusta kilpailu on lisääntymässä mm. investointien päästessä täyteen vauhtiin vuoden 2024 aikana. Puukauppa on jo alkanut aktivoitumaan alkuvuodesta, koska kaikille puutavaralajeille on kysyntää ja keskihintataso on parantunut. Myös energiapuun hyvä kysyntä jatkuu tänä vuonna, joka mahdollistaa mm. harvennusrästien hoitamisen kasvukuntoon.

Puunostajien suurin kysyntä kohdistuu perinteisesti kevään ja kesän hakkuukohteisiin, jotka voidaan korjata ja kuljettaa kesäkelpoisen tien kautta. Metsänomistajien kannattaa ennakoida tällaisten kohteiden myyntiä jo hankikeleille, jotta hinta-ajoitus "osuu lankulle".

Puukaupan hoitaminen metsänomistajalähtöisesti ja useiden puunostajien tarjoamien kampanjoiden, takuuhintojen ja bonusten kriittinen metsänomistajaehtoisuuden tarkastelu auttavat parhaan puukauppattilan saamiseen.

SEPPO MIETTUNEN
KENTTÄPÄÄLLIKKÖ MTK

Metsänhoitoyhdistyksen korjuupalvelu on luotettava ja paikallinen vaihtoehto!

Metsänomistaja korjuupalvelun keskiössä

Metsänhoitoyhdistyksen korjuupalvelun tärkein tehtävä on metsänomistajan omien tavoitteiden huomioiminen. Käytämme paikallisia, ammattitaitoisia yrittäjiä ja tukkipuun talteenotto on tarkkaa. Toteutamme myös eri-ikäisrakenteisen metsän eli jatkuvan kasvatuksen poiminta- ja pienaukkohakkuut.

Käytä metsävähennys hyödyksi

Puunkorjuupalvelua käyttämällä saat hyödynnettyä metsävähennyksen parhaalla mahdollisella tavalla.

Mhy korjuupalvelu korjaa kaikki kohteet

Meille kelpaavat myös kohteet, jotka eivät syystä tai toisesta kelpaa muille.



OTA YHTEYTTÄ LÄHIMPÄÄN METSÄTOIMIHENKILÖÖN!



Metsänomistajat
Mhy Kainuu



Metsänomistajat
Mhy Rokua-Paljakka



Metsänomistajat
Mhy Sotkamo

Kainuun entinen maakuntajohtaja Pentti Malinen tarkasti hakkuun työnjälkeä metsässään Kuhmossa



Kohteen tiedot:

- Varttunut turvemaan männikkö, talvikohde
- Kohteen pinta-ala 6,8 hehtaaria
- Kohdetta operoi Metsämotti Ky
- Korjuuvastaava Jaakko Malinen

Metsänhoitoyhdistyksen korjuupalvelun etuja:

- Leimikot korjuuseen nopeasti
- Hyvät energia- ja kuitupuun hinnat
- Harvennuksille sopiva korjuukalusto
- Korjuu tehdään toiveesi ja tavoitteesi mukaan
- Voit hyödyntää metsävähennyksen suuremmasta summasta kuin pystykaupassa

HARRI SAVONEN

Kohteella ei löytynyt moitittavaa ja korjuujälki ansaitsi kiitokset tekijälle.

Metsänhoitoyhdistys Kainuun korjuupalvelu sai kiitosta

HARRI SAVONEN

Kainuun maakuntajohtajan tehtävästä juuri eläköitynyt kajaanilainen metsänomistaja **Pentti Malinen** istahti aamuhämärässä kyytiini Kajaanista. Matkamme suuntautui Pentin metsätalalle, joka sijaitsee hänen kotikunnassaan Kuhmossa. Ajomatkan aikana keskustellessamme Pentistä huokui vahva osaaminen metsätalouteen liittyvissä asioissa. Hän on osaltaan edistänyt työtehtäviensä kautta Kainuun metsätalouteen liittyvää edunvalvontaa merkittävästi eteenpäin. Tästä iso kiitos hänelle.

Kuhmossa harvennuskohteen laidalla meitä oli vastassa metsänhoitoyhdistys Kainuun Kuhmon korjuuvastaava **Jaakko Malinen**. Ennen tarkastuskierrosta puimme ylle oranssin turvaliivin ja laitoimme kypärän päähämme. Nämä vaaditaan aina hakkuukohteilla käydessä turvallisuuden vuoksi.

Keskustelimme hakkuualueella kierrellessä turvamaakohteen kantavuudesta sekä jäävän puuston määrästä ja laadusta. Kummassakaan ei ollut moitteen sijaa ja korjuujälki oli kriteerit täyttävää, joten paikallinen urakoitsija **Eero Heikkinen** sai ansaitut kiitokset työstään.

- **Valitsin metsänhoitoyhdistyksen** korjuupalvelun toteuttamaan harvennuksen. Valintaani vaikutti muun muassa eri puutavaralajien hintataso sekä mahdollisuus maksimaaliseen metsävähennykseen kyseisestä puukaupasta, kertoi Pentti Malinen.

Koneessa istuva Mhy Kainuun korjuupalvelun koneyrittäjä **Eero Heikkinen** sai kiitosta hyvästä työjärjestä metsänomistaja **Pentti Maliselta** oikealla ja korjuuvastaava **Jaakko Maliselta**.



Metsävähennys on hyvä työkalu verosuunnitteluun

Metsävähennys on metsäverotukseen kuuluva las-kennallinen vähennys, jossa osa metsätilan hankintamenosta voidaan vähentää metsätalouden pääomatuloista. Metsävähennysoikeus syntyy kauppana tehtävissä luovutuksissa, mutta myös lahjana tai perintönä tulleen metsän omistajan kannattaa olla heireillä.

Metsävähennysoikeus koskee 1.1.1993 jälkeen vastikkeellisesti eli kaupalla hankittuja metsätiloja. Vähennyksen kokonaismäärää kutsutaan metsävähennyspohjaksi ja se on 60 prosenttia tilan hankintamenosta. Hankintameno puolestaan kuuluu metsän kauppahinnan lisäksi mm. varainsiirtovero, lainhuuto- ja lohkomiskulut sekä muut välittömät kauppaan liittyvät kulut. Metsävähennys tehdään verovuoden metsätalouden pääomatuloista, joihin voi puukauppatulojen lisäksi kuulua mm. metsätalouden tukia ja vakuutuskorvauksia. Vuosittaisen metsävähennyksen enimmäismäärä on 60 prosenttia metsätalouden tuloista ja minimimäärä 1500 euroa. Metsävähennyksen käytölle ei ole määräaika.

Matkakuluvähennys

Oman auton käytön matkakuluvähennys on 0,30 €/km (autoon kiinnitetty peräkärry lisäksi 0,09 €/km). Kirjatessasi metsätalouden matkakuluja, muista liittää matkapäiväkirja veromuistiinpanoihin. Päiväkirjaan on merkitty matkan alkamis- ja päättymisaika, reitti, kilometrimäärä ja matkan tarkoitus.

Metsänomistajan työhuonevähennys

Metsätalouden harjoittaminen oikeuttaa työhuonevähennykseen. Jos metsätalous tuottaa verovelvolliselle satunnaisia tuloja, työhuonevähennyksenä voi vähentää vuoden 2023 verotuksessa 235 euroa.

Pitkävaikutteiset hankinnat poistoina

Sellaisen metsätalouden hankinnan, jonka arvioitu taloudellinen käyttöaika on yli 3 vuotta, hankintameno vähennetään vuotuisin poistoin. Tähän ryhmään kuuluvat tie- ja ojahankeet, koneet ja laitteet sekä rakennukset ja rakennelmat. Moottorisahan ja raivaussahan hankintameno saa vähentää vuosimenona.

Enimmäisprosentit vuonna 2023:

- koneet ja laitteet 25 %
- metsäteiden rakentamis- ja perusparannusmenot sekä ojitukset 15 %
- rakennukset ja rakennelmat 10 %

Metsätalouden loppuminen

Kun verovelvollisen metsätalous loppuu (tilat myydään tai luovutetaan), omistukseen jäävä metsätalouden kalusto siirtyy yksityiskäyttöön. Verotuksessa poistetusta kalustosta voi tulla verovelvolliselle pääomatuloa. Kalusto arvostetaan silloin sen hetkiseen käypään arvoon.

Pääomatulo muodostuu: kaluston käypä arvo – poistamaton menojäännös = pääomatulo. Tämä asia on verovelvollisen syytä tiedostaa, kun veroilmoituksessa metsätalouden kalustoon lisätään (arvokasta) kalustoa. Kalusto voi olla myös sukupolvenvaihdoksessa lahjaverotusta nostava tekijä. Poistoja ja metsävähennystä ei saa tehdä enää siltä verovuodelta, jonka aikana metsätalous on päättynyt.



Metsäveroilmoitus täytyy tehdä aina, jos sinulla on käyttämätöntä metsävähennysoikeutta tai tehtyjä varauksia.

Vaikka metsävähennys syntyy vain tilakaupoissa, on muistettava, että käyttämätöntä metsävähennyspohjaa on saattanut siirtyä lahjana tai perintönä saadun metsätilan mukana. Metsää perineen tai lahjoituksen saaneen metsänomistajan kannattaakin ehdottomasti selvittää, onko edellisellä metsänomistajalla mahdollisesti ollut metsävähennys käytetty loppuun. Lisäksi kannattaa huomata, että jos metsänomistaja oli vuosina 1993 – 2005 pinta-alaverotuksessa ja hankki silloin metsätilan, on tilan kauppahinnan perusteella syntynyt metsävähennysoikeus.

Metsävähennyksen käyttö pienentää verovuonna metsätalouden tuloa. Parhaassa tapauksessa sen avulla voidaan suunnitella verotus niin, että vältetään pääomatuloverotuksen korkeammalta, eli 34 prosentin verokannalta.

Myös puunmyyntitavalla on merkitystä metsävähennyksen käytölle.

Kun esimerkiksi harvennuspuuta myydään hankintakaupalla ja puunkorjuussa on käytetty Metsänhoitoyhdistyksen korjuupalvelua, voidaan 60 prosentin metsävähennys tehdä puun hankintakauppahinnasta. Tämä nopeuttaa metsävähennyksen hyödyntämistä merkittävästi verrattuna tilanteeseen, jossa puu olisi myyty pystykaupalla. Toki korjuupalveluun liittyvät kulut vähennetään lisäksi vuosimenona.

Metsätilan sukupolvenvaihdosta suunniteltaessa on tärkeää tiedostaa metsävähennyksen merkitys. Sukupolvenvaihdoksen, kuten myös vuosittaisen metsäverotuksen suunnitteluun saat apua Metsänhoitoyhdistyksestä.

SEPPO NISKANEN
KENTÄPÄÄLIKKÖ
MTK METSÄNOMISTAJAT

Metsässä hyvä

Mhy.fi



Huolia metsäveroilmoituksesta?

Ei huolta! Varaa aika metsäveropalveluumme tai tuo tositteet toimistolle. Täytämme metsäveroilmoitukset ja alv-ilmoitukset puolestasi asiantuntemuksella ja edullisesti.

Voit kääntyä lähimmän metsäasiantuntijan puoleen, hän ohjaa veroilmoitusasiat metsäveroasiantuntijallemme.

Nähdään metsänhoitoyhdistyksessä!



KIMMO ISO-TUISKU

Metsätraktorin hankintameno vähennetään metsäverotuksessa vuotuisin poiston.

Tarkista metsätalouden veroilmoituksen määräpäivät

Ilmoitukset tulee olla perillä Verohallinnossa viimeistään määräpäivänä

Metsätalouden veroilmoituksen antavat kaikki metsätaloutta harjoittavat luonnolliset henkilöt, kuolinpesät ja näiden muodostamat verotusyhtymät. Veroilmoitus tehdään sähköisesti *OmaVerossa*. Verohallinto ei postita enää verolomakkeita muille kuin verotusyhtymille ja kuolinpesille. Veroilmoitukset voi kuitenkin edelleen palauttaa myös postitse, jos sähköinen ilmoittaminen ei onnistu. Paperilomake 2C löytyy verottajan nettisivuilta.

HUOMIO! Veroilmoituksen myöhästyminen seuraa myöhästymismaksu. Jos veroilmoitusta ei anneta lainkaan tai se annetaan puutteellisenä, seurauksena voi olla veronkorotus.

Metsätalouden veroilmoituksen määräpäivät ovat seuraavat:

- Jos harjoitat pelkkää **metsätaloutta**, palauta metsätalouden veroilmoitus viimeistään **29.2.2024**.
- Jos harjoitat myös **maataloutta tai elinkeinotoimintaa**, palauta metsätalouden veroilmoitus viimeistään **2.4.2024**.
- Jos olet rajoitetusti **verovelvollinen**, palauta metsätalouden veroilmoitus viimeistään **21.5.2024**.
- Arvonlisäverorekisterissä oleva **metsänomistaja** palauta ilmoitus ja maksa arvonlisävero viimeistään **29.2.2024**, jos sinulla on puun myyntituloja tai vähennettäviä arvonlisäveroja, verokausi on verovuosi, etkä harjoita muuta arvonlisäverollista toimintaa kuten maataloutta tai elinkeinotoimintaa.

Veroilmoitusta laadittaessa kaikki tulot ja menot tulee ilmoittaa oikein. Verovähennyksien ilmoittaminen on täysin verovelvollisen vastuulla. Yrittäjävähennys on ainoa vähennys, jonka verottaja tekee automaattisesti. Vuonna 2023 metsäveroasioissa ei ole tapahtunut suuria muutoksia edellisiin vuosiin verrattuna. Metsänomistajan on pidettävä muistiinpanokirjaa oman metsätaloutensa tuloista ja menoista. Tositteet pitää tallettaa mappiin mahdollista verotarkastusta varten.

Puun myynnistä saatu tulo on metsätalouden pääomatuloa, joka voi olla pystykauppataloa, hankinta- ja käteiskaupoista saatua tuloa tai suoraan kotitalouksille myydyistä polttopuista, rakennuspuista tai esim. joulukuusten myynnistä saatua tuloa. Puun myyntituloa ovat myös kaikki puukauppaan liittyvät hintalisät ja bonukset, jotka olet saanut rahana tai rahanarvoisena etuutena sekä kaikki metsätalouden saamat tuet.

Pääomatuloksi merkitään myös metsätuhon perusteella saadut vakuutuskorvaukset, hirtvahingoista saadut korvaukset ja muut mahdolliset metsätalouteen kohdistuvat vahingonkorvaukset sekä vuoden 2023 aikana tilillesi maksetut metsätalouden Kembra-tuet.

Metsästä saadut vuokratulot kuten tuulivoimalan tai aurinkovoimalan alueesta saatu vuokratulo, vaikutusaluekorvaus tai muu korvaus tai metsätusmaiden vuokratulo ilmoitetaan maatalouden veroilmoituksella. Maatalouden tuloa on myös omalla metsätalouden kalustolla tehty satunnainen koneurakointi sekä metsästä saatu hiilinielukurvaus.

Metsäkiinteistön (maapohja ja puusto) myynteihin ja metsätalouden käyttöomaisuuden myynteihin sovelletaan luovutusvoittoverotuksen säännöksiä. Samoin, jos luovutat metsäalueeseen pysyvän käyttöoikeuden esimerkiksi sähkölinjaa varten, saamasi korvaus verotetaan luovutusvoittona.

Metsätalouden pääomatulosta voidaan vähentää kaikki tulojen hankkimisesta tai säilyttämisestä johtuvat menot. Vuosimenot vähennetään kassaperiaatteen mukaan sinä verovuonna, jona maksu on suoritettu. Pitkävaikutteisten investointien hankintamenot vähennetään poistoina.

Metsänomistaja, älä unohda ilmoittaa metsätalouden kuluja

Metsäveroilmoituksen jättäminen on jälleen ajan-kohtaista. Metsäveroilmoituksen sekä arvonlisäverotukseen liittyvän kausiveroilmoituksen pitää olla perillä Verohallinnossa helmikuun loppuun mennessä. Jos metsätaloudesta on ollut tuloja, on veroilmoituksen jättäminen pakollista. Myös niinä vuosina, jolloin tuloja ei ole, kannattaa veroilmoitus kulujen ilmoittamiseksi palauttaa.

Metsätalouden tulot ja kulut jakautuvat usein eri vuosille epäsäännöllisesti. Verosuunnittelulla voi tasata verotusta jonkin verran. Tulojen osalta mahdollisuuksia tuovat mm. metsävähennyksen ja menovarauksen käyttö. Metsätalouteen kohdistuvia menoja on usein joka vuosi. Tyypillisiä vuosittaisia kuluja ovat esimerkiksi metsävakuutukset, Metsänhoitoyhdistyksen jäsenmaksu, tiemaksut sekä ammattilehtien tilausmaksut. Usein kertyy myös matkakuluja, jos tilalla käydään tarkastuskäynnillä.

Metsätalouden tulos muodostuu metsäverotuksessa ilmoitettavien tulojen ja kulujen perusteella. Mikäli kuluja on enemmän kuin tuloja tai mikäli on pelkkiä kuluja, muodostuu metsätalouden tulos tappiolliseksi. Metsätalouden tappio voidaan hyvittää metsänomistajan muista pääomatuloista tai ansiotuloista. Jos tämä ei ole mahdollista, tappio vahvistetaan ja se voidaan vähentää tuloista seuraavan 10 vuoden aikana.

Metsätalouden tulo verotetaan pääomatulona, jossa verokanta on 30% (34% siltä osin, kun pääomatulo ylittää 30 000 euroa vuodessa). Edellä mainitun metsätalouden tappion vaikutus euroina on siten 30% tappiollisesta tuloksesta. Jos esimerkiksi metsätalouteen kohdistuvat kulut ovat olleet vuodessa 1 000 euroa, tuo se metsänomistajalle 300 euron verovähennyksen.

Kuluihin sisältyy usein myös arvonlisävero. Kulujen vähennyskelpoisuuden vuoksi metsänomistajan kannattaa yleensä hakeutua arvonlisäverovelvolliseksi, vaikka liikevaihto jäisikin alle 15 000 euron rajan, jolloin hakeutuminen on vapaaehtoista. Metsätalouden kuluihin liittyvät arvonlisäverot verottaja palauttaa metsänomistajalle sellaisenaan, mutta toki ehtona on, että kuluista on tosite ja että kausivero ilmoitus jätetään.

Muistilista:

- Talleta vuoden varrella metsätalouden kuluihin liittyvät kuitit aikajärjestykseen. Ota kopio tai digikuva sellaisista kuiteista, joiden teksti kuluu pois.
- Metsätaloudessa on kassaperiaate. Verovuoden ratkaisee maksupäivä.
- Ilmoita kulut metsäveroilmoituksella ja kuluihin sisältyvä arvonlisävero kausiveroilmoituksella. Veroilmoitukset kannattaa jättää OmaVero -palvelussa.
- Metsätalouden tappiollinen tulos keventää muuta verotustasi.
- Jos sinulla on ollut myös metsätalouteen liittyviä tuloja, ne on ilmoitettava.
- Apua metsäveroilmoituksen täyttöön saat Metsänhoitoyhdistyksestä.

 HENKILÖSTÖ

Paltamoon vuorotteluvapaata sijaistamaan Samppa Väyrynen

Tammikuussa aloitti Paltamon toimistolla **Esa Leinosen** vuorotteluvapaan ajan sijaisena toimiva metsätalousinsinööri **Samppa Väyrynen**. Kolmekymppinen Väyrynen on kotoisin Pohjois-Karjalasta, aivan Kolin vaaramaisemien kupeesta.

-Siirryin Metsänhoitoyhdistyksen palvelukseen metsäteollisuuden parista, jossa toimin puunostajana ja metsäasiantuntijana. Näen, että Metsänhoitoyhdistys tarjoaa hieman erilaisen näköalapaikan eri sidosryhmien toimintaan ja palvelutarjontaan.

Työalueeni on Paltamon länsipuoli ja olo on varsin kotoina niin maisemien kuin ihmistenkin osalta, kertoo Väyrynen.

- Aiemmassa työssä osaamisaluettani olivat erilaiset lannoitteet. Boorinpuutosta näkyy metsissä paljon tultaessa sisämaahan, Kainuuseen ja Pohjois-Karjalaan. Puuston kasvu pysähtyy ja puuhun syntyy laatuvaurioita. Pahimmillaan ensimmäinen tukki on menetetty iäksi. Valtio tukee terveyslannoitusta varsin merkittävästi ja verovähennysten jälkeen kustannus pienenee entisestään. Kannustan ehdottomasti nykaisuun hihasta asian



tiimoilta, jos haluaa pitää metsänsä hyvässä kasvukunnossa.

Sampan harrastuksiin kuuluu vapaa-ajalla kesäisin melontaa, talvisin umpihankihiihtoa ja pianon soittoa. – Katsotaan syntyykö Paltamosta kappale, tai itseasiassa sellainen on jo syntynyt, virnistää Väyrynen.



Rokua-Paljakassa metsäneuvoja ja metsäsuunnittelija **Niina Mattila** on vuorotteluvapaalla 1.2 – 10.5.2024.

Sijaisena toimii **lina Sumiloff**, joka on aiemminkin työskennellyt Rokua-Paljakassa määräaikaisena metsäsuunnittelijana. lina vastaa tuttuun Niinan puhelinnumeroon, 040 660 1221, ja sähköpostitse hänet tavoittaa iina.sumiloff@mhy.fi.



ENERGIAPUUTA TARVITAAN



Laitetaan nuoret metsät kuntoon!

Metsänhoitoyhdistyksen toimitussopimukseen tarvitaan hyvänlaatuista energiapuuta - myös hankintakaupalla.

Soita metsäasiantuntijallesi, tarkistetaan kohteen Metka-tuki mm. pienpuu keruu ja sovitaan kauppaehdot.

Metsäasiantuntijoidemme yhteystiedot sivuilla 24-25.

TAPAHTUNUTTA

TARJA HUUSKO



Pyöreitä vuosia täyttäneitä valtuutettuja onniteltiin Mieslahdessa

Onnittelijoina valtuuston pj Arto Appelgren ja hallituksen pj Heikki Moilanen
Onniteltavat: Karjalainen Markku, Tervaniemi Martti, Matero Petteri, Heikkinen Jouni, Heikkinen Juha ja Kontiola Eeva.



Tutustuimme Mhy Sotkamon jäsenistön kanssa Kuhmo Oy:n uuteen sahalinjaan 21.11. ensimmäisenä metsänomistajaryhmänä. Hienot laitteet sekä puitteet ja mukava tietää, että tukkipuulle on kysyntää tulevaisuudessakin. Kuvassa vasemmalta sahan vastaanoton esimies Martti Ohtonen vierellään vierailun isäntänä toiminut metsäjohtaja Juhani Pääkkönen. Matkalla mukana olleiden kesken arvottiin helmipöllön pönttö, jonka voitti Pääkkösen edessä oleva Nanni Niskanen. Ensi vuonna luvassa retkikohteita lähelle ja kauemmas, seuraa ilmoittelua!

TAPAHTUMAT

VALTAKUNNALLISET WEBINAARIT

Metsänomistaminen - onni ja autuus vaiko murheenkryyni?

Tiistaina 27.2.2024 klo 18.00 - 20.00

Webinaari on suunnattu uusille ja tuleville metsänomistajille ja kaikille, joita teema kiinnostaa! Kahden tunnin iltawebinaarin aikana käymme läpi metsänomistajan arkea ja omistamisen vaihtoehtoja - miten ja miksi ylipäätään keskimäärin Suomessa metsää omistetaan?

Näin hyödynnät Metka-tuet

Torstaina 7.3.2024 klo 17.00 - 19.00

Metka-tuen haku aukeaa 1.3.2024! Webinaarissa käymme läpi uuden metsätalouden rahoitusjärjestelmä Metkan työlajit ja tukien kriteerit sekä sen, miten tukia haetaan. Lisäksi tietoa Metkan merkityksestä metsänhoidon kannattavuuteen ja metsänhoitoyhdistyksen avusta hankkeissa.

Klikkaa itsesi mukaan webinaariin!
www.mhy.fi/tapahtumat



MIELITKÖ LISÄÄ SENTTEJÄ?

Ja samalla myös euroja?

Metsän lannoittaminen on sijoitus, joka maksaa itsensä nopeasti takaisin, korkojen kera!

Metsän lannoituksella vauhditetaan puuston kasvua. Saat enemmän ja arvokkaampaa puuta seuraavassa puunkorjuussa, jopa 20 m³/ha. Puuston nopeampi kasvu aikaistaa sekä harvennuksia että päätehakkuuta - ja samalla näistä saatavia tuloja. Metsätilasi arvo kasvaa ja lannoituskustannukset voit vähentää verotuksessa.

Meillä metsänlannoitus toteutetaan yhteislannoituksena, jolloin kustannukset pysyvät kurissa.

TILAA HETI

Kysy lisää metsäasian-tuntijoiltamme:

Yhteystiedot löytyvät sivulta 24-25.



Päivitetty metsänhoidon suositukset julkistettiin

Luonnonvarakeskuksen koostamiin metsänhoidon suosituksiin on koostettu parhaat menetelmät ja vaihtoehdot suomalaisten metsien hoitoon ja tarjolla on ajanmukaiset tiedot ja toimintamallit, joilla metsänomistajat voivat turvata metsiensä hyvää tuottoa, luonnon monimuotoisuutta, vesien puhtautta ja hiilensidontaa.

Toimintamalleja on saatavilla kasvatusmetsien harvennuksiin, luontokohteiden tunnistamiseen ja turvaamiseen, vesiensuojeluun ja suometsien hoitoon sekä energiapuun korjuuseen. Suositukset perustuvat tuoreeseen tutkimustietoon. Esimerkiksi uusissa harvennusmalloissa huomioidaan metsänomistajan tavoitteet ja metsien muuttunut kasvuvauhti entistä paremmin. metsanhoidonsuosituks.fi

Uudet investoinnit valmistuivat matalasuhdanteeseen

 MARKKU EKDAHL

Metsäteollisuutemme lopputuotteiden markkinatilanne vaihtelee ja viime vuonna metsäteollisuustuotteiden markkinatilanne laski. Lomautusilmoituksilta ja jopa tehtaiden sulkemisilta ei olla vältytty. Orastavia positiivisia merkkejä, ainakin laskun pysähtymisestä on markkinoilla havaittavissa.

Tulevaisuus näyttää metsänomistajan kannalta lupaavalta. Jalostuskapasiteettia näyttäisi Pohjois-Suomen metsissä kasvavalle puulle riittävän niin kuitupuulle kuin tukillekin. Pohjois-Pohjanmaan puumarkkinoiden näkökulmasta tukin käyttöön liittyvät investoinnit ovat erittäin mittavia. Kun Kemian ja Oulun kuitupuuhun liittyvien investointien lisäksi huomioi vielä Oulun 500 000 motin ja mahdollisen NordFuelin energiapuuhun liittyvät investoinnit, Pohjois-Pohjanmaan puumarkkinoille onkin odotettavissa ehkä suhteellisesti kaikkein merkittävimmät muutokset.

Metsä-Fibren Kemian uuden biotuotetehtaan tuotantoa ajetaan pikkuhiljaa täyteen vauhtiin. Metsä Fibre rakentaa myös uutta sahaa Raumalle. Tulevana kesänä on tarkoitus sulkea Merikarvian saha.

Junnikkala Oy:n uudella Oulun sahalla Laanilassa ensimmäiset tukit sahattiin joulukuun lopulla ja ylösajo täyteen tuotantoon kestää noin puoli vuotta.

Stora Enson Oulun tehtaan rakenteilla oleva kartonkikone käynnistyy vuoden 2025 alkupuolella. Puun käyttö lisääntyy noin miljoonalla kuutiometrillä.

NordFuel Oy:n Haapaveden biojalostamohankkeen yhteyteen julkaistiin syksyllä yhteistyösopimus syntheettisen polttoaineen tuotannosta samaan konserniin kuuluvien Kanteleen Voima Oy:n ja Puhuri Oy:n sekä Liquid Wind Oy:n kanssa.

Utajärvelle on valmistunut Orasko Oy:n sahaiinvestointi. Uuden Orasko Timberin ja vanhan Haadex Oy:n sahalaitoksen kapasiteetti on yhteensä 200 000 m³. Tällöin tukin käyttö olisi jopa 400 000 m³.

Pyhännälle on juuri valmistumassa sahalaitosinvestointi. Timber Team Oy:n uudelta sahalinjalta tulee 100 000 m³ sahatavaraa ja tukin tarve on 200 000 m³.

Kuhmo Oy:llä on myös juuri valmistunut investointi, jonka myötä sahatavaran tuotanto lisääntyy alkuvaiheessa 150 000 m³, joka tarkoittaa 300 000 motin lisääntyvää tukinkäyttöä.



VAIHDA METSÄPALSTASI YHTEISMETSÄN OSUUKSIIN LIITY UTAJÄRVEN YHTEISMETSÄÄN

Soita hoitokunnan pj.
Osmo Kontinen p. 0400 893636

ps. yhteismetsää kiinnostaa myös metsämaan ostaminen, tarjoo.

Työryhmä esittää maankäytön muutosmaksua

Maa- ja metsätalousministeriö ja ympäristöministeriön asettama työryhmä on valmistellut pakollista maksua pellonraivaukseen ja rakentamiseen. 5000 euroa voisi olla maksu, jos raivaa metsää pellon, rakennuksen, mökkien, sähkölinjan, kaivoksen tai minkä tahansa muun hankkeen tieltä. Mak-

sun tarkoitus on estää metsäkatoa, säilyttää metsien hiilinieluja ja vähentää ilmastopäästöjä. Muutosmaksu ei koskisi asemakaava-alueita eikä alle puolen hehtaarin alueita. Hallitus ei ole linjannut maksun käyttöönotosta.

HS

METSÄNOMISTAJA!!

OSTAMME ENERGIAPUUTA JA ENSIHARVENNUKSIA

Ostamme pysty ja -hankintakaupalla ENERGIAPUUTA koko Kainuun alueelta

MOTO TEAM TAURIAINEN OY

Yhteydenotot ja tilakäynnit:
Arto Soininen puh. 050 4350 782
arto.soininen@mototeam.fi

Moto Team Tauriainen Oy on Kainuulainen monialayritys, päätoimialamme on metsäkoneurakointi. Työllistämme noin 100 Kainuulaista metsäammattilaista. Urakoimme usealle eri metsäyhtiölle Kainuussa ja lähialueilla.



Haemme hyvää tuulta

PROKON Wind Energy Finland on kumppanisi tuulivoimahankkeiden kehityksessä – maanhankinnasta kaavoitukseen, luvitukseen, rakentamiseen ja käyttöönottoon. Kun haluat selvittää, voisitko sinäkin maanomistajana edistää tuottavaa ja vastuullista tuulienergiatuotantoa Suomessa, ota yhteyttä!

PROKON Wind Energy Finland Oy | Puh. 06 356 8960 | www.prokonfinland.fi

Metsäluontoa eri vinkkelistä Lounaskeiton lämmitys sai kotkat saapumaan kuvauspaikalle

AINO HYTTINEN

Metsänhoitoyhdistys Rokua-Paljakan toimihenkilöt kävivät viettämässä virkistyspäivää kotkankuvauskojulla. Hiivimme kojuun aamuhämärissä, ja kun lounasaikaan ei ensimmäistäkään kotkan siiveniskua vielä näkynyt, oli kuvaajalta usko loppua. Ehtipä joku ottaa odotellessa tirsatkin. Viereisestä kopista törötti rivistö vaikuttavan kokoisia objektiivieja, kuulemma Italiasta asti tulleet. Mielessä kävi joutuvatko kaukaa tulleet lähtemään takaisin ilman ainuttakaan kotkakuva.

Utajärvellä sijaitsevan kuvauspaikan kojut ovat Finnature Oy:n ja valokuvaaja **Eero Kemilän** omistamia. Käyttöaste on korkea, sillä valokuvausvuorokausia tulee noin 200 ja kävijöitä on ympäri maailman. Oppaanamme kuvausretkellä toimi maanomistaja **Osmo Jääskeläinen**.

- Tuo kallion päällä oleva kelo on varmasti Suomen kuvatuin puu, kertoo Jääskeläinen osoittaen käppyräistä kuollutta puuta.

Jääskeläisellä oli taskussaan yllättävä kikka, jolla kuvausmaalais saataisiin ilmestymään, lounaskeiton läm-

AINO HYTTINEN



Kuvassa käpytikat ja Suomen kuvatuin puu.

mittäminen. Ja kumma kyllä, kun keittimen tohotus alkoi kuulua, lähes saman tien aukion yli liisi kotka.

Kuvaustoiminta on alun perin saanut alkunsa vuonna 2005, kun Jääskeläinen ehdotti omistamaansa kallioaluetta Kemilän kuvauskäyttöön. Lähellä asuva Jääskeläinen toimii paikan huoltajana ja toimittaa kotkia houkuttelevia syöttejä. Luontorakkaat kuvaajat suosivat syötteinä auton alle jääneitä eläimiä, mutta kotkille kelpaavat myös hirven perkeet. - Syöttejä on kahdenlaisia, kuvauksellisia ja ravitsemuksellisia, toteaa Osmo Jääskeläinen.

- **Kotkia kuvataan** etenkin syksyllä ja talvella. Keväällä kotkat häviävät ja korpit saapuvat putsamaan lumen alta paljastuvan maaston. Kuvauskenttä on lumenlähtöaikaan mustanaan korppeja. Silloin on hyvä hetki käydä tarkkailemassa korppien sosiaalista elämää, niillä on aivan omat tavat.

Kotkapariskunnan naaras ehti ruokailla pitkään, ennen kuin uros lehahti paikalle.

Metsänomistaja

Mhy Sotkamon toimialueella Teetä puunmyyntisuunnitelma – voita ketjusaha

Puukauppa on edelleen vahvassa vauhdissa ja varsinkin kuitupuuvuovaltaisilla leimikoilla on hyvä kysyntä.

Nyt on aika suunnitella kesäkorjuukelpoista leimikkoa tulevan kevään ja kesän puukauppaa ajatellen.

HUOM! Kaikkien 30.11. mennessä metsänhoitoyhdistyksen puunmyyntisuunnitelman tilanneiden kesken arvomme Mhy Sotkamossa ketjusahan.

Mhy Sotkamon metsäasiantuntijoiden yhteystiedot löytyvät sivulta 25.

Metsänomistajat
Mhy Sotkamo

Mhy.fi



Hallintopalvelua tiekunnille

Metsänhoitoyhdistykset tarjoavat tiekunnille asiantuntevaa hallintopalvelua, johon sisältyy:

- Kokoukset
- Laskutus ja reskontra
- Tilinpäätökset
- Pienet yksikköpäivitykset
- Yksikkömaksujen laskutus
- Osakasluettelon ylläpitäminen
- Asiakirjat
- Neuvonta

Kysy tarjous!



Metsänomistajien edunvalvonnasta ei puuttunut käännteitä vuonna 2023

Viime vuoden aikana EU-päättäjien pöydällä nähtiin useita metsänomistajia koskevia aloitteita ja säädöksiä.

MTK tekee aktiivista maa- ja metsäedunvalvontaa suomalaisen maa- ja metsänomistajan puolesta.

Suomalaisen metsänomistajan näkökulmasta vuoden mahtui monia edunvalvonnan onnistumisia. Kotimaan osalta hallitusohjelmassa kirjattiin, että hallitus ei lähde rajoittamaan metsien hakkuita ja sitoutuu uuden kansallisen metsästrategian toteuttamiseen. Käytännössä tämä tarkoittaa aktiivista ja monipuolista metsänhoitoa sekä metsien parempaa kasvua. Ohjelmaan tuli myös linjaus, että metsien käyttö perustuu jatkossakin metsänomistajien päätöksiin. Ohjelmassaan hallitus on korostaa myös metsien ilmastohyötyjä.

Vahvaa vaikuttamista Brysselissä

EU:n parlamentin ja komission päätöksentekojen osalta Suomessa on puhuttanut EU-maiden metsien käyttö ja hoito. Yksi merkittävimmistä edunvalvonnan tavoitteista liittyi uusiutuvan energian RED-direktiivin kestävyyskriteereihin. Pitkien neuvottelujen tuloksena vahvistettiin puun säilyminen uusiutuvana energianlähteenä.

EU komission ennallistamisasetusehdotuksen tavoitteena on ennallistamalla edesauttaa luonnon elpymistä sekä ilmastonmuutoksen hillintää ja siihen sopeutumista. Monien käsittelyvaiheiden ja neuvottelujen jälkeen lainsäädäntöteksti sovittiin alkupeleistä ehdotusta paremmaksi, joten edunvalvonnalla vaikutettiin asiaan. Monet asetuksesta aiheutuvat vaikutukset riippuvat siitä, miten uutta lainsäädäntöä Suomessa toimeenpannaan.

MTK on korostanut, että kaikki mahdollinen liikumavara on käytettävä hyödyksi kansallisessa toimeenpanossa. Tulokinnassa on rohkeasti painotettava Suomen, suomalaisen maa- ja metsätalouden sekä maanomistajan etua.

Metsänhoitoyhdistysten palvelut takaavat metsänomistajalle mielenrauhan

MTK:ssa ja metsänhoitoyhdistyksissä metsänomistajien palveluiden kehittäminen on ollut yksi edunvalvonnan kulmakivistä. Puumarkkinatiedoista mtk.fi sivuilla on kehitetty maailman paras markkinainformaatiopalvelu metsänomistajille avuksi menesty puumarkkinoilla entistä paremmin.

Onnistuneen puukaupan toteutumiseen panostetaan metsänhoitoyhdistyksissä jatkuvasti. Kilpailuttamalla puukaupat metsänhoitoyhdistyksesi kautta, varmistat että arvokkaalle pääomalle löytyy sinun tarpeillesi paras ostaja.

Vuoden vaihteessa astui voimaan Metka-tukijärjestelmä. MTK oli mukana tukijärjestelmän työryhmässä tavoitteenaan erityisesti uudistuksien tekeminen metsänomistajalähtöisesti. Vain yksityismetsiin suunnatun Metka-tuen myötä esimerkiksi taimikon ja nuorten metsien hoitotukea voi hakea työn valmistumisen jälkeen aikaisemman ennakoilmoituksen sijaan.

Alueellisten MTK-liittojen lisäksi maakunnissa töitä tekevät keskusliiton Metsänomistajat-linjan kenttäpäälliköt. He varmistavat, että muun muassa kaa-voitus ja riistaeläinkanta on metsänomistajien edun mukaista. MTK:n rooli maakuntien metsien käytön ohjaamisessa on keskeinen kaikkialla Suomessa.

Metsänomistajien etujen ajaminen jatkuu vahvana myös vuonna 2024. MTK ja metsänhoitoyhdistykset ovat metsänomistajan apuna puun juurelta aina Brysseliin saakka.

MAKSUTON KUNTOKARTOITUS METSÄTEILLE

Kuntokartoituksessa arvioidaan tien tämän hetken kunto, kunnostustarpeet sekä niiden kustannukset. Lisäksi arvioidaan mahdollisen tien kunnostuksen rahoitusmahdollisuudet kemera-lain tai muiden rahoituslähteiden perusteella.

Ota yhteyttä tienrakennuksen asiantuntijoihimme. Kuulette samalla myös muista tiepalveluistamme, kuten tienrakennuspalvelusta, hallintopalvelusta ja tieyksiköintipalvelusta.

Yhteystiedot sivuilla 24-25



Metsästä elinvoimaa koko kylälle

Utajärvellä kannustetaan aktiivisesti kehittämään metsäalan yritystoimintaa

Veistopojat Oy:n Lauri oik. ja Eero Ämmänpää tavoitettiin ulkohommista tammikuisena pakkaspäivänä. Nyt työn alla oli pienempi kehikko, vieressä odottivat nostokurki ja oikeasti isot hirret.

 AINO HYTTINEN

Utajärven metsävaltaisessa pitäjässä ei tyydytä alkutuottajan rooliin, vaan kunta ja sen omistama kehitysyhtiö Utajärven Yrityspuisto Oy tähtäävät korkeampaan jalostusasteeseen. Hyvä esimerkki tästä on jo pitkään Utajärven Mustikkakankaan teollisuusalueella toiminut saha, joka sahaa pikkutukia 200 000 kuutiometriä vuodessa. Sahan omistava Orasko Oy välittää myös muiden sahojen tuotteita Euroopan, Lähi-idän, Aasian ja Pohjois-Afrikan markkinoille. Valmiilla parrulla on pitkä matka, mutta tiivissyinen puu takaa laadukkaan myyntituotteen. Lähialueiden pikkutukeista suurin osa tehdään Oraskon sahalle leimikon hakkaajasta riippumatta. Puuta toimittavat muun muassa metsänhoitoyhdistys, Stora Enso ja Metsä Group. Saha ostaa myös hankintapuuta.

Kiertotalous ja vihreä siirtymä on tätä päivää ja tämä näkyy yrityspuiston toiminnassa. Mustikkakankaalla sivuvirtoja hyödyntää GRK: n biohiilitehdas, joka käyttää tuottamansa biohiilen omissa hankkeissaan maanparannusaineeksi. Tuotteella on sertifikaatti, jossa määritelty raaka-aine on tällä hetkellä havupuuta. Utajärven biohiililaitoksessa valmistetaan noin 3 000 tonnia biohiiltä vuodessa ja tämä tarkoittaa noin 20 000 kuutiometriä puuta. GRK: lla on tavoite lähivuosina päästä 20 000 biohiilitonnin tuotantoon.

Biohiilen valmistuksessa syntyvä lämpöenergia on tarkoitettu hyödyntämään uudessa pellettitehtaassa. Biohiililaitos ja Pohjois-Pohjanmaan alueellinen metsäohjelma käyvät hyvin yksin metsäohjelman kehittämisteemojen ollessa muun muassa ilmastokestävä metsätalous ja uudet puupohjaiset tuotteet. Hoitorästeistäkin metsäohjelmassa puhutaan, mutta energia-puun kysynnän ollessa hyvä, toivotaan nuorten metsien kunnostusten saavan uutta nostetta.

Yritystoiminnan osalta Utajärvellä on jo pitkään ollut hyvä pohinä, ja yrityspuiston helmoissa toimii useampi pienempikin yritys. Jos pikkutukit menevät Oraskon sahalle, oikein isoille tukeillekin on kysyntää. Keskellä Mustikkakangasta hirsirakennuksia työstää Veistopojat Oy. Käsiteltävien tukkien läpimitta saisi olla noin 30 cm ja yksittäisellä tukilla pituutta mielellään vähintään neljä metriä.

Pisimmälle jalostettuja puutuotteita tekee Ukko-lastu, jonka kuksakorvikset ovat olleet melkoinen somehitti. Yritys tekee myös uurnia ja perinteisiä puusepän töitä. Kaiken kaikkiaan Yrityspuiston toiminta-alueella metsästä ja puusta työllistyy noin 100 ihmistä, joista neljäsosan työllistää saha suoraan tai välillisesti. Puut metsästä jatkojalostettavaksi kuljettaa tuttu utajärvinen kuljetusliike MoilasPojat Oy.

Utajärvellä kehitetään uusia elinkeinoja mahdollistavia ja tukevia hankkeita, joista viimeisimpänä puutaraterminaali ja haketusasema Kormuntien varteen varmistamaan materiaalivirtojen kulun sujuvasti jatkossakin. Terminaaliin saadaan lisää kaivattuja varastopaikkoja alueen puu- ja metsäalan yrityksille.



Utajärvellä yritystoiminnassa tähdätään puun korkeampaan jalostusasteeseen

Utajärven Yrityspuisto Oy:n toimitusjohtaja **Vuokko Paso** ja kunnan elinympäristöjohtaja **Petri Leskinen** istuvat yleensä yhdessä yrittäjien kanssa pyöreän pöydän ääreen, kun yrityksillä on tarvetta yrityskäyttöön soveltuville tonteille. Mukaan kutsutaan tarvittaessa kaavoittaja, rakennustarkastaja tai ympäristötarkastaja.

-Näin ollen saamme ketterästi vastaukset yrittäjää askarruttaviin asioihin ja voimme viedä sovituksi asioita eteenpäin. Yhteistyön ja yritysten onnistumiset ovat tämän työn suola, kertoo Vuokko Paso.

Vahva paikallistuntemus ja laajat verkostot auttavat myös yrityksiä sijoittumaan alueelle. Hyvä yhteistyö maankäyttöön on ensisijaisen tärkeää, sillä sujuva maankäytön suunnittelu on oleellinen osa yritysten suunnitelmien toteutumista.

- Yritykset katsovat vuosia eteenpäin vastuulliseen ja uudistavaan tapaan tehdä liiketoimintaa. Uudet avaukset tulevaisuuden energiamuodoista ja positiiviseen kasvuun tähtäävästä toiminnasta opettavat jatkuvasti uutta myös kehitysyhtiöissä ja kunnissa, Paso kuvaa toimintaympäristöään.

- Yritykset ovat aallonharjalla tulevaisuuden visioiden kanssa ja me Yrityspuistossa tuemme yrityskehittämisen näkökulmasta yritysten suunnitelmia kaikissa yrityksen elinkaaren vaiheissa.

Rokuan kansallispuiston läheisyyden ja alueen hyvän majoitustilanteen myötä Yrityspuiston ideapan-kissa muhii toteuttajaa vailla olevia uusia liikeideoita mm. metsän ja tekniikan hyödyntämisestä matkailussa. Kansallispuistossa voidaan tarjota perinteistä luontomatkausta, mutta nuoret matkailijat ovat kiinnostuneet myös motoista ja tulevaisuuden metsäteknikasta.



Paremmat jäsenedut MTK Hankinnoilta

Alennusta yli 30 yritykseltä

MTK Hankintojen valtakunnalliset jäsenedut ovat käytössä myös Mhy-jäsenille. Etujen käyttö on helppoa ja vaivatonta. Tee edullisempia hankintoja jo tänään: mtkhankinnat.fi



Yhdessä saamme enemmän
mtkhankinnat.fi



Metsänhoitoyhdistyksessä on osaamista ja asiantuntemusta, jota jokainen metsänomistaja tarvitsee. Metsänhoitoyhdistyksessä on voimaa ja vaikutusvaltaa ajaa metsänomistajan asiaa paikallisesti, valtakunnallisesti ja kansainvälisesti. Yhdistyksen päätöksentekijät ovat alueen metsänomistajia. Yhdessä olemme paljon. Metsänhoitoyhdistyksen jäsenyyden arvo on aina suurempi kuin sen hinta.

Liity jäseneksi osoitteessa:

mhy.fi/kainuu/jasenedut/liity-jaseneksi mhy.fi/rokua-paljakka/jasenedut/liity-jaseneksi
mhy.fi/sotkamo/jasenedut/liity-jaseneksi

Metsänhoito- yhdistyksen jäseneksi!

Etkö vielä ole metsänhoito-
yhdistyksen jäsen?

Tiesitkö, että...

- metsänhoitoyhdistyksen keskimääräinen jäsenmaksu on alle 100 euroa
- jäsenmaksu on metsäverotuksessa vähennyskelpoinen
- jäsenyys takaa hyvät jäsenedut ja monet jäsenhintaiset palvelut
- jäsenenä saat maksuttoman metsäneuvonnan, veromuistiinpanokirjan ja Metsänomistajat-asiakaslehden
- jäsenyys takaa lähellä olevan metsäasiantuntijan ja runsaasti erityisosaamista sinua palvelemaan

Liittymisilmoitus

- Liityn Metsänhoitoyhdistys Kainuu ry:n jäseneksi
 Liityn Metsänhoitoyhdistys Rokua-Paljakka ry:n jäseneksi
 Liityn Metsänhoitoyhdistys Sotkamo ry:n jäseneksi
- yksin yhtymänä tai kuolinpesänä
 yhdessä puolison kanssa yhteismetsän, yhtymän tai kuolinpesän osakkaana

Jäseneksi liittyvän nimi: _____

Y-tunnus tai henkilötunnus: _____

Osoite: _____

Puhelin: _____ Sähköposti: _____ @

Metsän sijaintikunta/kunnat: _____

Tilan nimi/rekisteritunnus ja metsämaan pinta-ala: _____

Allekirjoitus/allekirjoitukset

_____ / _____ 20_____

Tervetuloa metsänomistajien omaan yhteisöön!

1.

Metsänhoitoyhdistyksen jäsenenä olet osa suomalaista metsänomistajayhteisöä ja tuet samalla maailman parasta metsien hoitoa. Yhdessä pystymme puolustamaan metsien monimuotoista käyttöä - nyt ja tulevaisuudessa.

2.

Meillä metsänomistajat päättävät. Siksi mielestämme metsänomistaja on paras henkilö kertomaan yhdistyksen jäsenyydestä: *”Metsänhoitoyhdistys on todella puolueeton ja ainoa metsänomistajien etua ajava tässä maassa. Yhdistyksellä ei ole omistajia, joilla olisi tuotto-odotuksia yhdistyksestä.”*

3.

Me puolustamme metsänomistajien oikeuksia niin paikallisesti, maakunnallisesti, kansallisesti kuin kansainvälisestikin. Tätä et muilta metsäpalveluntarjoajilta saa.

Teemme metsänomistajan hyväksi mm. vaikuttajaviestintää, metsäasiantuntijoidemme koulutusta sekä tarjoamme erityisosaamisen niin puukauppa-, luonnonhoito- kuin kaa-voitusasioissakin.

Jäsenyys tuo myös rahanarvoisia etuja, mm.:



Oma metsäasiantuntija

Jäsenenä saat oman metsäasiantuntijan, joka auttaa sinua metsäomaisuutesi hoidossa.
mhy.fi/yhteystiedot



Kilpailutettujen puukauppojen hintatiedot

Pysyt ajantasalla paikkakuntasi puun hinnoista keräämämme hintatietojen avulla.
mtk.fi/puumarkkinat



PEFC-sertifiointi

Sertifiointi varmistaa, että metsiäsi hoidetaan vastuullisesti. Saat sen kauttamme automaattisesti.
mhy.fi/metsasertifiointi



Koulutus ja tapahtumat

Järjestämme vuosittain lukuisia jäsenille ilmaisia webinareja, kursseja ja tilaisuuksia.
mhy.fi/tapahtumat



MTK Hankintojen edut

MTK:n neuvottelemat rahanarvoiset jäsenhinnat useilta eri toimijoilta.
mtkhankinnat.fi



Oiva-jäsenportaali

Oivasta löydät mm. jäsenkortin ja -laskut sekä verkko-opiston koulutukset
www.mhy.fi/liity-jaseneksi/oiva-jasenpalveluportaali



Hae näköalapaikalle metsäalan ytimeen

Alkanut vuosi on myös metsänhoitoyhdistysten valtuustovaalivuosi. Asioista päättämään valitaan uudet valtuustolaiset seuraavaksi neljäksi vuodeksi. Valtuustovaalien ehdokasasettelu alkaa 2.6. jatkuen lokakuun alkuun. Varsinainen äänestys on 6.–27.11.

Ehdokkaaksi asetetaan sähköisen äänestyspalvelun kautta. Itse äänestys tapahtuu perinteiseen tapaan kirjeäänestyksenä ja/tai sähköisesti. Ehdokkaan tulee olla vähintään 18-vuotias metsänhoitoyhdistyksen varsinainen jäsen tai osakas kiinteistössä, joka on yhdistyksen varsinainen jäsen ja vuoden 2024 jäsenmaksun pitää olla maksettu ehdokasasettelun päättämispäivään mennessä.

Metsänhoitoyhdistykset ovat metsänomistajien omia yhdistyksiä. Metsänhoitoyhdistyksessä valtuusto toimii jäsenten edustajina ja tuo heidän metsänomistamiseensa liittyvät toiveensa ja tavoitteensa metsänhoitoyhdistyksen päätöksentekoon sekä käytännön toimintaan. Valtuuston tärkeimpiin tehtäviin kuuluvat talousarvion ja toimintasuunnitelman sekä tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen vahvistaminen, jäsenmaksun määrästä päättäminen sekä toimintalinjausten ja sääntömuutosten hyväksyminen.

Suomessa on tällä hetkellä 52 metsänhoitoyhdistystä, jotka toimivat ympäri Suomen. Toiminnalla on pitkä historia. Yhdistykset perustettiin aikanaan, jotta metsänomistajilla olisi yhteisvoimin enemmän hintaneuvotteluvoimaa puunostajia vastaan ja metsät pysyisivät hyvässä kasvukunnossa. Tätä tärkeää tehtävää jatkamme edelleen. Olisiko nyt sinun vuorosi vaikuttaa oman yhdistyksesi toimintaan?

Metsätalouden kemera-tukien käyttö kasvoi viimeisenä tukivuonna

Metsänomistajat käyttivät metsätalouden kemera-tukia vuonna 2023 edellisvuotta enemmän. Nuorten metsien hoitoon, suometsien hoitoon, metsäteihin ja terveyslannoituksiin käytettiin noin 42 miljoonaa euroa ja näiden tukien käyttö kasvoi 14 prosenttia edellisvuodesta. Ympäristötukea ja luonnonhoidon tukea käytettiin yhteensä noin 14 miljoonaa euroa viime vuonna ja vapaaehtoinen suojelun tuen käyttö kasvoi 56 prosenttia.

Metsänomistajat käyttivät kemera-tukea eniten nuoren metsän hoitoon ja pienpuun keruuseen. Tähän metsänhoitotyöhön tukea käytettiin yhteensä 17,7 miljoonaa euroa, mikä oli 27 prosenttia edellisvuotta enemmän. Varttuneiden taimikoiden hoitoon käytettiin tukea 11 miljoonaa euroa ja taimikoiden varhaishoitoon 6 miljoonaa euroa.

Suometsien hoitoon käytettiin tukea neljänneksen enemmän kuin edellisvuonna, yhteensä 2,3 miljoonaa euroa ja metsäteiden perusparannustöihin 3,5 miljoonaa euroa, mikä oli 16 prosenttia edellisvuotta enemmän. Terveyslannoitusten määrä väheni viidenneksen edellisvuodesta ja tukea käytettiin 1,2 miljoonaa euroa.

Maakunnista eniten kemera-tukea käytettiin Pohjois-Pohjanmaalla, noin 7 miljoonaa euroa. Vähiten tukea käytettiin Kanta-Hämeen, Keski-Pohjanmaan ja Kymenlaakson maakunnissa, kussakin vajaa miljoona euroa.

METSÄKESKUS

Metsiemme parhaat puut Tapion siemenviljelyksiltä

TAPIO 

Tapion siemenkeskus palvelee, kun tarvitset siemeniä metsäkylvöön ja taimitarhalle.

Puh. 0294 32 6000 siemenkeskus@tapio.fi

VOIT TILATA SIEMENIÄ MYÖS TAPION VERKKOKAUPASTA:

[METSÄKAUPPA.FI](https://www.metsäkauppa.fi)

FIN FORELIA

**Tee ilmastoteko,
istuta taimi!**

Aidosti kotimainen, yksityinen taimiyhtiö ja edelläkävijä metsäpuiden taimien tuottamisessa. Tutustu toimintaamme ja taimitarhoihimme: www.finforelia.fi

Etsitkö metsätilaa, rantatonttia tai maatilaa?


Tilavahti valvoo puolestasi osoitteessa
www.metsatilat.fi



Metsätilat.fi

Ota OmaMetsä käyttöön niin metsä on mukanasasi

Metsäasiantuntijasi auttaa tarvittaessa palvelun käyttöönotossa

 LEENA SIKKILÄ

OmaMetsästä löytyy yhdestä paikasta kaikki metsänhoidon palvelut ja neuvonta, pyydät tarjoukset ja teet sopimukset, näet metsänhoitoyhdistyksesi sinulle tekemän metsäsuunnitelman, mikäli olet antanut henkilö-tunnukseksi yhdistykselle. Tietoja käytetään vain metsänomistajan ja metsäomaisuuden yhdistämiseen. Metsänhoitoyhdistys Rokua Paljakan metsäasiantuntija **Aino Hyttisen** mukaan samalla kannattaa tarkistaa, ovatko metsätietosi oikein. Jos virheitä löytyy, ole yhteydessä omaan metsänhoitoyhdistykseesi.

OmaMetsässä näet omistamiesi kiinteistöjen pinta-alat, kuviot, puuston tiedot ja puuston arvioidun arvon. Löydät myös kuviokohtaiset tiedot hoitotoimenpiteineen ja hakkuumahdollisuuksineen. Näin voit suunnitella metsäsi käyttöä tavoitteidesi mukaisesti pitkälle tulevaisuuteen ja arvioimaan metsäsi tuloja ja menoja. Sovelluksesta löytyy puumarkkinakatsaus ja pääset tilaamaan metsänhoidolliset työt omalta metsäasiantuntijaltasi. Tarjouspyyntöjen lähetyt ja asiakirjojen allekirjoitukset onnistuvat palvelussa vaivattomasti ja nopeasti.

- **Tarvitset sähköpostiosoitteen** ja mahdollisuuden tunnistautua sähköisesti OmaMetsään joko mobiilivarmenteella tai pankkitunnuksilla. Puhelimiin on mobiilisovellus tai OmaMetsää voi käyttää sovelluksen kautta. Voit myös luoda katselu- ja asiointivaltuuksia toisille ja jakaa omistamiasi kiinteistöjä näkyviin muille OmaMetsä-käyttäjille, kertoo Hyttinen.

- **OmaMetsässä** voit myös tehdä omia karttamerkintöjä vaikkapa säästöpuuryhmän paikasta. Tarjouspyynnön lähettäminen suoraan metsäasiantuntijallesi käy helposti. Mikäli sinulla on kysyttävää OmaMetsä palvelusta, ota yhteyttä omaan metsäasiantuntijaasi.

Myy puuta vastuulliselle kainuulaiselle sahalle.

Yhtiömme on pitänyt huolta kainuulaisten metsien tulevaisuudesta jo vuodesta 1955. Myy puuta meille, niin korjaamme sen talteen tarkasti, vastuullisesti ja luontoa säästään. Saat metsäomaisuudestasi parhaan mahdollisen tuoton.

Pyydä tarjous alueesi ostomieheltä:

Harri Tegelberg

Kajaani, Sonkajärvi ja Rautavaara
Puh. 050 300 7756

Jukka Pulkkinen

Kuhmo, Nurmes ja Lieksa
Puh. 0500 137 012

Antti Heikkinen

Paltamo, Ristijärvi, Puolanka ja Vaala
Puh. 040 187 8299

Matti Mikitänjärvi

Hyrnsalmi ja Suomussalmi
Puh. 0500 202 325

METSÄNOMISTAJA, VUOSIEN VIISAUS KÄYTÖSSÄSI

Aina olen metsissä
kulkenut tutkien, tietoa
keräten, hoitaen ja
huolella arvioiden.
Sinun rinnallasi
– nyt myös verkossa.

Oman metsän
tieto ja tuki.
[Omametsä.fi](http://Omametsa.fi)

OmaMetsä

näe oman metsäsi tiedot ja arvon | löydä puumarkkinakatsaus | tavoita oma metsäasiantuntijasi | tilaa metsänhoidolliset työt | suunnittele seuraava puukauppa | pyydä tarjouksia ja allekirjoita sopimuksia | hyödynnä monipuolisia karttanäkymiä | luo omia karttanäkymiä



Rekisteröidy &
luo omat
käyttäjätunnukset



Vahvista tunnuksesi
& kirjaudu portaaliin
luomillasi tunnuksilla



Selaa omia
metsävaratietoja ja
inspiroidu metsäsi
arvosta



Ota yhteyttä omaan
metsäasiantuntijaasi
vaivattomasti
& nopeasti



Hoida metsäsi & kasvata
puustosi arvoa tilaamalla
metsänhoitotyöt suoraan
portaalista

Metsätilan omistajanvaihdoksiin liittyvien palveluiden kysyntä on kasvanut

Metsätilan omistuksen siirto tulee suunnitella hyvin ja kuolinpesien purkuun löytyy apua

 LEENA SIKKILÄ

Metsänhoitoyhdistys Kainuun Marianne Heikkinen toimii omaisuuden hallintapalveluiden erityisasiantuntijana toimipaikkanaan Suomussalmen toimisto. Hän palvelee metsänomistajia metsäomaisuuden hallintaan liittyvissä asioissa koko yhdistyksen alueella.

- **Suurin osa** suomalaismetsistä vaihtaa omistajaa perheiden sisällä joko perintönä, lahjana tai sukulaiskauppana. Suunnittelu kannattaa aloittaa hyvissä ajoin, koska metsäomaisuuden siirtoon liittyy useita juridisia ja verotuksellisia seikkoja. Parasta olisi, kun luopuja ja jatkaja olisivat molemmat alusta alkaen suunnittelussa mukana. Kaikkia osapuolia kuunnellen päästään parhaimpaan lopputulokseen, toteaa Heikkinen.



AKSELI MURAJA

Sukupolvenvaihdosta tehtäessä kaikkia osapuolia kuunnellen päästään parhaimpaan lopputulokseen.

Metsätilan vaihtaessa omistajaa tarvitaan käytännössä aina metsätilan arvonmääritys. Ensisijainen tapa on teettää esimerkiksi metsänhoitoyhdistyksellä metsäarvio. Arvon määrittämisessä voidaan myös käyttää verottajan vuosittain julkaisemia metsämaan maakunnallisia laskennallisia arvoja, joita verottajan ohjeiden mukaan voidaan käyttää pienten metsätilojen arvon määrittämisessä.

- **Mikäli metsänomistaja** ei luovu metsätilasta elinikään, tila vaihtaa omistajaa kuolinhetkellä ja omistus siirtyy kuolinpesälle. Kuolinpesien määrä on

Erityisasiantuntija Marianne Heikkisen mukaan metsätilan omistajanvaihdos kannattaa suunnitella huolella

Suomessa yli 300 000 ja niiden muuttaminen esimerkiksi metsäyhtymäksi voisi olla järkevää, koska yhtymä on usein verotuksellisesti edullisempi omistumuoto. Purkamattomat kuolinpesät nähdään usein ongelmallisina myös sen vuoksi, että kuolinpesien metsät jäävät usein hoitamatta.

Metsänhoitoyhdistyksiltä löytyy erityisasiantuntija ja avuksesi metsätilan hallintaan liittyvissä asioissa, kuten esimerkiksi metsätilan osto tai myynti, sukupolvenvaihdosasiat ja kuolinpesän purkamiseen. Olethan yhteydessä omaisuuden hallintapalveluihin liittyvissä asioissa kuten esimerkiksi ositus- ja jakokirjat, kauppa- ja lahjakirjat.
marianne.heikkinen@mhy.fi p. 0400 205 401

Metsänhoitoyhdistys Kainuun metsätilojen omistusjärjestelypalvelut

Lahjakirjat
Kauppakirjat
Ositukset ja perinnönjaot
Edunvalvontavaltakirjat
Lainhuudot
Veroneuvonta
Veroilmoitukset (metsä)



Ota yhteyttä!
Marianne Heikkinen
erityisasiantuntija
kaupanvahvistaja
040 020 5401
marianne.heikkinen@mhy.fi



PEFC Coc – puun alkuperän sertifiointi

Jokaisen leimikon puuerän lähtöpaikka löytyy dokumentoituna metsänhoitoyhdistykseltä

HARRI SAVONEN

Metsänhoitoyhdistyksillä on yhtenä palvelumuotona korjuupalvelu. Metsänhoitoyhdistys välittää puut ostajalle ja puunkorjuun hoitavat yhdistyksen omat urakoitsijat. Korjatut puut kuljetetaan metsänhoitoyhdistyksen toimesta paikallisille tuotantolaitoksille tai luovutetaan ostajille tien varteen pinottuina.

Kansainvälisen PEFC- sertifiointijärjestelmän piirissä on yli 90 prosenttia Suomen metsistä. Sertifiointilla varmistetaan markkinoille saapuvien puupohjaisten tuotteiden laillinen hankkiminen kestävästi ja vastuullisesti hoidetuista metsistä. Puuraaka-aineesta valmistettujen tuotteiden loppukäyttäjät vaativat, että on olemassa tieto, miltä leimikolta tuotteeseen käytetty puu on peräisin ja sertifikaatti voi vaikuttaa ostopäätökseen. Sertifioidusta puusta valmistetun tuotteen kysyntä on parempi ja vakaampi kuin sertifioidun ja sertifiointi voi olla jopa edellytys tuotteen myynnille.

Sertifiointijärjestelmä sisältää kriteerit eli säännöt ja ohjeistukset, kuinka metsiä käytetään ja miten meidän tulee tehdä metsässä töitä. Sertifiointi myös varmistaa mistä jokainen pölli on peräisin. **Yksinkertaistettuna PEFC sertifikaatteja on kahdenlaisia:**

1. Metsäsertifikaatti. Tämän sertifikaatin kriteerit määrittelevät kuinka toimenpiteet pitää tehdä metsässä. Sertifiointi kattaa puun kasvatuksen ja korjuun vaiheet aina tienvarsivarastointiin saakka. Kun puupino nostetaan metsän laidasta kuljetusvälineen kyy-



Sertifiointissa mukana olevasta metsästä korjatun puun lähtöpaikka tuotteeseen asti tiedetään.

tiin, siirrytään puun alkuperäsertifiointiin piiriin.

2. Korjatun puun alkuperä. Tämän sertifikaatin kriteeristöillä hankkineet, ovat todistaneet, että kykenevät 100 prosenttisesti esittämään miltä leimikoilta puuerät on korjattu. Tällaisen vaatimuksen ja seurannan vaatima aukoton toiminnanohjausjärjestelmä löytyy metsänhoitoyhdistyksiltä.

Sertifiointivaatimusten toteutumista metsästä tehtaalle ja sieltä kuluttajalle valvotaan ja puolueeton ulkopuolinen taho tekee myös metsänhoitoyhdistyksiin vuosittain auditointeja, eli tarkastaa että kaikkia

sertifiointin kriteereitä noudatetaan. Lisäksi yhdistykset ovat velvoitettuja tekemään omavalvontaa kaikissa työlajeissa ja raportoimaan niistä vastuullisesti eteenpäin.

Metsänhoitoyhdistyksillä tulee olla sertifikaatti. Se ei tule ilmaiseksi, ja on hyvä muistaa, että metsänhoitoyhdistyksen jäsenenä metsänomistaja saa automaattisesti metsäomaisuutensa sertifiointijärjestelmän piiriin. Tämä erittäin laaja kokonaisuus on yksi eduistanne, jonka voitte kuitata jäsenmaksulla.

Puullesi on monta hintaa

Älä anna ostajan määrätä puusi arvoa.

Kilpailuta puukauppasi Metsänhoitoyhdistyksen avulla. Se todellakin kannattaa, sillä me tunnemme paikalliset puumarkkinat.

Meillä on tieto, taito ja tahto puolustaa sinua ja metsäsi etua.

Jäsenetuna
kilpailutettujen
puukauppojen
aina ajantasaiset
hintatilastot

 Metsänhoitoyhdistys



Metsämarkkinoilla on yksityisillä ostajilla aktivoitumisen paikka



kauppaa, jotka nostivat keskiarvoja viime vuoteen verrattuna. Keskikuutiohinnat olivat viime vuonna Kainuussa 33 euroa kuutiometri ja Pohjois-Pohjanmaalla 35 euroa kuutiometri.

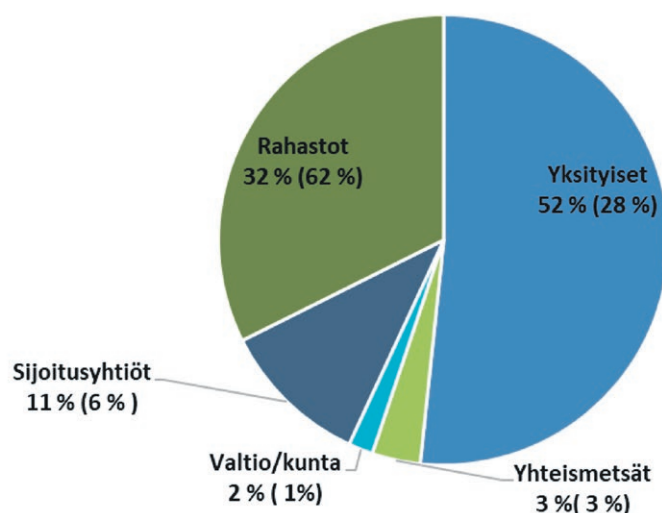
Metsätilamarkkinoilla suurin muutos on tapahtunut ostajakunnassa. Viime vuosina paljon metsätiloja ostaneet metsärahastot vähensivät viime vuonna ostoaan merkittävästi. Vuonna 2022 rahastot olivat euromäärällisesti suurin ostaja Pohjois-Suomen alueella noin 60 prosentin osuudella viime vuonna vastaavan osuuden jäädessä noin 30 prosenttiin. Yksityisten osuus oli vuonna 2022 euromäärällisesti noin 30 prosenttia, kun 2023 vuonna osuus nousi 50 prosenttiin. Muutokset ovat olleet siis varsin merkittäviä ja vielä lyhyellä aika välillä. Luvut perustuvat Metsätilat.fi ketjun kautta tehtyihin kaappoihin Pohjois-Suomesa.

Metsätilojen kysynnän odotetaan edelleen kasvavan yksityisten metsänomistajien keskuudessa, sillä valitseva korkotaso pitäne institutionaaliset sijoittajat vielä pois markkinoilta. Pohjois-Suomen metsäteollisuuden mittavat investoinnit viime vuosina varmistavat puun kysynnän ja metsien arvon säilymisen hyvällä tasolla. Metsä nähdään arvonsa säilyttävänä ja turvallisena sijoituskohteena erityisesti korkean inflaation aikana.

POHJOIS-SUOMEN METSÄMARKKINAT OY,
METSÄTILAT.FI,
SEPPO KYLLÖNEN

Pohjois-Suomen Metsämarkkinat Oy LKV (PSMM) on metsänhoitoyhdistysten ja yhteismetsien omistama yhtiö, joka toimii metsäkiinteistöväilyksen lisäksi yksityismetsien puukaupassa koko Pohjois-Suomessa. Kiinteistökaupassa olemme osa koko Suomen kattavaa Metsätilat.fi – ketjua. www.metsatilat.fi/pohjoissuomi

Ostajaprofiili kauppasummasta 2023 (suluissa vuoden 2022 osuus)



LÄHDE METSÄTILAT.FI

Maanmittauslaitoksen tilaston mukaan yli 10 hehtaarin metsätilakauppoja tehtiin vuonna 2023 Kainuussa 152 kpl, Lapissa 248 kpl ja Pohjois-Pohjanmaalla 380 kpl. Kauppamäärässä vaikuttaa tulleen laskua, sillä koko 2022 vuoden aikana kauppoja tehtiin Kainuussa 200 kpl, Lapissa 342 kpl ja Pohjois-Pohjanmaalla 435 kpl.

Hinnat ovat pysyneet hyvällä tasolla, vaikka kauppamäärät ovat pienentyneet huippuluvuista. Metsätilat.fi ketjun kautta tehdyissä kaupoissa metsämaan hinta oli Kainuussa vuonna 2023 noin 10 prosenttia edellisvuotta alhaisempi eli noin 3 100 euroa metsämaa hehtaarilta. Hinnan laskuun vaikuttanee se, että 2022 vuonna tehtiin monta suurta ja arvokasta



Kiinteistöväilytyspalvelut, kauppa-, lahja- ja jakokirjat, kaupanvahvistukset, omistusjärjestelyt



Metsätilat.fi

Olemme johtava maaseutukiinteistöjen välittäjä Kainuun alueella.

Turvallinen metsän ammattilainen välittää!



Pohjois-Suomen metsämarkkinat LKV

Ukkoherrantie 15 A 2, 96100 ROVANIEMI



Tuomo Törrö
mti, LKV,
kaupanvahvistaja
0400 184 017



Juha Valtanen
LKV,
kaupanvahvistaja
040 703 1397



Mika Korhonen
Vapaalla 15.8.
Juha Valtanen sijaistaa
LKV, kaupanvahvistaja

etunimi.sukunimi@metsatilat.fi




Pohjois-Suomen metsämarkkinat LKV

KIINTEISTÖJÄ MYYTÄVÄNÄ

Puolanka, Aittokylä, MIKKOLA 28,47 ha metsäkiinteistö n. 13 km Puolangan kk:lta. Puustoa n. 1848 m³ ja hakkuumahdollisuus kymmenvuotiskaudella n. 850 m³. **Hp. 69 000 €.**

Puolanka, Aittokylä, AHVENLAMPI 46,9 ha metsä/monikäyttökiinteistö Puolangan kk:lta n. 13 km. Kiinteistöllä Ahvenlampi ja n. 20 m² hirsikämpä; tupakeittiö ja sauna. Kompostori-wc, oma kaivo. Puustoa n. 2412 m³ ja hakkuumahdollisuus n. 500 m³ **Hp. 92 000 €.**

Puolanka, Kotila, AHOPELTO 71,22 ha ja 17,501 ha kiinteistökokonaisuus Somerjärvellä n. 32 km Puolangan kk:lta. Puustoa n. 1557 m³, hakkuumahdollisuus n. 450 m³. Somerjärven rantaa n. 380 m. **Hp. 97 900 €.**

Puolanka, Kotila, HEPOLA 44,19 ha kiinteistö Paljakassa n. 26 km Puolangan kk:lta. Puustoa n. 2620 m³ ja hakkuumahdollisuus n. 850 m³. Hepolammin rantaa n. 200 metriä **Hp. 101 000 €.**

Puolanka, Kotila, VÄLIPALSTA 10,7 ha, n. 9 km Puolangan kk:lta Kotilassa. Kiinteistöllä sähköliittymä ja purkukuntoiset asuin-, varasto-, navetta- ja hirsivarastorakennus. Puustoa n. 678 m³, hakkuumahdollisuus n.350 m³.**Hp. 34 000 €.**

Puolanka, Kotila, VARPUKANGAS 9,242 ha kiinteistö Somerella n. 32 km Puolangan kk:lta. Puustoa n. 196 m³ ja hakkuumahdollisuus n.50 m³. **Hp. 9 500 €.**

Puolanka, Kotila, VARPUKANGAS 2 3,823 ha kiinteistö Somerella n. 32 km Puolangan kk:lta. Puustoa n. 446 m³ ja hakkuumahdollisuus n. 100 m³. **Hp. 23 500 €.**

Puolanka, Joukokylä, MATINMAA I rantakiinteistö 2,522 ha n.32 km Puolangan kk:lta rajoittuu pikitiehen ja Lylyjokeen. Kunnan rakennuslupa poikkeamislupamennettelyllä, kohteella hete. Erähenkisen unelmakiinteistö. Puustoa n.149 m³ **Hp. 25 000 €.**

Puolanka, Puolanka, MUTKANPÄÄ 11,76 ha kiinteistö n. 12,5 km Puolangan taa-
jamasta Auholla pikitien laidoilla. Tuoreilla kasvupohjilla puustoa n. 837 m³ pääosin
nuorissa ja varttuneissa kasvatusmetsissä, hakkuumahd. n. 270 m³. **Hp. 49 000 €.**

Puolanka, Törmänmäki, MÄNTYRINNE 4,104 hehtaarin rantatontti- ja metsäkiinteistö Osmankajärven rannalla(rantaa n. 120 m) Puolangan kk:lta n.53 km ja Paltamon kk:lta n. 28 km. Ranta-asemakaavassa rak. oik. 250 k-m² Sähkökaapeli ja tie kiinteistöllä. Puustoa n.365 m². **Hp. 56 000 €.**

Utajärvi, Ahmas, AITTOLA määräala n. 26,02 ha Utajärven kk:lta n. 22 km Ahmasjärvellä. Puustoa n. 961 m³, hakkuumahdollisuus n.850 m³. **Hp. 35 000 €.**

Utajärvi, Niska, MIETTULA metsämääräala n. 100,3 ha Niskalla n.6 km Utajärven kk:lta. Puustoa n. 3889 m³ ja hakkuumahdollisuutta n. 1500 m³. Hepoharjun Tuulivoimapuiston maanvuokrausopimus tehty. **Hp. 197 000 €.**

Utajärvi, Niska, KANGAS-MIKKOLA 3,893 ha asuin-, ranta- ja metsäkiinteistö Kortetjärvellä n. 30 km Utajärven kk:lta. Peruskorjattu 124 m² asuinrakennus ja navetta-, aittakellari-, aitta- ja savusaunarakenus että vanha navetta ja autotalli. Sähkö-, vesi- ja valokuituliittymät. Kortetjärven rantaa n. 150 metriä ja puustoa n. 169 m³. **Hp. 48 000 €.**

Utajärvi, Niska, PIRILÄ rantamääräalatontti n. 2,5 ha n. 69 km Oulusta ja Utajärven kk:lta n. 10,5 km Oulujoen rannalla(170 m rantaa). Kaavassa lomarakennusoikeutta 180 k-m².Viemäri lähellä ja sähkölinja kulkee kiinteistöllä. Mäntyukkipuustoa n. 315 m³. **Hp. 49 000 €.**

Vaala, Jaalanka, SIERAKANGAS 27,07 ha ranta- ja metsäkiinteistö Oulujärven rannalla(n. 215 metriä) Vaalan kk:lta n.21 km Jaalangassa Itärannan tien varsilla. Metsät taimikoita ja nuoria kasvatusmetsiä, joissa puustoa n. 1144 m³ ja hakkuumahdollisuutta n. 450 m³. **Hp. 110 000 €.**

Vaala, Jaalanka, VIENOLA 30,9 ha metsäkiinteistö Vaalan kk:lta n.20 km Jaalangassa. Metsät pääosin tuottavia kasvatusmetsiä, joissa puustoa n. 4355 m³ ja hakkuumahdollisuutta n. 1250 m³. **Hp. 170 000 €.**

Vaala, Manamansalo, TOIVOLA n.5,77 ha huvila- ja tonttimääräala Vaalan kk:lta n.44 km Manamansalossa. Oulujärven rannassa Manamansalon portin ja venesataman naapurina v.1993 valmistunut. n.46 m² hirsihuvila, vesi- sekä sähköliittymät ja 4 kpl RA kaavatontteja. Puustoa n.512 m³. **Hp.200 000 €.**

Vaala, Säräisniemi, SALORANTA määräala n.21,44 ha Vaalan kk:lta n. 30 km Enonkylässä. Puusto n.1806 m³, hakkuumahdollisuus n. 300 m³. **Hp. 70 000 €.**

Vaala, Neittävä, SUOTALO 90,274 ha metsäkiinteistö Veneheitossa n. 22 km Vaalan kk:lta. Puustoa n. 4763 m³ ja hakkuumahdollisuutta n. 800 m³. Purkukuntoinen asuinrakennus, sähkö- ja vesiliittymät sekä hyväkuntoinen iso konehalli- ja kohtuukuntoinen navetta. **Hp. 143 000 €.**

Vaala, Säräisniemi, VIITAVAARA metsätila 30,47 ha Vaalan kk:lta n. 30 km pikitien laidalla Enonkylällä. Hoidettua ja kasvuaisaa puustoa n.1761 m³ nuorissa ja varttuneissa kasvatusmetsissä. Hakkuumahdollisuus n. 300 m³. **Hp. 69 500 €.**

**Lisätietoja em. kohteista:
Tuomo Törrö p. 0400 184017**

Kajaani, MAINUA, metsätila, Talvilahti 205-408-5-96, pinta-ala 23,41 ha. Koostuu kahdesta palstasta. Erittäin hyvä sijainti, tiet perille. Mainujärven rantaa noin 110 m. Hyvä alkupuusto. **Hp 40.000 €.**

Kuhmo, puustoinen metsämääräala **SELKÄVAARA** 290-407-23-54. Hyvä Sijainti. Komulan metsätien varrella ja tieoikeudet ovat kunnossa. Koostuu pääosin kasvatus metsistä. Määrälalla on myös joutomaata. Pinta-ala n. 11,42 ha. **Hp. 39 000 €**

Kajaani, MANAMANSALO, kahdesta palstasta koostuva metsätila, Lassinranta 205-416-105-0. Hyvä sijainti. Pinta-ala n. 6,113 ha. **Hp. 12 000 €**

Kajaani, MURTOMÄKI, Vällilehto 205-409-6-19, metsätila, jossa asuinrakennus, autotalli sekä varasto. Sähköt on ja oma kaivo. Rakennukset myydään purkukuntotoina. Kiinteistön pinta-ala noin 11,70 ha. Hyvät kasvavat metsät. Pinta-ala n. 11,56 ha. **Hp. 62 000 €**

Kuhmo, IIVANTIIRA, metsätila Metsämäki 290-401-61-0. Pinta-ala kiinteistörekisteriotteen mukaisesti 102,218 ha. Hyvä puusto! Erinomainen sijainti! Pinta-ala n. 102,22 ha. **Hp. 253 500 €**

Suomussalmi, RUHTINANSALMI, Urpiaislehto 777-409-8-12. Pinta-ala 35,41 ha. Kasvatus metsät on pääosin harvennettu 2019. Tieoikeudet on. Hyvät kasvupohjat. Pinta-ala 35,41 ha. **Hp. 91 500 €**

**Lisätietoja em. kohteista:
Juha Valtanen p. 040 7031397**

Sotkamo, Määräala 765-405-19-21 Juhanpalsta.
Pinta-ala n. 5,3 ha. **Hp. 20.000 €**

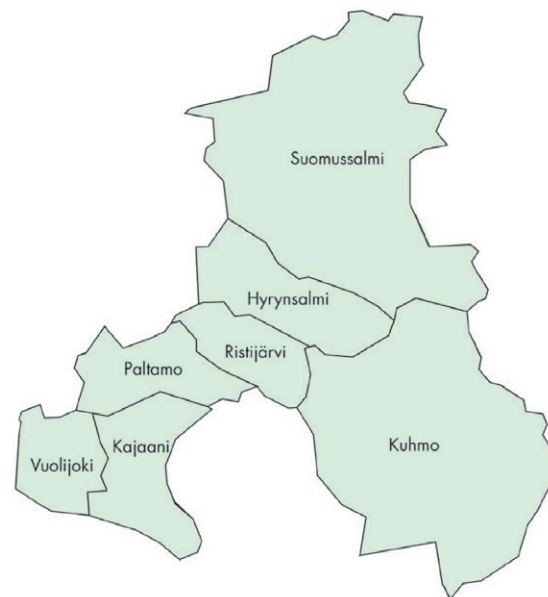
**Lisätietoja em. kohteista:
Mika Korhonen p. 040 5129334**

**Myyntikohteiden
kartat ja arviot - katso
www.metsatilat.fi/
pohjoissuomi**

**Uusia kohteita tulossa
lähiaikana myyntiin,
kannattaa seurata nettisivujamme**

 Metsänhoitoyhdistys Kainuu palveluksessasisähköposti: etunimi.sukunimi@mhy.fi
kotisivut: www.mhy.fi/kainuu

TOIMIPAIKAT

Kajaanin toimisto
Kauppakatu 25 A
87100 Kajaani**Ristijärven toimisto**
Aholantie 17
88400 Ristijärvi**Hyrnsalmen toimisto**
Metsämiehentie 5
89400 Hyrnsalmi**Kuhmon toimisto**
Koulukatu 14
88900 Kuhmo**Vuolijoen toimisto**
Metsämiehentie 11
88270 Vuolijoki**Paltamon toimisto**
Harjutie 8
88300 Paltamo**Suomussalmen toimisto**
Keskuskatu 3 A 13
89600 Suomussalmi

Kajaanin toimisto

**Harri Savonen**
johtaja
p. 040 750 7301**Tarja Huusko**
toimistonhoitaja
markkinointi
p. 050 313 2557**Juha Valtanen**
erityisasiantuntija,
Mti, LKV,
kaupanvahvistaja
p. 040 7031 397**Mika Pöllänen**
metsäasiantuntija
p. 050 3036 823**Tuomo Klemetti**
tila-arviot ja
metsäsuunnitelmat
p. 050 571 6415**Matti Muilu**
metsäasiantuntija
p. 050 300 0604

Ristijärven toimisto

Paltamon toimisto

**Esa Leinonen**
metsäasiantuntija
vuorotteluvapaalla
31.7.2024 saakka**Markku Lesonen**
metsäasiantuntija
p. 040 4803 101**Samppa Väyrynen**
metsäasiantuntija
Esa Leinosen sijaisena
vuorotteluvapaan ajan
p. 0400 167 771**Ari Karppinen**
metsäasiantuntija
oja- ja tietasiat
p. 040 8651 239**Jaakko Malinen**
metsäasiantuntija
korjuuvastaava
p. 0400 168 755**Timo Pikkarainen**
metsäasiantuntija
p. 0400 605 772**Elisa Oinas-Panuma**
metsäasiantuntija
p. 050 591 1452

Kuhmon toimisto

Suomussalmen toimisto

**Marianne Heikkinen**
omaisuuden-
hallintapalvelut
kaupanvahvistaja
p. 0400 205 401**Tero Heikkinen**
metsäasiantuntija
p. 0400 513 838**Silja Kauppinen**
metsäasiantuntija
p. 0400 171 938**Petri Manninen**
operaatioesimies
p. 0400 251 379**Hannu Polojärvi**
metsäasiantuntija
oja- ja tietasiat
p. 040 767 6252**Juuso Heikkinen**
metsäasiantuntija
p. 046 920 5591**Mika Pöllänen**
metsäasiantuntija
p. 050 303 6823

Vuolijoen toimisto

Hyrnsalmen toimisto

**Esa Kempainen**
metsäasiantuntija
p. 0500 389 958

PÄÄKAUPUNKISEDUN PALVELUTOIMISTO

**Jouni Tiainen**
Toimitusjohtaja, LKV,
kaupanvahvistaja
p. 0400 158 369**Tiina Salminen**
Metsäasiantuntija
p. 040 720 3160

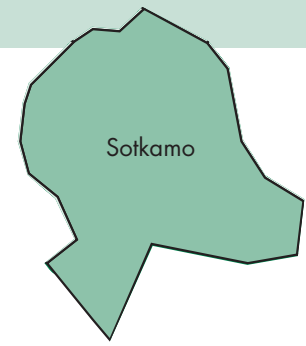
Metsänhoitoyhdistys Sotkamo palveluksessasi

sähköposti: etunimi.sukunimi@mhy.fi
kotisivut: www.mhy.fi/sotkamo

 Olemme myös
facebookissa ja
 instagramissa



TOIMIPAikka
Sotkamon toimisto
Akkoniementie 6
88600 Sotkamo



Toimihenkilöt



Niko Piironen
vt. toiminnanjohtaja
metsäasiantuntija
p. 040 621 4508



Mika Korhonen
toiminnanjohtaja, LKV
kaupanvahvistaja
vapaalla 15.8. asti



Päivi Markkanen
toimistonhoitaja
p. 040 586 4901



Timo Huusko
metsäasiantuntija
p. 040 028 7747
osa-aikainen



Tomi Nevalainen
metsäasiantuntija
p. 040 541 5845
aloittaa 11.9.

Toimihenkilöt



Jari Kyllönen
metsäasiantuntija
p. 040 023 4407



Pekka Lukkari
metsäasiantuntija
p. 040 028 7746



Risto-Matti Niskanen
metsäasiantuntija
p. 040 028 7745



Juha Huusko
metsäasiantuntija
p. 040 028 7748

Metsänhoitoyhdistys Rokua-Paljakka palveluksessasi

sähköposti: etunimi.sukunimi@mhy.fi ja rokuapaljakka@mhy.fi
kotisivut: www.mhy.fi/rokua-paljakka



TOIMIPAikat

Vaalan toimisto
Vaalantie 20
91700 Vaala

Puolangan toimisto
Vainionkatu 1
89200 Puolanka

Utajärven toimisto
Vanhatie 46 as 5
91600 Utajärvi



Vaalan toimisto



Jukka Kauppinen
toiminnanjohtaja
p. 044 016 7100



Pertti Lahtinen
metsäneuvoja
p. 044 018 1808



Niina Mattila
metsäneuvoja
vuorotteluvapaalla
10.5. saakka



Iina Sumiloff
metsäneuvoja
p. 040 660 1221



Timo Aamuvuori
metsäneuvoja
p. 040 627 8590

Puolangan toimisto



Sanna Sutela
toimistonhoitaja
p. 0400 882 376



Osmo Seppänen
metsäneuvoja
korjuupalvelu
p. 0400 291 108



Heidi Pesonen
metsäneuvoja
p. 0400 296 469



Toni Härkönen
metsäneuvoja
p. 0400 296 468



Aino Hyttinen
metsäneuvoja
p. 040 703 9963



Tuomo Törrö
LKV, kaupanvahvistaja
omaisuuspalvelut
p. 0400 184 017



Mika Tomperi
metsäneuvoja
p. 040 829 1770

Utajärven toimisto



Miltä näyttää maailman paras metsänomistamisen taito?

Metsälehti on suomalaisen metsän riippumaton äänenkannattaja, joka tuo luoksesi metsänomistamisen parhaat käytännöt ja taidot, tuoreet uutiset ja uusimmat tutkimukset sekä alan johtavat asiantuntijat.

Nyt jäsenetutaukseen kuuluu myös Metsälehti Digi (arvo 142,80 €)

VUODEN TILAUSJAKSO, 23 NUMEROA

95 €

Norm. 166,50 €, etusi 71,50 €

HUOM!
Tilauksmaksu on verovähennyskelpoinen!

TILAA JO TÄNÄÄN:

edutjasenelle.fi tai 09 315 49 840

Kerro soittaessasi, että teet MHY-jäsenetutauksen.

Metsälehti

Polku omaan metsään

Jäsenetu!

MT Metsä



MT Metsä Lehti + Digi

50 € /6kk

(norm. 86,40 €)

Kestotilauksen
1. jakso

-40%

MT Metsä Digi

40 € /6kk

(norm. 67,20 €)

Kestotilauksen
1. jakso

-40%



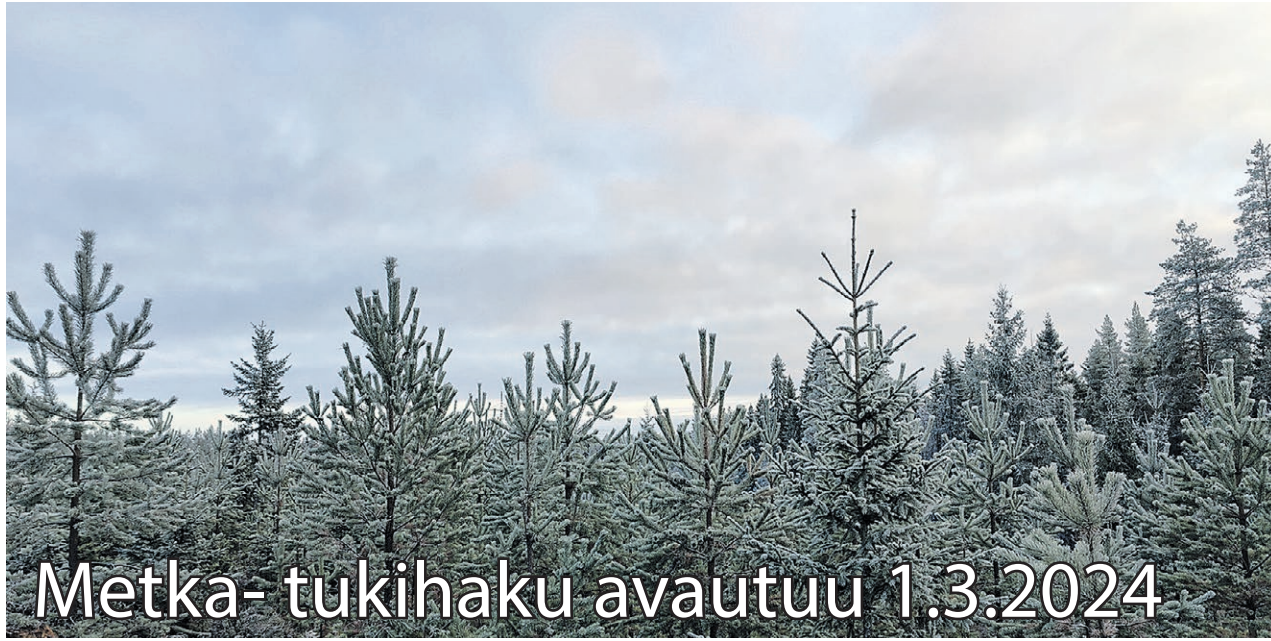
MT Metsä on Suomen johtava metsämedia – Uutta metsää 365 päivää vuodessa.

MT Metsä Digi -tilauksella olet oman metsäsi asiantuntija ja perustelet päätöksesi luotetulla tiedolla. Lue, katso ja kuuntele, vaikka joka päivä.

Tilaa netissä!

MT.FI/mhyjasen
tai käytä oheista QR-koodia

**Tarjous on voimassa
20.12.2024 asti.**



Metka- tukihaku avautuu 1.3.2024

Vuoden vaihteessa voimaan tulleen metsätalouden kannustejärjestelmä Metkan tuettavat työlajit ovat tuttuja ja vahvasti ympäristöä tukevia. Tukien haku helpottuu, sillä taimikonhoidon ja nuoren metsän hoidon osalta ei tarvitse tehdä ennakkosuunnitelmaa, vaan tuki haetaan näille töille toteuttamisen jälkeen. Muista työlajeista tulee edelleen tehdä ennakkosuunnitelma, joka pitää hyväksyttävä Metsäkeskuksella. Metka-tukea ei voi saada töihin, jotka on aloitettu ennen tukijärjestelmän voimaantuloa.

Metka-tukea voi hakea taimikon ja nuoren metsän hoitoon, pienpuun keruuseen, terveyslannoituksiin, metsätieverkoston ylläpitoon, määräaikaiseen suojeiluun, metsäluonnon hoitoon ja uutena kulotukseen. Suometsien ojen kunnostamiseen ei enää jatkossa myönnetä tukea, mutta maanomistajat voivat hakea tukea suometsien hoitosuunnitelmiin, suometsän vesiensuojelutoimenpiteiden ja piennartien tekemiseen.

TAIMIKON JA NUORENMETSÄNHOITO

Työlajit: taimikon varhaisperkaus, taimikon harvennus, nuoren metsän harvennus, verhopuuston poisto ja verhopuuston harvennus sekä näiden töiden yhteydessä kaadetun pienpuun keruu. Tukea ei haeta ennakkoon ja työ on saatu aloittaa 1.1.2024 alkaen. Tukea pääsee hakemaan 1.3. Tukea voi hakea uudelleen, kun viimeisimmästä maksatuksesta on kulunut viisi vuotta ja kohteella on hoidon tarve. Veronalaisen tuen saa myös omalle työlle.

Tarpeetonta lehtipuuston poistoa on vältettävä. Ohjeella varaudutaan ilmastonmuutokseen ja siihen että kuviolle jäisi sekapuusto. Säästöpuuryhmiä ja riistatiheikköjä saa olla enintään 10 prosenttia pinta-alasta ilman että tuki pienenee.

Tukiehdot: 200 euroa hehtaarilta

Pinta-ala vähintään yksi hehtaari, voi koostua useasta kuviosta
Aiemmasta tuen maksusta vähintään viisi vuotta
Pituusrajat koskevat kasvatettavaa puustoa, jonka hyväksi työ on tehty. Pääpuulaji;
- havupuu, keskipituus 0,7-12 m
- pääpuulaji lehtipuu, keskipituus 0,7- 15 m
Jos hoidettavan jakson taimien keskipituus on alle kolme metriä, kuviolla ei saa hoitotöiden jälkeen olla etukasvuista lehtipuustoa, joka haittaa taimien kasvua tai vaurioittaa niiden latvoja.

Runkoluku hoitotöiden jälkeen:

Keskipituus yli 3 m ja alle 8 m, enintään 2500 runkoa hehtaari
Keskipituus 8 m tai enemmän, pääpuulaji lehtipuu, enintään 1300 runkoa hehtaari
Keskipituus 8 m tai enemmän, pääpuulaji havupuu, enintään 1500 runkoa hehtaari

Tukiehdot: pienpuun keruu 300 euroa hehtaarilta

Kerätty hoitoyön yhteydessä pääosin tasaisesti koko kuviolta
Vähintään 35 kiintokuutiometriä Etelä- ja Keski-Suomessa tai 25 Pohjois-Suomessa
Kuolleet pysty- ja maapuut jätetään keräämättä
Todentaminen mittausasiakirjalla tai vastaavalla

TERVEYSLANNOITUKSEN TUKI

Tukea voi saada metsän terveyslannoitukseen, kun lannoitat suometsää tuhkalannoitteella tai boorinpuutoksesta kärsivää metsää boorilannoitteella. Tarkoitus on korjata maaperän ravinteiden epätasapainoa. Toimenpiteiden vesistö- ja ympäristövaikutuksiin sekä mahdollisten haittojen vähentämiseen kiinnitettävä huomiota. Tukea voi hakea yksi maanomistaja tai useampi yhteishankkeena. Terveyslannoituksen Metka- tuki maksetaan pinta-alan perusteella

Tukiehdot kohteelle:

- Pinta-ala vähintään kaksi hehtaaria, joka voi koostua useasta kuviosta ja tarpeelliset metsänhoitotyöt on tehty
- Ei merkittäviä hakkuutarpeita ja vesitalous kunnossa
- Vähintään 70 kuutiometriä kasvatuskelpoista puustoa hehtaarilla. Voidaan poiketa kasvatuskelpoisissa taimikoissa, jos taimikon keskipituus on vähintään 0,7 m ja varhaishoito tehty tarkoituksenmukaisella tavalla

Tukea ei voida myöntää alueelle

- jonka pääpuulaji on hieskoivu
- jonka maaperä on vettä läpäisemätöntä savikkoa
- jolla puuston uudistaminen olisi kannattavampaa, kuin sen kasvattaminen tuhkalannoitukselle jos on tärkeä pohjavesialue (I-luokka) tai muu vedenhankintaan soveltuva pohjavesialue (II-luokka)
- boorilannoitukselle jos on tärkeä pohjavesialue (I-luokka)

Muille Metka- tukimuodoille tukea voi hakea 1.3.2024 alkaen ja näiden hakemusten käsittely alkaa Metsäkeskuksessa vaiheittain keväällä 2024. Tarkemmat tiedot tuen ehdoista ja hakemisesta julkaistaan myöhemmin.

METSÄTIETUKI

- Yksityistien perusparannuksen yhteishankkeissa ja yhteismetsien toteuttamissa hankkeissa 70 prosenttia kokonaiskustannuksista.
- Yhden maanomistajan kiinteistöllä toteutettavan yksityistien perusparannuksen tuki on 6 000 euroa kilometriä kohden.
- Uuden metsätien tekemisen tuki on eteläisessä Suomessa 30 prosenttia, keskisessä Suomessa 40 prosenttia ja pohjoisessa Suomessa 50 prosenttia kustannuksista.
 - Jos tiehankkeiden yhteydessä rakennetaan tai korjataan silta, voi tukeen saada korotusta.
- Perusparannetun ja uuden rakennetun tien pitää täyttää tietyt kantavuusvaatimukset.

SUOMETSÄNHOIDON TUKI

Suometsänhoidon laatimiseen saada tukea 60–80 prosenttia suunnittelun kohtuullisista kustannuksista. Suunnitelmassa olevien vesiensuojeluratkaisujen toteuttamiseen voi saada sataprosenttisen tuen ja piennartien tekemiseen 1,35 euron tuen metriä kohden.

LUONNONHOIDON TUKI

Metsänomistajat voivat hakea tukea erilaisiin luonnonhoitotöihin, kuten lähteiden tai purojen kunnostukseen. Tuki kattaa kaikki luonnonhoitotöistä tulevat suunnittelu-, työ- ja tarvikkekustannukset sekä erilaiset lupamaksut.

YMPÄRISTÖTUKI

Ympäristötuki on tarkoitettu ensisijaisesti metsälain 10 §:ssä tarkoitettujen erityisen tärkeiden elinympäristöjen ominaispiirteiden säilyttämiseen.

Tuen ehtoja:

- Lahopuusta maksetaan ympäristötuessa kannustinkorvaus. Mitä enemmän kuollutta puuta ympäristötukialueella on, sitä suurempi on korvaus. Kannustinkorvaus on kuitenkin enintään 20 prosenttia ympäristötuesta.
- Kuollutta puuta pitää olla kannustinkorvaukseen laskettavalla kuviolla vähintään 10 kuutiometriä ja 20 kuutiometriä hehtaaria kohden. Esimerkiksi 1,5 hehtaarin kuviolla pitää olla 30 kuutiometriä ja 0,2 hehtaarin kuviolla 10 kuutiometriä lahoppuuta.

KULOTUSTUKI

- Kulotusala alle neljä hehtaaria, tuki 2000 euroa hehtaarilta
- Kulotusala vähintään neljä hehtaaria, tuki 1 500 euroa hehtaarilta
- Kulotusalueelle pitää jättää vähintään 20 kuutiometriä säästöpuuta. Säästöpuiden polttamisesta aiheutuva tulonmenetys korvataan enintään 50 kuutiometriin saakka.



Metsäsi arvoinen puukauppakumppani

Ostamme ja katkomme puusi siten, että maksimoimme arvokkaimman tukkipuun määrän ja metsäsi tuoton. Tukkipuun tarkan hyödyntämisen ohella monipuolinen kuitu- ja energiapuun korjuu tarjoaa sinulle ja metsällesi erinomaisen puukaupparatkaisun.

junnikkala.com/myypuusi
Junnikkalan katkaisu – fiksuin ratkaisu



Outi Kivioja

Metsäasiantuntija
+358 50 599 6045

outi.kivioja@junnikkala.com

Paltamo, Puolanka (etelä), Hyrynsalmi ja Ristijärvi (5-tien länsipuoli), Kajaani (Vuolijoki, Saviniemi, Jormua, Pohjajoki), Vaala (Manamansalo)

Samuli Inget

Metsäasiantuntija
+358 50 301 6906

samuli.inget@junnikkala.com

Taivalkoski, Ranua, Pudasjärvi (itä), Puolanka (pohjoinen)

STIHL® Moottorisahat metsätöihin

Kysy tarjous kauppialtasi!

MSA140C-BQ
sis. akun ja laturin



MS 231

Tehokas yleissaha



MS 201C-M

"KUNKKU"
Kevyt ammattisaha



MS 241C-M

Tehokas ammattisaha



FS 460 CEMK

sis. X-Treem valjaat



Ammattilaisen suosikki



FS 260 C-E

Tehokas yhdistelmäraivuri

sis. Raivaus- ja ruohoterä, siimapää sekä valjaat

Motorec

Puolangantie 10, 88300 PALTAMO
puh. 050 555 2780
motorec@gmail.com
www.motorec.fi

Kuhmon Pyörä ja Pienkone

Kainuuntie 95, 88900 KUHMO
puh. 0400 537 065
pyora.pienkone@suomi24.fi

Koillis-Motor Oy

Järvenpääntie 2, 93600 KUUSAMO
puh. 08 852 1855, Arkisin 8-17, La 9-13
myynti@koillismotor.fi

Laatukeskus Heikura Ky

Hyrntie 18, 89400 HYRYNSALMI
Puh. 08 741 068
info@laatukeskushyrynsalmi.fi
www.laatukeskushyrynsalmi.fi

Sotkamon Keskusliike Oy

Kainuuntie 28, 88600 SOTKAMO
puh. 08 6661 214
info@keskusliike.com

Kiannonkatu 2-4, 89600 SUOMUSSALMI
puh. 08 713 885, Arkisin 8-17, La 9-13
myynti.suomussalmi@koillismotor.fi

OSTAMME ELÄMÄNTYÖTÄ

POLKKY
MEMBER OF THE PEPPER GROUP

Harkitsetko metsäsi myyntiä? Ota yhteyttä lähimpään Pölkyn metsäasiantuntijaan ja rakenna kestävä kumppanuus, joka tuottaa hyötyjä sekä sinulle että metsällesi pitkäaikaisesti.



**PUOLANKA (P),
SUOMUSSALMI (P)
ILKKA TUOHINO**
044 413 3145



**HYRYNSALMI,
RISTIJÄRVI,
SUOMUSSALMI (E)
ANNE OINAS**
044 413 3143



**KUHMO,
SOTKAMO
JARI NYKÄNEN**
040 653 0122



**PALTAMO,
PUOLANKA (E)
MIKKO KANANEN**
044 4133 137



**KAJAANI,
VAALA
JUKKA HEIKKINEN**
040 653 1599



**HYRYNSALMI,
KIURUVESI,
PYHÄNTÄ, VIEREMÄ,
SONKAJÄRVI,
JAAKKO HEIKKINEN**
044 413 3140

JÄTÄ
YHTEYDENOTTO-
PYYNTÖ
WWW.POLKKY.FI



Oma metsä on sijoitus siinä, missä asuntokin. Onhan se vakuutettu?

Metsänhoitoyhdistyksen jäsenenä saat metsävakuutuksestasi alennusta 10 %.

Kysy lisää asiantuntijaltamme maatali- ja metsävakuutuksistamme



Marko Keränen,
marko.keranen@lahitapiola.fi
p. 050 597 0340

lahitapiola.fi/metsa

Palveluntarjoajat: LähiTapiola Keskinäinen Vakuutusyhtiö, LähiTapiolan alueyhtiöt, LähiTapiola Keskinäinen Henkivakuutusyhtiö, LähiTapiola Varainhoito Oy.

LÄHITAPIOLA
Kainuu-Koillismaa