



A -Posti Oy
Posti Green

Metsänomistajat

Mhy Kainuun, Mhy Rokua-Paljakan ja Mhy Sotkamon jäsenlehti 3/2022

KAINUU



Tuhkalla puhtia Tervämäen metsille

Sotkamolaiset Vesa ja Martti Niskanen esittelevät metsänlannoituksen tuloksia sivulla 6.

Sivu 4



Kuitupuun hinta nărăstää

Sivu 8-9



Mhy:n korjuupalvelu vauhdissa

Sivu 10



Millainen on oikea metsäarvio?

Metsänhoitoyhdistyksen vahvuus on kuraiset kumisaappaat

Metsänomistajien luotto ammattilaisen näkemyksiin on edelleen ilahduttavan vankka. Vaikka omatoiminen metsänomistaja voikin tehdä metsänkätöilmoitukset ja tukihakemukset hyvinkin itsenäisesti, oman näkemyksen pohjalta, useimmat hakkuuehdotukset ja hoitosuunnitelmat syntyvät

edelleen ammattilaisten käsissä. Mutta voiko ammattilaisen ehdotuksiin enää luottaa? Nykyisin kun yhä useamman ehdotuksen takana on kone.

Metsäfirman tarjous metsäsuunnitelmasta voi olla jaoteltu useampaan hintaluokkaan sen mukaan, käykö suunnitelman tekemässä ihminen, luote-taanko pääasiassa koneen tuottamaan metsävara-tietoon vai onko kyseessä hybridimalli, missä osan kuvioista käy ihminen tarkastamassa. Myös drone-ja eli kauko-ohjattavia lennokkeja käytetään. Olet varmasti myös nähnyt mainoksia nettiarviointipal-veluista, jotka laskevat metsäsi arvon metsävara-tiedon perusteella. Metsänarvioinnista ja nettipal-veluiden luotettavuudesta kannattaa lukea tämän lehden sivulta 10.

”Ilman maastokäyntiä hoitotöiden ja leimikon suunnittelu on lähinnä valistunut arvaus.”

Vaikka koneistus tehostaa alalla kuin alalla toimijoi-den työskentelyä, ja lopputulos on houkuttelevan halpa, ei se aina ole hyväksi. Suomen metsät ovat kirjava joukko. Harva metsätila on juuri tulkinta-mallien mukainen, eikä vielä ole keksitty sellaista

konetta, joka osaisi mitata ja tulkita kasvupohjan. Metsänhoitosuosituksien mukaiseen metsänhoi-toon pitäisi puuston ikä saada tietoon kohtalaisen luotettavasti, mikä ilmasta mitattuna harvemmin osuu kohdalleen. Ilman maastokäyntiä hoitotöiden ja leimikon suunnittelu on lähinnä valistunut ar-vaus. Osa hyvää suunnittelua on myös suojeltujen luontokohteiden ja muinaisjäännösten löytäminen ja rajaaminen, mikä on aika vaikeaa toimistopöy-dän äärestä.

Koneen tuottamaa tietoa voidaan myös ketjuttaa; laserkeilauksella tuotetusta tiedosta tehdään lei-mikko, joka harvennetaan ja tietokoneella päivi-tetään kuvio kasvatusmallien mukaiseksi ja tästä tiedosta tehdään kone-ehdotus seuraavasta toi-menpiteestä. Ketjun alussa tullut virhe kertautuu jo aika monesti. Metsänomistajan kannattaakin olla tarkkana. Meillä metsänhoitoyhdistyksessä teem-me paljon maastotyötä, jotta hakkuut ja hoitotyöt tehtäisiin metsän ehdoilla ja metsänomistaja voisi luottaa saamansa palvelun laatuun.



AINO HYTTINEN
METSÄNEUVOJA
MHY ROKUA-PALJAKKA

Metsässä hyvä

Mhy.fi

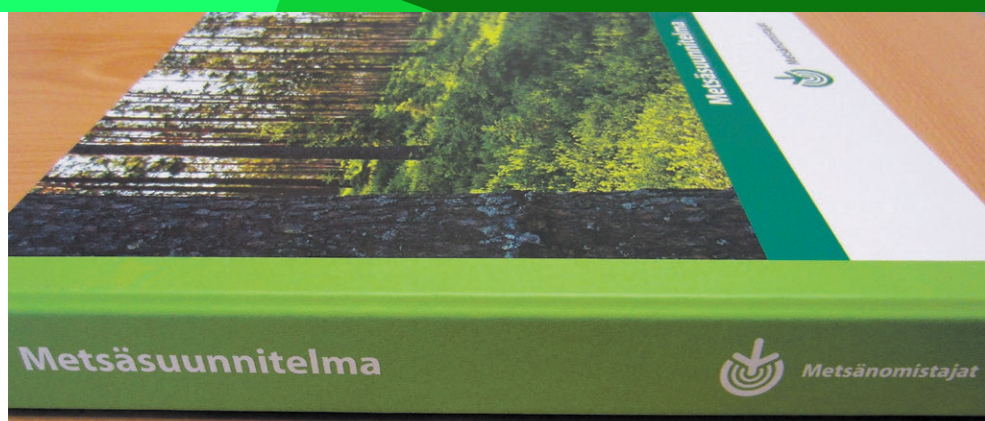
Metsäsuunnitelma vanhentunut?

Metsänhoitoyhdistys laatii tilakohtaisia metsäsuunnitelmia, maastotyönä ja luotettavasti. Suunnitelmasta selviää kuviotiedot, puuston määrä, hakkuumahdollisuudet ja metsänhoitotarpeet kymmeneksi vuodeksi.

Mukana myös erirakenteisen metsänkasvatuksen mahdollisuudet.

Ja suora yhteys OmaMetsään.

Ota yhteyttä ja tee tilaus!



Metsänomistajat
Mhy Kainuu



Metsänomistajat
Mhy Rokua-Paljakka



Metsänomistajat
Mhy Sotkamo



Metsänomistajat

KAINUU, ROKUA-PALJAKKA JA
SOTKAMO

JÄSENLEHTI:
3/22

PÄÄTOIMITTAJA:
Aino Hyttinen
aino.hyttinen@mhy.fi
p. 040 703 9963

VASTAAVA TOIMITTAJA:
Juha Rautakoski

KUSTANTAJA JA ILMOITUSMYynti:
www.viestimix.fi

PAINO:
Suomalainen Lehtipaino Oy,
Kajaani

KANSIKUVA:
Mika Korhonen



4H järjesti keväällä koululaisten metsäpäiviä, Mhy Rokua-Paljakka mukana järjestelyissä

Koululaisten metsäpäivien tavoitteena on lisätä lasten ja nuorten metsäosaamista ja antaa monipuolinen kuva suomalaisesta metsäluonnosta ja metsätaloudesta. Metsäpäivät tukevat koulun opetussuunnitelmaa.

NIINA MATTILA

Lasten ja nuorten metsäkasvatuksessa 4H tekee yhteistyötä muun muassa metsänhoitoyhdistysten, metsäteollisuuden, metsästysseurojen, luonnonsuojelujärjestöjen, muiden harrastustoimijoiden sekä Suomen metsäkeskuksen kanssa. Suomen Metsäsäätiö rahoittaa koululaisten metsäpäivien kuljetuskustannuksia. Metsänhoitoyhdistyksen kannalta lasten ja nuorten metsätietämystä ja luontosuhteen kehittymistä tukevaan toimintaan osallistumista edellytetään myös PEFC-sertifioinnissa. Ja meille metsäneuvojille ne ovat mukavia työpäiviä.

Utajärven yläkoululaisten metsäpäivä Rokualla 30.5.2022

Utajärven yläkoululaisten metsäpäivä järjestettiin Rokuan Pookivaaralla, joka sijaitsee Rokua Geoparkin ja Rokuan kansallispuiston sydämessä ja on suosittu vierailukohde Rokuan luonnossa. 4H:n järjestämässä metsäpäivässä koululaisille oli järjestetty neljä erilaista rastia Metsähallituksen, Riistanhoitoyhdistyksen, Rokua Geoparkin ja metsänhoitoyhdistys Rokua-Paljakan toimesta. Liki 40 koululaista kierteli rasteilla Pookivaaralla.

Metsänhoitoyhdistykseltä Aino Hyttinen ja Niina Mattila järjestivät koululaisille kasvintunnistusrastin. Maastoon rajatulta alueelta koululaiset pieninä ryhminä etsivät muun muassa paahderinteille tyypillistä kissankäpälää. Kasvien etsinnän lomassa koululaisille kerrottiin metsätalousinsinöörin am-



Puolangan metsäpäivän mhy-rastilla metsäneuvoja Niina Mattila esitteli koululaisille mm metsätalousinsinöörin toimenkuvaa ja kasvintunnistusta.

matista, ja mitä kaikkea toimenkuvaamme kuuluu. Ja miksi kasvintunnistus on tärkeää.

Puolangan koululaisten metsäpäivä 1.6.2022

Puolankajärven koulun 6. - 8.-luokkalaisilla oli erillinen koulupäivä, kun vietettiin Puolangan metsäpäiviä. Tapahtuman järjesti Kajaanin 4H-yhdistys, jonka toimialueeseen Puolanka kuuluu. Tapahtuma oli osana Kajaanin 4H:n Polku metsästä ammatiksi -hanketta, jonka tarkoituksena on tutustuttaa nuoria metsäalan ammatteihin ja siihen, mitä muuta metsälä on tarjottavana.

Kirkkomännikköön oli järjestetty erilaisia pisteitä, joissa pääsi tutustumaan erilaisiin metsän tarjoamiin ajanvietteisiin ja ammatteihin. Rastien sisällön toteutuksesta vastasivat 4H, Riistanhoitoyhdistys, Metsäkeskus ja Metsänhoitoyhdistys Rokua-paljakka. Metsänhoitoyhdistyksen pisteellä perehdyttiin kasvien tunnistukseen ja taimien istuttamiseen **Lauri Lehtosen** ja Niina Mattilan johdolla. Kasvien tunnistamisen lomassa koululaisille kerrottiin, miksi kasvintunnistus on tärkeää ja mitä metsätalousinsinöörin toimenkuvaan kuuluu metsänhoitoyhdistyksessä.

Metsänomistaja

Mhy Sotkamon toimialueella Teetä puunmyyntisuunnitelma – voita taulu-TV



Puukauppa on edelleen vahvassa vauhdissa ja varsinkin kuitupuuvaltaisilla leimikoilla on hyvä kysyntä. Nyt on aika suunnitella kesäkorjuukelpoista leimikkoa tulevan kevään ja kesän puukauppaa ajatellen.

HUOM! Kaikkien 30.11. mennessä metsänhoitoyhdistyksen puunmyyntisuunnitelman tilanneiden kesken arvomme Mhy Sotkamossa taulu - TV:n.



Metsänomistajat
Mhy Sotkamo

Mhy Sotkamon metsäasiantuntijoiden yhteystiedot löytyvät sivuilta 25.

Halpaa kuitupuuta ohjautuu energiaksi

Metsäteollisuus on vuosikymmeniä pyrkinyt pitämään puun hintaa alhaisena puun tuonnin avulla. Muina halpuuttamisen keinoina on runkohinnoittelu, jossa voidaan piilottaa kuitupuun hinta runkohintaan. Runkohinnoittelua ei vielä tilastoida erikseen ja tukkipuuta voidaan käyttää sellunvalmistukseen.

Kuitupuun hintaa on myös varjeltu nostamalla muiden puutavaralajien hintoja, kuten esimerkiksi energiapuun hintaa. Metsäyhtiöiden tarjoamat bonukset ja kaupan kylkiäiset ovat niinkään keinoja pitää raaka-putuun hintaa alhaisena, pohtii tutkimuspäällikkö **Kalle Karttunen** MTK:sta.

Kuitupuun hinnan varjeleminen on kuitenkin tulos- sa tiensä päähän. Tällä hetkellä osa kuitupuusta ohjautuu energiakäyttöön, josta maksetaan osittain parempaa hintaa. Tämä johtuu energiakriisiin myötä kasvaneesta raaka-ainetarpeesta ja energian hinnan noususta.

-Puun energia-arvo on tällä hetkellä korkea. Ylioma- varainen selluteollisuuskin hyötyy korkeasta puun energia-arvosta myymällä sähköä ja lämpöä markkinoille. Yksittäisen tehtaan sähkönmyynnistä voi tulla jopa satojen miljoonien lisätulo, Karttunen selvittää.



Varsinkin havukuitupuuta menee nyt kiihtyvällä vauhdilla polttokattilaan.



-Valitettavasti metsänomistajien odotukset ja metsäteollisuuden näkemykset eivät kohtaa markkinoilla, kenttäpäällikkö Seppo Miettunen harmittelee.

Vain rehdin kilpailun kautta saadaan lisähintaa puulle

Metsäteollisuuden koko vuoden puun tarpeesta on syyskuussa ostettu vasta reilut puolet, vaikka vuotta on jäljellä enää reilut kolme kuukautta.



JUHA RAUTAKOSKI

Loppuvuoden kysyntä tulee olemaan vahvaa ja kysyntää riittää hyvin myös ensi vuodelle, varsinkin kun ensi vuonna valmistuu Pohjois-Suomeen monia merkittäviä puun käytön laajennuksia sekä tukin että kuitupuun osalta. Kainuussa kaikista puutavaralajeista on kysyntää, myös pieniläpimittaisesta energiapuusta.

Metsänhoitoyhdistyksen jäsenten arvokkain jäsenetu on puukauppaan liittyvä neuvonta ja puunmyyntisuunnitelman teko, korostaa MTK:n kenttäpäällikkö **Seppo Miettunen** Kajaanista.

-Metsänomistajien kannattaa erityisesti nyt kilpailuttaa puukaupat metsänhoitoyhdistyksen ammattilaisten kautta, koska markkinoilla tapahtuu nopeita muutoksia ja tarjouksissa on isoakin eroja.

Yksityismetsänomistajat ovat metsäteollisuuden tärkein asiakasryhmä puunhankinnassa ja sen merkitys kasvaa entisestään. Valitettavasti metsänomistajien odotukset ja metsäteollisuuden näkemykset eivät kohtaa markkinoilla, Miettunen harmittelee. -Kuitupuuta käyttävän selluteollisuuden huippusuhdanne jatkuu edelleen, mutta se ei näy kuitupuun hinnassa.

Puukaupan toimivuuden parantaminen on tärkeää ja tilanteen avaamiseksi metsänomistajien on syytä tuntea oikeutensa ja velvollisuutensa. Metsänomistajalla on oikeus joko hyväksyä, hylätä tai tehdä vastatarjouksen puukauppaan, Seppo Miettunen tähdentää.

-Metsänomistaja voi asettaa itsenäisesti myös puukaupalle pohjahinnan ja tavoitehinnan, joilla on valmis lähtemään toteuttamaan ja hyväksymään tarjouspyyntöjä. Tärkein keino puukaupan toimivuuden parantamiseksi on kilpailun lisääminen.

Puukaupan määrissä pientä piristymistä

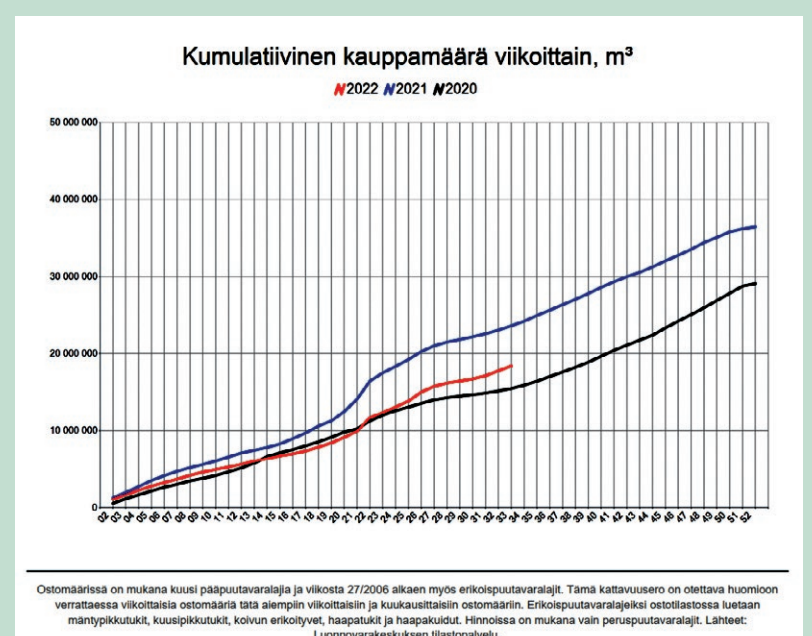
Kuitupuun hintakin on noussut, mutta ei kotimaassa. Baltian tuontipuusta maksetaan sen sijaan huimia hintoja.

Luonnonvarakeskuksen koko valtakunnan puukauppatilaston mukaan viikolla 36 Metsäteollisuus ry:n jäsenet ostivat yksityismetsistä noin 902 000 kuutiometriä puuta. Kumulatiivisesti puuta on viikkotilastojen perusteella koko maassa ostettu kuitenkin noin 18 prosenttia vähemmän kuin viime vuoden vastaavaan ajankohtaan mennessä vuoden alusta.

Viime vuoden kokonaismääriin pääsemiseksi pitäisi tehdä noin miljoonan kuution puukauppaviikkoja koko loppuvuosi. Tämän vuoden yksityismetsien puuntarpeesta on

nimittäin ostettu vasta reilut puolet. Ensi vuonna teollisuuden puuntarve kasvaa metsäteollisuuden monien investointien valmistumisen myötä merkittävästi, joten vuodesta 2023 odotetaan nyt todella hyvää puukauppavuotta.

Suomalaisen kuitupuun hinta ei ole juurikaan korjaantunut kysynnästä huolimatta. Sen sijaan Baltian maista kuitupuuta on UPM:n, StoraEnson ja MetsäGroupin toimesta ostettu kiivaasti ja siitä on maksettu kaksinkertaista, osin jopa kolminkertaista hintaa kotimaan puuhun verrattuna (Lähde MT).





Metsänhoitoyhdistykset: Kainuussa käydään puukauppaa tasaiseen tahtiin

-Vain reilun kilpailun kautta voimme puolustaa metsänomistajien etuja ja oikeuksia puukaupassa, sanoo Mhy Rokua-Paljakan toiminnanjohtaja Jukka Kauppinen.

Kuitupuun hintakin on viime päivien aikana lähtenyt hienoiseen nousuun julkisen ryöpytyksen ja kilpailun ansiosta.

 JUHA RAUTAKOSKI

Metsänhoitoyhdistys Rokua-Paljakan toiminnanjohtajan **Jukka Kauppinen** näkemyksen mukaan puukauppaa käydään maakunnan alueella tasaiseen tahtiin ja kaikki puutavaralajit tuntuvat ostajille kelpaavan.

-Kuitupuun hintakin on noussut, Kauppinen iloitsee ja muistuttaa metsänomistajia, että onnistunut puukauppa alkaa metsäneuvojan tekemästä puunmyyntisuunnitelmasta ja kilpailutuksesta.

-Vain reilun kilpailun kautta voimme puolustaa metsänomistajien etuja ja oikeuksia puukaupassa.

Samoilla linjoilla ollaan toiminnanjohtaja **Mika Korhosen** luotsaamassa Mhy Sotkamossa.

-Tasaiseen tahtiin mennään. Tarjonta on vielä melko rauhallista, mutta varsinkin kuitupuun ja energiapuun veto on kova, Korhonen kuvailee.

-Tukilla kysyntä ja tarjonta ovat hyvinkin tasapainossa, mutta sekä kuitupuulla että energiapuulla kysyntä kyllä ylittää nykyisen tarjonnan. Tarjontaa voisi siis olla selvästi nykyistä enemmän varsinkin

kuitupuuvoittoisista harvennusleimikoista. Markkinat kyllä vetää nyt puuta.

Korhosenkin näkemyksen mukaan kuitupuun ja energiapuun hinnat ovat hienoisessa nousussa, mutta sahojen tukkivarastojen ollessa vielä melko täynnä, tukin hinta ei ole nousemassa.

-Tukilla ollaan hinnoissa osapuoleen viime vuoden tasossa, hän arvioi. -Kaikelle puulle on meidänkin alueella kysyntää, etenkin kesäleimikoille. Toisaalta nyt on käynnistymässä myös talvileimikoiden markkina. Nyt kannattaa joka tapauksessa laittaa leimikon suunnittelu tulille, katsellaan sitten yhdessä sopivaa myyntiajankohtaa, Korhonen kannustaa metsänomistajia.

Mistä tietää teinkö hyvän vai huonon puukaupan?

Mhy.fi

Kun kilpailutat ostajien tarjoukset ja vertaillet ostajien kyvyn katkoa tukkia, olet jo vahvoilla. Puukaupassa liikkuvat isot rahat ja on suurta viisautta kilpailuttaa ostajat. Tarjouksissa puun hinta voi perustua puutavaralajiin tai runkohintaan ja kauppaehdot vaihtelevat, joten kannattaa käyttää mhy:n metsäasiantuntijan ammattitaitoa.

Miksi tehdä puukauppa valtakirjalla?

- Asiantuntija tuo sinulle turvaa puukauppaan
- Asiantuntija huolehtii eduistasi kaupan kaikissa vaiheissa
- Kilpailuttamalla saat parhaan mahdollisen hinnan
- Asiantuntija vertailee tarjoukset ja ehdottaa parasta ostajaa, sinä päätät kenelle myyt

Nyt on hyvä aika ottaa yhteyttä metsänhoitoyhdistyksen metsäasiantuntijaan ja valmistella tuottava ja turvallinen puukauppa!



Metsänomistajat
Mhy Kainuu



Metsänomistajat
Mhy Rokua-Paljakka



Metsänomistajat
Mhy Sotkamo

Tuhkalla uutta puhtia Tervämäen metsille

Tuhkalannoitus näyttää odotettua paremman kasvutuloksen jo muuttaman vuoden jälkeen.



MIKA KORHONEN

Olemme Perinnetila Tervämäen mailla Sotkamon Sumsalla matkalla katsomaan 2019 keväällä tehdyn tuhkalannoituksen tuloksia. Tilan nykyinen isäntä **Vesa Niskanen** ja vanha isäntä **Martti Niskanen** nousevat kyytiin ja matkaamme kohteelle.

- Kymmenisen vuotta sitten teimme sukupolvenvaihdon ja minä jatkoin maaseutuyrittämistä. Meidän tilalla on emolehmiä ja osa tuloista tulee maaseutumatkailusta, Vesa Niskanen kertoo. Saavumme kohteelle, lannoitetulle rämeelle.

Oli vuosi 1976, kun ensimmäisen kerran harvensin tätä rämettä. Laatuharvennusta tehtiin ja etenkin kelottumassa olleet puut poistettiin hakkuussa. Puut ajoitin tien varteen reellä, jota veti Valmet 361 traktori,

Martti Niskanen muistelee.

-Se oli muuten näppärä peli kulkemaan kapealla ajouralla, kun reessä oli vielä kääntöaisa. Kunnostusojitus on tässä tehty viimeksi 1996, silloin tehtiin myös toinen harvennushakkuu sahapelissä.

Katsellemme porukalla puiden latvustoja ja oksien viimeisimpiä vuosikasvuja. -Kylläpä huomaa eron lannoitetun ja lannoittamattoman välillä, jopa parempi tulos kuin osasin odottaa, tuumaa Martti.

-Huomattavasti vihreämpi neulanen ja tuuheampi latvus tuhkan vaikutuksesta, Vesa vertailee.

-Terveen näköinen metsä.

-Eikä metsän pohja ole heinittynyt ollenkaan, mitä ennakkoon ajattelin, Martti huomauttaa. Kaikki kasvunlisä näyttää menneen puiden hyväksi.

Tuhkalannoituskohteella tehtiin harvennushakkuu talvella 2019 ja samana keväänä levitettiin tuhka ajouria pitkin. Tässä näkee kyllä tuhkalannoituksen vaikutuksen, pitää jatkossakin katsoa sopivia kohteita harvennusten yhteydessä. Rungot näkyvät järeytyvän mukavasti.

Vasemmalla puolella kuvassa tuhkalannoitettu alue, oikealla lannoittamaton. Ero on selvä.



Tyytyväiset metsänomistajat Vesa ja Martti Niskanen tuhkalannoituskohteellaan.

METSÄNOMISTAJA!



Osallistu vuoden 2022 taimikonhoitokilpailuun!

Mukaan pääsevät kaikki yksityiset metsänomistajat, jotka v. 2022

- omistavat metsää Mhy Sotkamon alueella
- tilaavat mhy:ltä, tekevät itse tai teettävät taimikonhoitotyötä tai nuoren metsän kunnostusta vähintään 1 hehtaarin 30.11.2022 mennessä
- mhy hoitaa kemera-työn osalta raportoinnin metsäkeskukseen (metsänhoitoyhdistysten henkilökunta ei voi osallistua arvontaan)

Kilpailun palkintona raivaussaha.

Arvonta osallistuneiden kesken suoritetaan joulukuussa 2022



Metsänomistajat
Mhy Sotkamo

Silva Fennicassa julkaistun tutkimuksen mukaan rämemänniköiden lannoituksella on useita hyötyjä:

Harvennussivaiheessa puuta saadaan 1,5–2,2-kertaa enemmän kuin lannoittamattomalta alueelta. Myös tukkipuuta saadaan enemmän kuin lannoittamattomalta alueelta.

Harvennushakkuun jälkeen kasvamaan jätetty puusto on määrältään suurentunut ja merkittävästi järeytynyt lannoittamattomaan verrattuna.

Lannoitus aikaistaa päätehakkuuta. Kun puuston kasvu lisääntyy 2–3-kertaiseksi, päätehakkuussa saadaan huomattavasti suuremmat puunmyyntitulot kuin lannoittamattomalta alueelta.

Vielä viiden prosentin laskentakorkokannalla tuhkalannoitetun puuston vuotuinen tasatuotto oli 20 euroa/hehtaari suurempi kuin lannoittamattoman puuston vastaava tuotto.

Viisi hyvää syytä tilata taimikonhoito

1. Taimet tarvitsevat kasvaakseen vettä, ravinteita ja tilaa. Raivaamalla tilaa taimelle, kilpailu elinolosuhteista vähenee ja taimi pysyy parhaassa kasvuvauhdissa.

2. Taimi kasvaa latvan vuosikasvaimesta. Liian tiheä kasvusto piiskaa toinen toistaan ja samalla vuosikasvain voi vaurioitua.

3. Hyvässä kasvukyvyyssä oleva taimi on terve ja elinvoimainen. Kun sen ei tarvitse stressaantua muiden kanssa kilpailusta, se pystyy torjumaan myös ympäristöstä tulevia uhkia, kuten sienitautoja, paremmin. Taimikonhoidolla edistät metsäsi terveyttä ja vastustuskykyä.

4. Kun kaikki kolme edellä esitettyä asiaa on kunnossa, taimi ottaa kasvupyrähdysen ja venyy silmissä. Se saavuttaa nuoren kasvatusmetsän koon nopeammin ja ensiharvennus voidaan tehdä ajateltua aiemmin. Samalla metsänomistajan saama ensimmäinen puukauppatili aikaistuu.

5. Mitä järeämmiksi ja pidemmiksi puut saa kasvaamaan, sitä paksummalta näyttää metsänomistajan lompakko. Kun taimikonhoidossa pystytään jätetty taimi saa suuremman määrän valoa, ravinteita, vettä ja tilaa, se järeytyy nopeammin. Tulos näkyy jo harvennuksia tehtäessä.



Nykyisen kemera-lain hankkeita otetaan vastaan 1.10.2023 saakka

 JUHA RAUTAKOSKI

Metsäkeskus tiedotti tammikuun lopulla kemera-lain päättymisen vaikutuksista hankkeiden hyväksymiseen ja toteutusaikoihin. Tiedotteessa todettiin, että kemera-laki on voimassa 31.12.2023 saakka. Jotta metsäkeskus ehtii käsitellä hankkeisiin liittyvät hakemukset lain voimassaoloaikana, haku sulkeutuu jo ennen lain soveltamisen päättymistä.

Nyt tiedotetta on tarkennettu. Metsäkeskuksesta tiedotetaan, että kemera-lain mukaisia hankkeita voi toimittaa Metsäkeskukseen 1.10.2023 saakka. Ennen kaikkea kunnostusohjelmahankkeiden suunnittelulla on kiire, koska sen tukitaso heikkenee jatkossa selvästi. Ojien kaivuuseen tukea uudessa Metka-tukijärjestelmässä kun ei tule lainkaan.

Kaikki vanhan kemera-lain mukaiset kunnostusohjelmahankkeet tulisi ojalinjahakkuiden osalta olla valmiina tulevan talven aikana, jotta ne ehtivät rahoitukseen. Mikäli kemera-hankkeet ehditään suunnitella ja hyväksyttää ajoissa, on hankkeilla toteutusaikaa (tai tukien maksuaikaa) aina vuoden 2026 loppuun saakka.

Metsässä hyvä

Mhy.fi



Raivataan tilaa metsäsi arvon kasvulle

Arvokkaiden taimien kasvu ja kehitys hidastuu, mikäli taimikonhoito viivästyy. Optimaaliseen aikaan tehty taimikonhoito säästää rahaa ja metsä pysyy kasvukykyisenä. Taimikonhoito kasvattaa tukkipuun osuutta tulevissa hakkuissa: saat vähintään **40 % enemmän hakkuutuloja** kuin taimikonhoidon laiminlyömällä saisit.

Tilaa taimikonhoito metsänhoitoyhdistykseltäsi: www.mhy.fi/taimikonhoito



Metsänomistajat
Mhy Kainuu



Metsänomistajat
Mhy Rokua-Paljakka



Metsänomistajat
Mhy Sotkamo

PUUNKORJUU


Korjuupalvelupuu liikkuu vauhdikkaasti Mhy Kainuussa

-Parhaimmillaan parrua kertyy huolellisella katkonnalla ja laadun salliessa jopa yli puolet puukaupan kuidun määrästä, Jaakko Malinen sanoo.

Puunkorjuupalvelusta on tullut keskeinen palvelumuoto metsänhoitoyhdistyksiin ja samalla tärkeä vaihtoehto pystykaupalla. Niin myös Mhy Kainuussa.

Korjuupalvelun keskikesä oli Mhy Kainuussa hiljainen, sillä tukin vastaanotto oli keskeytyksissä sahoilla.

-Alkukesän jälkeen käynnistimme korjuupalvelun hakkuut heinäkuun puolivälissä sahojen tukkien vastaanottojen auettua. Kevättalvi oli meille hyvin haastavaa aikaa kuitupuiden toimittamisen osalta, lakosta johtuen. Haastavasta tilanteesta johtuen jatkoimme hakkuuta ja pyrkimyksenä oli pitää sovitusta tukkitoimituksista kiinni parhaamme mukaan sekä saada talvihakkuuvarantoa mahdollisimman pieneksi, selvittää korjuupalvelun toimintaa hoitava metsäasiantuntija **Jaakko Malinen** Mhy Kainuusta.

-Lakotkin loppuvat aikanaan ja sen jälkeen kuitupuu lähti voimalla liikkeelle, niin tienvarsivarastoista kuin välivarastoista.

Tällä hetkellä elämme tilanteessa, että puut lähtevät tienvarresta saman tien kuin niitä saadaan hakattua. Kaikelle puulle on kova kysyntä ja hintataso vähintäänkin kohtuullinen, Malinen pohtii.

-Puunkorjuupalvelussa katseet alkavat kääntyä jo tulevan talven suuntaan, joten pyydän metsänomistajia miettimään tulevan talven savotoiteja. Metsänhoitoyhdistyksen korjuupalvelu on hyvä vaihtoehto savotointiin tarkan sahapuun talteenoton ja korjuujäljen suhteen.

Puunkorjuussa ja puukaupassa kannattaa miettiä kokonaisuutta, ei koskaan pelkästään yhtä tai kahta puutavaralajia.

-Aika monesti tarjousta katsoessa kiinnitetään huomiota pelkästään tukkipuuhun ja kuitupuuhun.

-Korjuusta vastaava Jaakko Malinen ja urakoitsija Eero Heikkinen ovat molemmat tyytyväisiä puunkorjuun jälkeen harvennushakkuutyömaalla.

Parrua ehkä pidetään sellaisena tarjouksen täytteenä, mutta se voi muodostua kokonaisuuden kannalta hyvinkin merkittäväksi tekijäksi, Malinen hoksauttaa.

-Parhaimmillaan parrua kertyy huolellisella katkonnalla ja laadun salliessa jopa yli puolet puukaupan kuidun määrästä. Tähän yhtälöön kun lisää vielä parrun useamman euron parempi hinta kuitupuuhun nähden, niin liikutaan merkittävässä summassa.

Kävimme juttua tehdessä tarkastamassa hakkuujälkeä Kuhmon Itäpuolella savotalla, jossa urakoi paikallinen yrittäjä Metsämotti Ky, yrittäjä **Eero Heikkisen** johdolla. Eero on pitkänlinjan tekijä metsäpuolella ja tälläkin kertaa harvennusjälki oli kunnossa. Eero on myös ollut pitkään urakoitsijana korjuupalvelussa ja ollut osana kehittämässä tarkkaa apteerausta sahapuun talteenottamiseksi.



Varastoi energiapuu oikein – saat enemmän megawatteja!

 MIKA KORHONEN

Energiapuiden oikeaoppinen varastointi on avainasemassa hyvän energiasaannon takaamiseksi. Pinon paikka tulee valita mahdollisuuksien siten, että pino tuulettuu hyvin ja aurinko pääsee paistamaan pinolle. Esimerkiksi mäet tai aukkojen reunat ovat hyviä energiapinon paikkoja. Kunnan pohjapuut pitävät pino irti maasta.

Pinon laitetaan korkeudesta riippuen yhdet tai kahdet välipuut, jolloin pino tuulettuu ja puut kuivuvat paremmin. Pinosta tehdään mahdollisimman korkea, pyöräkkä ja lyhyt - ei matala, tasainen ja pitkä. Ylimmistä puista tehdään lippaa pinon etupuolelle suojaksi vesisateelta. Paikka kannattaa katsoa varsinkin talvella siten, että pino ei kallistu lumien sulettua. Välipuitettu pino on herkkä kaatumaan. Olennaista on myös varmistaa, ettei pinon joutuisi vierasesineitä, kuten kiviä, jotka ovat myrkyä hakurin terille. Onpa hakkuutähteiden joukosta löytynyt joskus metsäkoneen pankkokin.

Pinon peittämisessä on kahta koulukuntaa, tuleeko kaikki energiapinot peittää vai ei. Ötökkälain vaatimukset tulee toki havupuiden varastoinnissa täyttää ja pino tarvittaessa peittää, jos puut jäävät kesäksi metsävarastoon kuivumaan. Talvella hakattujen, lepotilassa olevien puiden peittämisen osa ammatilaisista kokee turhaksi, koska puun kosteus on jo hakattaessa varsin alhainen ja puut kuivuvat kevätahavalla vielä lisää. Sen sijaan kokopuurankapinojen ja hakkuutähdekasojen peittäminen on järkevää, muutoin varsinkin talvella hakettaessa sekaan sotkeentuu paljon lunta, mikä heikentää hakkeen energiasaantoa.



-Oikeaoppisesti tehty energiarankavarasto välipuilla, lipalla ja korkealla sijaintipaikalla. Kyllä kuivuu, vakuuttaa Mhy Sotkamon toiminnanjohtaja Mika Korhonen.

TULEVAT TAPAHTUMAT

ENERGIAA METSÄSTÄ TAPAHTUMAT KAINUUSSA

Tervetuloa viihtymään syksyn metsäenergiateemaisiin Energiaa metsästä - Kainuu -tapahtumiin

Vuolijoelle tiistaina 4.10. klo 13-18
Sotkamoon torstaina 6.10. klo 13-18

Vuolijoen tapahtuma käynnistyy klo 13.00 Kajaanin matkakeskuksesta linja-autokyydein aluelämpölaitoksen terminaalin varastointi- ja haketusalueelle, josta suunnistamme maastokohteille. Voi tulla myös omalla autolla.

Sotkamon tapahtuma käynnistyy klo 13.00 Sotkamon linja-autoasemalta linja-autokyydein aluelämpölaitoksen terminaalin varastointi- ja haketusalueelle, josta siirrymme maastokohteille. Voi tulla myös omalla autolla.

Tapahtumissa tutustumme pieniläpimittaisen energiapuun korjuuseen ja kalustoon maastossa työnäytöksen merkeissä. Maastokohteella on lisäksi erilaisia infopisteitä ja keskustelua taimikonhoidosta, nuoren metsän kunnostuksesta, korjuukalustosta ym.

Tapahtumat toteutetaan yhdessä Metsäkeskuksen kanssa.
 Ilmoittaudu tapahtumiin 2.10.2022 mennessä:
www.metsakeskus.fi/tapahtumat

Lisätiedot: Ari Meriläinen,
ari.merilainen@metsakeskus.fi,
 p. 040 777 7364

 **Metsänomistajat**
 Mhy Kainuu

 **Metsänomistajat**
 Mhy Sotkamo

METSÄOMAISUUDEN HALLINTA


-Tuhannen euron säästö arviointikustannuksessa voi johtaa kymmenien tuhansien tappioon tilakaupassa, Niina Mattila huomauttaa.

Oikea metsäarvio perustuu maastossa kerättyyn metsävaratietoon

Hälytyskellojen pitää soida, jos joku lupaa kaikessa hiljaisuudessa ostaa metsän ja tarjoutuu ”ilmaiseksi” arvioimaan kiinteistön arvon.

 JUHA RAUTAKOSKI

Metsäarviota voi tarvita muun muassa lainan vakuudeksi pankkiin, perunkirjoitukseen, metsätilan myyntiin tai sukupolvenvaihdoksen valmisteluun. Lisäksi tuulivoimaa ja uusia voimalinjoja rakennetaan kiihtyvällä tahdilla, ja tällöin infran alle jäävän maan ja metsän lunastusarvo pitää määrittää.

-Ajantasainen metsäarvio, joka on tehty maastossa tarkistettujen puustotietojen ja maapohjatietojen perusteella, on arvokas niin metsäkiinteistön luovuttajalle kuin sen vastaanottajallekin, muistuttaa metsäneuvoja **Niina Mattila** Mhy Rokua-Paljakasta.

Oikea metsäarvio on räätälöity, käyttötarkoituksen mukainen arvio, jossa selvitetään arviointikohteen tietoja ja todetaan informatiivisesti hoitotarpeet tai muut erityisominaisuudet kuvioittain tai arvion seliteosassa.

-Hyvin tehdyn metsäarvion perusteella voidaan tehdä myös hakkuu- ja hoitotyöesityksiä, ja samalla pohtia metsänomistajan kanssa jatkoa metsätilan hoitamisesta tai sen laittamisesta myyntiin, Mattila kertoo.

Monet pankit ja jopa metsätilojen välittäjät tarjoavat edullista, metsävaratietoon pohjautuvaa ”metsäarviota”, jonka puustotietoja ei tarkasteta maastokäynnin.

-Kannattaa miettiä tarkoin, riittääkö sellainen metsäarvio. Tuhannen euron säästö arviointikustannuksessa voi johtaa kymmenien tuhansien tappioon tilakaupassa, Mattila huomauttaa.

Suomen metsäkeskus kerää metsävaratietoa kaukokartoitusmenetelmällä, jossa hyödynnetään koealamittauksia, kuuden vuoden välein tehtävää laserkeilausta ja ilmakuvauksia. Metsävaratietoa päivitetään eri tietolähteistä, kuten metsäkeskukselle ilmoitettavista hakkuu- ja taimikonhoitoilmoituksista.

-Metsävaratiedon tarkkuus ja toimenpide-ehdotukset ovat vain suuntaa antavia, ja tarkkuus voi vaihdella hyvinkin paljon riippuen laserkeilausten iästä tai metsikön rakenteesta, Niina Mattila sanoo.

-Jos on esimerkiksi tiedossa, että alueella on ollut

tykkylumivahinkoja tai tehty vastikään hakkuuta tai muita toimenpiteitä, maastokäynti on välttämätön asiantilan toteamiseksi, Mattila opastaa.

Metsätilojen arvonmäärittämisessä yleisin menetelmä on summa-arvomenetelmä. Siinä metsän arvo laskeaan neljän omaisuusosan erillisarvojen summana: maapohjan arvo, taimikon odotusarvo sekä kasvatusestien hakkuu- ja odotusarvo. Summa-arvon käytöllä on pitkät perinteet ja se on todettu lainvoimaiseksi menetelmäksi metsän arvon määrittämisessä Korkeimman hallinto-oikeuden ratkaisuja myöten (Tapio).

Metsätilakauppa käy vilkkaana. Uusin ilmiö metsätilamarkkinoilla on ollut metsärahastojen ja sijoitusyhtiöiden tekemät suorat ostotarjoukset metsänomistajille, vaikka tila ei olisikaan ollut myynnissä. Luvataan ilmainen metsäarvio ja nopea huomaamaton kauppa.

-Hälytyskellojen pitää kuitenkin soida, jos ostaja tarjoutuu itse arvioimaan puuston ja määrittämään kohteen arvon, metsäneuvoja ja metsäsuunnittelija Niina Mattila varoittaa ja antaa hyvän neuvon: -Soita metsänhoitoyhdistykseen omalle tutulle metsäneuvojalle ja kysy, mitä metsäarvion teko maksaisi. Näin menetellen voit vain voittaa.

Lunastuslain korvausten uudistus ei toteudu

Hallituksen esitys eduskunnalle ”laiksi kiinteän omaisuuden ja erityisten oikeuksien lunastuksesta annetun lain muuttamisesta” etenee eduskunnassa, mutta se ei sisällä maanomistajien paljon odottamia toimia pakkolunastusten korvausperusteiden tason korjauksesta. Maanomistajien oikeudenmukainen kohtelu

torpattiin hallituksessa ilmeisesti vasemmiston voimin.

Asian 18. päivä elokuuta esitellyt oikeusministeri **Anna-Maija Henrikson** pahoitteli esittelytilaisuudessa asiaa: -Käsillä olevaan esitykseen ei valitettavasti sisäl-

ly lunastuslain korvausperusteita koskevia muutoksia. Näitä koskeva uudistus ei toteudu tällä hallituskaudella. Siitä olen henkilökohtaisesti todella pahoillani. Me emme valitettavasti hallituksen sisällä löytäneet tässä poliittista yhteisymmärrystä.

Tuulivoimainvestoinneissa on tärkeää kuntien ja maanomistajien yhteistyö

Kunnan kannattaa varmistaa maanvuokrasopimusten kattavuus, ennen kuin kaavoittaa muiden maita. Maanomistajilla ja kunnilla intressi on yhteinen.

JUHA RAUTAKOSKI

Tuulivoimapuistoja syntyy maakuntiin nyt kuin sieniä sateella. Vihreää siirtymää ei estä mikään, mutta järjen käyttöä kannattaa hankkeissa suosia. Sekä kuntien että maanomistajien intresseissä on nopea, riidaton ja ilman monia valituksia tapahtuva prosessi, sanoo **kenttäpäällikkö Pauli Rintala** MTK:sta.

-Hyödyt kannattaa yhteistyön voimin maksimoida ja haitat minimoida. Nämä hankkeet tuovat tuloja ja hyvinvointia maaseudulle ja kuntiin, samalla kun tieinfra paranee.

Merkittäviä haittoja saattaa muodostua siitä, että tuulivoima syrjäyttää muita maankäytön mahdollisuuksia. Toisaalta pakolla otettujen sähkönsiirtolinjojen alle jäävät muiden maat ovat käytännössä kokonaan korvausten ulkopuolella, niin heikko on nykyinen lunastuslaki.

-Hyötypuolella tuulipuistot tuovat kiinteistövero- tuloja kunnille, vuokratuloja maanomistajille, urakointituloja yrittäjille rakennusvaiheessa ja huollossa sekä välillisiä tuloja koko seutukunnalle, Rintala luettelee.

Sopimuskäytännöt vaihtelevat rajusti, Rintalan luonnehdinnan mukaan hyvästä umpisurkeaan.

-Kunnan kannattaa ehdottomasti varmistaa vuokrasopimusten kattavuus, ennen kuin lähtee kaavoittamaan yksityisten ihmisten maita. Samalla kannattaa varmistaa, etteivät kaavojen läheisyydessä olevat maat joudu kärsimään hankkeesta, Rintala varoittaa ja jatkaa: -Sopimusten kohtuullisuus kannattaa myös varmistaa. Vuokrasopimukset ovat ylisukupolvisia jopa 85 vuoden mittaisia ja yleensä hyvin vuokraajalähtöisiä, eikä niissä ole juurikaan irtisanomismahdollisuutta.

Niinpä joka tuulipuistossa kannattaa käydä oikeat jatkoneuvottelut yhdessä maanomistajien ja metsänhoitoyhdistyksen kanssa.

Tuulipuistojen yhtiöille koituvat liikevoitot ovat usein kymmeniä prosentteja liikevaihdosta, mutta mitä jää paikkakunnalle? Kiinteistöverot ja vuokratulot, eli ehkä noin 3-5 prosenttia, sekä vähän huol-



lost ja korjauksista, Pauli Rintala laskee.

-Hyvin neuvotellun vuokrasopimuksen osalta vuokratulojen merkitys voi olla jopa isompi kuin kiinteistöveron. Kunnalla on, tai ainakin pitäisi olla, erittäin iso intressi hyviin ja kattaviin maanvuokrasopimuksiin. Intressi on tietysti yhteinen maanomistajien kanssa. Vuokratulo on maatalouden ansiotuloa, joka hyödyttää verotuksessa juuri kuntia, lisäksi verojen jälkeen jäävä tulo hyödyttää pääosin paikallista väestöä ja elinkeinoelämää.

Maanomistajien järjestäytyminen metsänhoitoyhdistykseen ja MTK-keskusjärjestöön on muuttuvassa maailmassa yhä tärkeämpää, sen avulla on mahdollista saavuttaa enemmän etuja ja toisaalta puolustaa maanomistajille tärkeitä oikeuksia.

- Käyttäkää oman järjestön, MTK:n ja metsänhoitoyhdistyksen, asiantuntijoita sopimusehtojen tarkista-

miseen ja sopimusneuvotteluihin, he ovat töissä teillä aivan sitä varten, Rintala muistuttaa.

-Neuvotteluvaltakirja metsänhoitoyhdistykselle on paras avaus.



-Kunnan kannattaa ehdottomasti varmistaa vuokrasopimusten kattavuus, ennen kuin lähtee kaavoittamaan yksityisten ihmisten maita, kenttäpäällikkö Pauli Rintala varoittaa kuntien virkamiehiä.

Tuulivoimavuokra on maatalouden tuloa verotuksessa

ARTO TASKINEN

Pohjois-Suomessa ja Pohjanmaalla on meneillään tai tulossa useita erilaisia sähkölinja- ja tuulipuistohankkeita, joista tulee maanomistajille korvauksia metsätaloudelle tai maataloudelle aiheutuneesta haitasta tai vahingosta. Lisäksi voi tulla tuloa puun myynneistä. Kaikki saadut tulot pitää luonnollisesti ilmoittaa myös verotettavaksi tuloksi – mutta miten?

Mikäli maanomistaja saa vuokrasopimuksen perusteella toistuvaa vuokratuloa esim. tuulipuiston tai muuntajan alueesta, vuokratulon verotus tapahtuu

maatilatalouden tuloverolain mukaan ja saatu vuokratulo on maatilatalouden tuloa. Vuokratulo ilmoitetaan siinä tapauksessa *maatalouden 2 - lomakkeella*.

Maa-alueesta saatu kertakorvaus sen sijaan ilmoitetaan tuloksi verottajan 9 - lomakkeella, joka on laskelma luovutusvoitoista ja tappioista. Lomake löytyy vero.fi – sivustolta. Kertakorvaus sisältää yleensä maapohjan arvon, taimikon arvon ja puuston odotusarvon sekä mahdolliset muut korvaukset ja korotukset. 9-lomakkeella ilmoitetusta tulosta saadaan vähentää hankintameno-olettamana 80 %, joten vain viidennes saadusta korvauksesta on oikeasti verotet-

tavaa tuloa.

Puunmyyntitulo sähkölinjalta tai tuulivoimapuistosta hakatusta puutavarasta ilmoitetaan normaalisti pääomatulona 2C-lomakkeella. Jos verovelvollisella ei ole metsäverotusta, puun myynnistä saatu korvaus ilmoitetaan pääomatuloksi henkilökohtaisella verolomakkeella.

Lisätietoja omasta metsänhoitoyhdistyksestä ja verottajalta osoitteesta www.vero.fi

TEE KANNATTAVAT KAUPAT – KÄYTÄ JÄSENETUJA

Muistathan, että MTK- ja mhy-jäsenet saavat alennusta jo 21 jäsenetukumppanilta rakennustarvikkeista, työkaluista, koneista, sisustustarvikkeista, renkaista ja autoista.

Tee edullisia kauppia

Tutustu MTK Hankintojen neuvottelemiin jäsenetuihin ja hyödynnä MTK- ja mhy-jäsenten huomattavat alennukset verkkokaupassa tai toimipisteissä.

Metsänomistajat

MTK



VUOSIHYVITYS TUPLANA

jo ensimmäisestä eurosta lähtien. Avaa yritystili ja saat -10 % Motonet PRO-brändin tuotteista. mtkhankinnat.fi/motonetpro

ISKU

Huonekaluja huippuhintaan



ISKU tarjoaa MTK- ja mhy-jäsenille 30.11.2020 asti huippuhintaan:
ISKU UNIGOLD -jenkkisänky 160x200
1398 € (norm. 2313 €)
ISKU Ritz -noja tuoli 595 € (norm. 868 €)
mtkhankinnat.fi/isku

ALENNUSTA AUTOISTA

Saat alennusta ja bonusta uuden auton ostopäivästä 10 automerkiltä: mtkhankinnat.fi



onninen

Säästä rahaa Onnisella

Avaa yritystili ja saat MTK Hankintojen neuvottelemat edut: mtkhankinnat.fi/onninen

ahlsell

Aina hyvät alennukset

Avaa yritystili Ahlsellille ja näet omat jäsenhintasi: mtkhankinnat.fi/ahlsell

Tutustu etuihin ja hyödynnä ne jo tänään:
www.mtkhankinnat.fi



Metsänhoitoyhdistyksessä on osaamista ja asiantuntemusta, jota jokainen metsänomistaja tarvitsee.

Metsänhoitoyhdistyksessä on voimaa ja vaikutusvaltaa ajaa metsänomistajan asiaa paikallisesti, valtakunnallisesti ja kansainvälisesti. Yhdistyksen päätöksentekijät ovat alueen metsänomistajia.

Yhdessä olemme paljon. Metsänhoitoyhdistyksen jäsenyyden arvo on aina suurempi kuin sen hinta.

Liity jäseneksi osoitteessa:

www.mhy.fi/kainuu/jasenedut/liity-jaseneksi

www.mhy.fi/rokua-paljakka/jasenedut/liity-jaseneksi

www.mhy.fi/sotkamo/jasenedut/liity-jaseneksi

Metsänhoito- yhdistyksen jäseneksi!

Etkö vielä ole metsänhoito-
yhdistyksen jäsen?

Tiesitkö, että...

- metsänhoitoyhdistyksen keskimääräinen jäsenmaksu on alle 100 euroa
- jäsenmaksu on metsäverotuksessa vähennyskelpoinen
- jäsenyys takaa hyvät jäsenedut ja monet jäsenhinnat palvelut
- jäsenenä saat maksuttoman metsäneuvonnan, veromuistiinpanokirjan ja Metsänomistajat-asiakaslehden
- jäsenyys takaa lähellä olevan metsäasiantuntijan ja runsaasti erityisosaamista sinua palvelemaan

Liittymisilmoitus

- ☐ Liityn Metsänhoitoyhdistys Kainuu ry:n jäseneksi
- ☐ Liityn Metsänhoitoyhdistys Rokua-Paljakka ry:n jäseneksi
- ☐ Liityn Metsänhoitoyhdistys Sotkamo ry:n jäseneksi
- ☐ yksin ☐ yhtymänä tai kuolinpesänä
- ☐ yhdessä puolison kanssa ☐ yhteismetsän, yhtymän tai kuolinpesän osakkaana

Jäseneksi liittyvän nimi: _____

Y-tunnus tai henkilötunnus: _____

Osoite: _____

Puhelin: _____ Sähköposti: _____ @

Metsän sijaintikunta/kunnat: _____

Tilan nimi/rekisteritunnus ja metsämaan pinta-ala: _____

Allekirjoitus/allekirjoitukset

_____ / _____ 20 _____

Maaseutu- ja metsäväen iloiset iltamat

lauantaina 8.10. klo 20.00–01.00 Naapurinvaaran Huvikeskuksessa

Viihdyttämässä ja tanssittamassa



**Tangoprinsessa
Hanna Hirvonen
& Haavekuva** Kajaanista ja



Vaarojen Viulistit
Sotkamosta

- * Tilaisuuteen on vapaa pääsy
- * Pullakahvit 800:lle ensimmäiselle
- * Ovet avautuvat klo 19.30

Makkarat iltamaväelle
tarjoaa:

Atria
perustettu vuodesta 1992

KUHMO

HIKKKA

Musiikin tarjoavat:



**NAAPURINVAARAN
HUVIKESKUS**
SINCE 1959
SUOMEN PARAS TANSSIPAIKKA www.napis.fi

KAINUUN SANOMAT Sotkamo-lehti Kuhmolainen Ylä-Kainuu

MAASEUTU- JA METSÄVÄEN ILTAMIIN LINJA-AUTOKULJETUKSET

Kiitos sponsoreiden, Maaseutu- ja metsäväen iltamiin 8.10. on linja-autokuljetukset alla mainituilta paikkakunnilta.

Ilmoittautumiset kuljetuksiin 5.10. mennessä virastoaikana
klo 8.00–16.00 p. 050 313 2557.

Edestakaisesta kyydistä peritään 5 € maksu, käteisellä ja tasaraha. Reitit
ajetaan, mikäli ilmoittautuneita on riittävästi, vähintään 20 henkilöä /reitti.

REITTI 1

Puolanka	18.10
Paltamo	19.00
Kontiomäki, Neste	19.15
Jormua	19.25
Pohjavaara	19.40
Naapurinvaara	19.55

(Huom! Reitti 1 ajetaan
Kontiomäen Nesteen, Jormuan
ja Pohjavaaran kautta, jos kyytiin
on ilmoittautuneita, muutoin
Kontiomäentien kautta.)

REITTI 2

Kuhmo I-autoasema	18.30
Ontojoki	19.00
Sotkamo I-autoasema	19.25
Vuokatti	19.35
Naapurinvaara	19.45



REITTI 3

Utajärvi Seo	17.30
Vaala ABC	18.00
Vuolijoki ABC	18.35
Kajaani Matkakeskus	19.25
Kuluntalahti	19.35
Naapurinvaara	19.55

REITTI 4

Ämmänsaari I-autoasema	18.00
Hyrynsalmi tori	18.35
Ristijärvi	19.00
(auto kiertää kirkonkylän kautta)	
Kontiomäki	19.20
Naapurinvaara	19.45

WEBINAAREJA MHY:N JÄSENILLE

Metsätilan omistuksen vaihdoksen suunnittelu

Tiistaina 27.9.2022 klo 15.00

Kuka metsätilanne omistaa tulevaisuudessa ja mitä vaihtoehtoja
omistuksen vaihdoksen toteutukseen on?

Toimitusjohtaja, LKV Jouni Tiainen ja metsäjuristi Ulla Pakarinen neuvovat
mitä mitä asioita kannattaa huomioida.

ILMOITTAUDU MUKAAN NETISSÄ: <https://www.mhy.fi/yhteystiedot/metsanomistajien-palvelutoimisto>

Tuuli- ja aurinkovoima - webinaari maanomistajille

Verkkoluento maanantaina 24.10.2022 klo 10 – 12

Onko maallesi tai sen läheisyyteen tulossa tuuli- tai aurinkovoimaa tai kenties
siirtojohto vai kiinnostaako aihe muuten?

Mitä maanomistajan tulisi tietää ja mistä apua?

Webinaarissa käydään asiantuntijoiden johdolla läpi näiden vauhdilla kasvaviin
energiamuotoihin ja niiden rakentamiseen liittyviä sopimusasioita, vuokria ja monia
muita kysymyksiä maanomistajan näkökulmasta.

Ilmoittaudu. Saat ennen tilaisuutta sähköpostiisi verkkoluennon linkin,
jota klikkaamalla luentoa pääsee seuraamaan.

Ilmoittaudu verkkoluennolle osoitteessa: https://www.lyyti.fi/ilmoittaudu/m_3544

Webinaarit ovat metsänhoitoyhdistysten jäsenille ja heidän perheenjäsenilleen
maksuttomia.

 **Metsänomistajat**
Mhy Kainuu

 **Metsänomistajat**
Mhy Rokua-Paljakka

 **Metsänomistajat**
Mhy Sotkamo

OmaMetsä-palvelu tuo metsäsuunnitelman taskukokoon

Metsänhoitoyhdistys julkaisi OmaMetsä-palvelun yli vuosi sitten. Palvelu tuo metsänomistajan metsätilat muutamalla klikkauksella nähtäville joko tietokoneella, tabletilla tai älypuhelimella.

VILLE SAUKKORIIPPI

OmaMetsä-sovelluksesta löytyy metsäsuunnitelman lisäksi metsän puustotiedot, kartat, ilmakuvat sekä tietoa metsänhoitoyhdistyksen palveluista. Palvelua kehitetään vuoden 2022 loppuun saakka, ja OmaMetsään tulee uusia ominaisuuksia mm. laskutukseen, verotukseen ja sopimuksiin liittyen. Uudet ominaisuudet tulevat käyttöön vaiheittain.

Haastattelimme etämetsänomistaja Juha Ristoa, ja kysyimme häneltä kokemuksia OmaMetsän käytöstä. Juhan mukaan palvelun käyttäminen on helppoa. -Tietokoneella käytettävä versio ei eroa juurikaan matkapuhelimen versiosta. Lisäksi OmaMetsä pitää paljon enemmän tietoa sisällään, kuin vanha *metsäseläin* -sovellus.

Juha käyttää OmaMetsää hyväksi metsänhoitotöissä. Puhelinsovelluksella voi kätevästi tarkistaa tilojen rajalinjat sekä kuvioiden väliset rajat.

-Oma sijainti päivittyy reaaliajassa, eikä näin tar-

vitse pelätä menevänsä vahingossa naapurin puolelle. Mikäli taimikonhoitokohteella ei ole selkeitä maamerkkejä, niin OmaMetsään voi lisätä myös omia GPS-pisteitä, Juha Risto selvittää. Hän merkitsee tällä ominaisuudella repun paikan, joten taukopaikkaakin löytyy helposti. GPS-sijaintia voi käyttää hyväksi myös marjastaessa tai retkeillessä. -Kun merkitsee GPS-pisteellä auton sijainnin, niin eksymisen riski pienenee, Juha mainitsee.

Juhan mielestä OmaMetsän tarjoama laaja tietomäärä on mielenkiintoinen. Metsänomistaja voi tarkastella metsätyypppejä, maalajeja tai vaikkapa puumääriä OmaMetsä palvelulla. Vaikka tietoa on paljon tarjolla, se on loogisesti löydettävissä eri välilehtien alta.

-Joitain ominaisuuksia kaipaisin vielä palveluun. Esimerkiksi metsän vuotuinen kasvu olisi mielenkiintoista nähdä numeroina. Lisäksi olisi mielenkiintoista, jos palvelussa näkyisi toteutetut toimenpiteet, Juha pohtii.

-Olisi hyvä, jos voisi näyttää lapsille miltä 15 vuotta sitten tehty taimikonhoito näyttää tällä hetkellä.

Juha on itse etämetsänomistaja. Hän voi kotona suunnitella etukäteen mitä kaikkea hän tekee seuraavalla kerralla, kun tulee tilalle.

-Taskussa kulkeva metsäsuunnitelma ja karttapalvelu tuo varmuutta ja turvallisuutta itsenäiseen työskentelyyn, Juha Risto tuumii.



-Olisi hyvä, jos voisi näyttää lapsille miltä 15 vuotta sitten tehty taimikonhoito näyttää tällä hetkellä, Juha Risto pohtii taimikkoa raivattessaan.

NÄIN REKISTERÖIDYT OMAMETSÄÄN

omametsä.fi

- Aloita osoitteessa omametsä.fi ja valitse "Uusi käyttäjä".**
- Luo käyttäjätunnus ja salasana. Tarkista, että sähköpostiosoite on oikein kirjoitettu.**
- Saat sähköpostiisi vahvistuslinkin, jota klikkaamalla vahvistat sähköpostiosoitteesi. Tarkista roskapostikansio jos viestiä ei näy.**
- Lue ja hyväksy palvelun käyttöehdot.**
- Liitä tietosi OmaMetsä-tilillesi. Terveystietojen avulla verkkopankin kautta tiedot automaattisesti metsätiedoiksi ja pääset hyödyntämään Metsänhoitoyhdistyksen tarjoamia palveluita.**
- Valitse palveluun liitettävät kiinteistöt.**
- Valitse palveluun liitettävät kiinteistöt.**

Valmistu! OmaMetsä on nyt käytössäsi.

Jos sinulla on kysyttävää palvelusta, ota yhteyttä omaan Metsänhoitoyhdistykseesi.

Autamme myös osoitteessa **omametsä@mhy.fi**.

Yksityisteiden korjausavustuksiin esitetään korotuksia

JUHA RAUTAKOSKI

Yksityisteiden valtionavustuksiin esitetään asetusmuutoksen kautta korotuksia. Valmisteilla olva asetusmuutos korottaisi yksityisteiden valtionavustusprosenttia 5-20% kohteesta riippuen.

-Hankkeen tavoitteena on yksityisteiden korjausvelan vähentäminen, huoltovarmuuden parantaminen ja puun kuljetuksien helpottaminen, tietää MTK:n kenttäpäällikkö **Seppo Miettunen**.

-Asetusmuutos on lausuntokierroksella 19. päivä lokakuuta saakka lausuntopalvelu.fi-palvelussa.

Metsätalouden tieverkoston kunnostuksiin on myös hyvin saatavilla Kemera-rahoitusta vuoden 2023 loppuun asti. Nykyisen Kemera-tukijärjestelmän korvaajaksi on nimetty Metka-tukijärjestelmä, joka tulee voimaan näillä näkymin vuonna 2024.

-Uuden Metka-järjestelmän euromääräisiä tukitasoja ei ole vielä päätetty. MTK on esittänyt samoja tukitasoja metsäteiden kunnostukseen kuin yksityisteidenkin valtionavustukset ovat, jotta metsäteiden



Metsätien perusparannus Kemera-varoin

- * Kemera-tuki 50 % kustannuksista
- * Kunnostussuunnitelma ja maastomerkinnät
- * Luvat ja lausunnot, tietoimitus
- * Tiealueen raivaus
- * Urakoitsijoiden ja materiaalin kilpailutus
- * Tien rungon kunnostus
- * Pintamateriaalien valinta ja toimitus
- * Töiden valvonta ja laadun varmistus
- * Mhy suunnittelee ja toteuttaa metsätiehankkeita

korjausvelkaa saataisiin pieneneään, Miettunen sanoo.

Miettunen kuitenkin neuvoo, että uusia tukitasoja ei kannata jäädä odottelemaan, vaan laittaa nyt tiekunnan hallinto kuntoon ja lähteä suunnittelemaan tienkunnostushanke, jos sille on selvä tarve.

-Metsänhoitoyhdistyksien tieasiantuntijat auttavat sekä hallinnon järjestelyissä, tienkunnan kartoituksessa että kunnostushankkeen suunnittelussa ja toteutuksessa.

MHY-tiehallintopalvelu:

- Kokoukset
- Laskutus ja reskontra
- Tilinpäätökset
- Tieyksiköinnit ja yksikköpäivitykset
- Osakasluettelon ylläpito
- Asiakirjat
- Neuvonta

Kysy tarjous omasta mhy:stä!

MAKSUTON KUNTOKARTOITUS METSÄTEILLE

Kuntokartoituksessa arvioidaan tien tämän hetken kunto, kunnostustarpeet sekä niiden kustannukset. Lisäksi arvioidaan mahdollisen tien kunnostuksen rahoitusmahdollisuudet kemera-lain tai muiden rahoituslähteiden perusteella.

Ota yhteyttä tienrakennuksen asiantuntijoihimme. Kuulette samalla myös muista tiepalveluistamme, kuten tienrakennuspalvelusta, hallintopalvelusta ja tieyksiköintipalvelusta.

Yhteystiedot sivuilla 24-25

Maaseutu- ja metsäväen iltamat Naapurinvaaralla

MIKA KORHONEN

Melkein kuin silloin ennen korona: Naapurinvaaran Huvikeskuksessa järjestetään lauantaina lokakuun 8. päivänä Maaseutu- ja metsäväen iltamat. Tilaisuuden järjestelyistä päävastuun on kantanut Sotkamon Metsänhoitoyhdistys ja Naapurinvaaran Huvikeskuksen toiminnasta vastaava Sotkamon Nuorisoseura. Ensiksi tilaisuutta ryhdyttiin valmistelemaan pienemmällä budjetilla, mutta sponsoreiden ansiosta hengen- ja ruumiinravinnon määrä sekä laatu kasvoi. Lisäksi kuljetukset lähes kattavasti eri puolilta Kainuuta voitiin järjestää. Niin, että jokainen matkustaja maksaa nimellisen viiden euron maksun edestakaisesta kyydistä.

Aikataulut ja kyyteihin ilmoittautumisohjeet löytyvät tässä Metsänomistaja-lehden numerossa julkaistavasta ilmoituksesta. Ilmoituksesta löytyvät myös tilaisuuden sponsoreiden nimet. Aikataulut ja ilmoittautumisohjeet löytyvät myös Mhy Sotkamon ja Naapurinvaaran Huvikeskuksen nettisivuilta.

Iltamiin tulijoilta ei pääsymaksua peritä. Sen sijaan 800:lle ensimmäiselle tarjotaan pullakahvit ja kaikille makkarat. Näin rouhevasti voidaan luvata, koska Atria on lahjoittanut 3 000 makkaraa iltamien yleisölle paistettavaksi. Saattaapa riittää kaksikin makkaraa nuppia kohti. Kuten ennenkin, niin 8. lokakuuta on mahdollisimman paljon musiikkia ja vähän puheita. Illan sponsorit estellään ja Mhy Kainuun uusi toiminnanjohtaja esittäytyy.



Musiikista vastaa tangokuningattaren tittelistä tiukasti kesällä Seinäjoella vääntänyt kajaanilainen **Hanna Hirvonen** ja sotkamolainen **Vaarojen Viulistit**. Hanna ja hänen Haavekuva-orkesterinsa on



Hanna Hirvonen ja Vaarojen viulistit esiintyvät metsäiltamissa Naapurinvaaralla.

tuttu jo ennen korona-aikaa järjestetyistä Maaseutu- ja metsäväen iltamista. Naapurinvaaralla Hanna on tansseissa esiintynyt jo useamman kerran. Osa keikoista on ollut sairaustapausten takia tulleet tuurauksia.

Vaarojen Viulistit on sotkamolainen viiden viulistin ja yhden pianistin kokoonpano. Yhtye on perustettu tällä kokoonpanolla reilu vuosi sitten. Yhtyeen ideologia on ylläpitää kainuulaista ja paikallista musiikkikulttuuria. He soittavat genrerajoja ylittäviä kappaleita, mutta tangokin taipuu kuten Sotkamo-iltamissa heinäkuussa Naapurinvaaralla kuultiin ja nähtiin.



METSÄNHOITOYHDISTYS SOTKAMO TIEDOTTAA:

Mhy.fi

LIITY JÄSENEKSI JA SAAT HUIPPUEDUT KÄYTTÖÖSI

Kaikille tämän vuoden aikana jäseniksi liittyjille:

2 vrk ilmainen majoitus Tiirantuvalla Kuhmossa
(www.mhy.fi/sotkamo/tietoa-meista/tiirantupa)

Lisäksi:

- ilmainen tilakäynti metsäasiantuntijan kanssa
- ilmaiset neuvontapalvelut
- metsien PEFC-ryhmäsertifikaatti
- katso kaikki paikalliset ja valtakunnalliset jäsenedut
 - www.mhy.fi/sotkamo/jasenedut
 - www.mtkhankinnat.fi

Liity jäseneksi osoitteessa:
www.mhy.fi/sotkamo/jasenedut/liity-jaseneksi
tai tässä lehdessä olevalla lomakkeella.

Tilaa uutiskirje: www.emaileri.fi/forms/comp/2154

Metsänhoitoyhdistys Sotkamo
Akkoniementie 6, 88600 Sotkamo
puh. 040 5864 901
paivi.markkanen@mhy.fi
www.mhy.fi/sotkamo



Metsänomistajat
Mhy Sotkamo

Luontoarvot.fi -palvelussa kaikki voivat osallistua luonnon monimuotoisuuden edistämiseen

Alkukesästä avatussa Luontoarvot.fi -palvelussa luontoarvojen ostajat ja myyjät kohtaavat.

Luontoarvot.fi -palvelussa metsänomistajat voivat tarjota metsissään olevia monimuotoisuuskohteita ostettavaksi, vuokrattavaksi tai muuten käytettäväksi. Kohteet voivat vaihdella yksittäisistä säästöpuista pysyviin suojelualueisiin tai riistatiheiköistä soiden ennallistamiseen. Vastaavasti luontoarvoista kiinnostuneet henkilöt, yritykset ja muut toimijat voivat julkaista hankintailmoituksia tai ostotarjouksia haluamistaan luontokohteista, rakennepiirteistä tai vaikkapa ennallistamistoimista.

Palvelussa on käyttäjien vapaasti valittavissa, millaisia luontoarvoja tuodaan ostettavaksi, myytäväksi tai vuokrattavaksi. Luontoarvoja ei ole vielä tässä vaiheessa tuotteistettu tai standardoitu. Arvottaminen ja hinnoittelu tapahtuu ostajan ja myyjän välillä. Luontoarvokohteita voivat olla esimerkiksi Metso -elinympäristöt tai niitä muistuttavat kohteet, joihin ei kuitenkaan ole saatavilla julkista rahoitusta.

-Metsänomistajat ovat kiinnostuneita vapaaehtoisuuteen perustuvasta monimuotoisuustyöstä, muistuttaa MTK:n metsäjohtaja **Marko Mäki-Hakola**.

-MTK:n tavoitteena on, että luontoarvomarkkinat tuovat myös taloudellista hyötyä metsänomistajille.

Monimuotoisuuden edistämisen keinoja pohditaan tällä hetkellä laajasti. Vapaaehtoisuuteen ja markkinoihin perustuvia malleja ei kuitenkaan ole ollut tarjolla. Luontoarvot.fi -palvelu on tärkeä avaus uudenlaisten mark-

kinoiden syntymiselle, Mäki-Hakola toteaa.

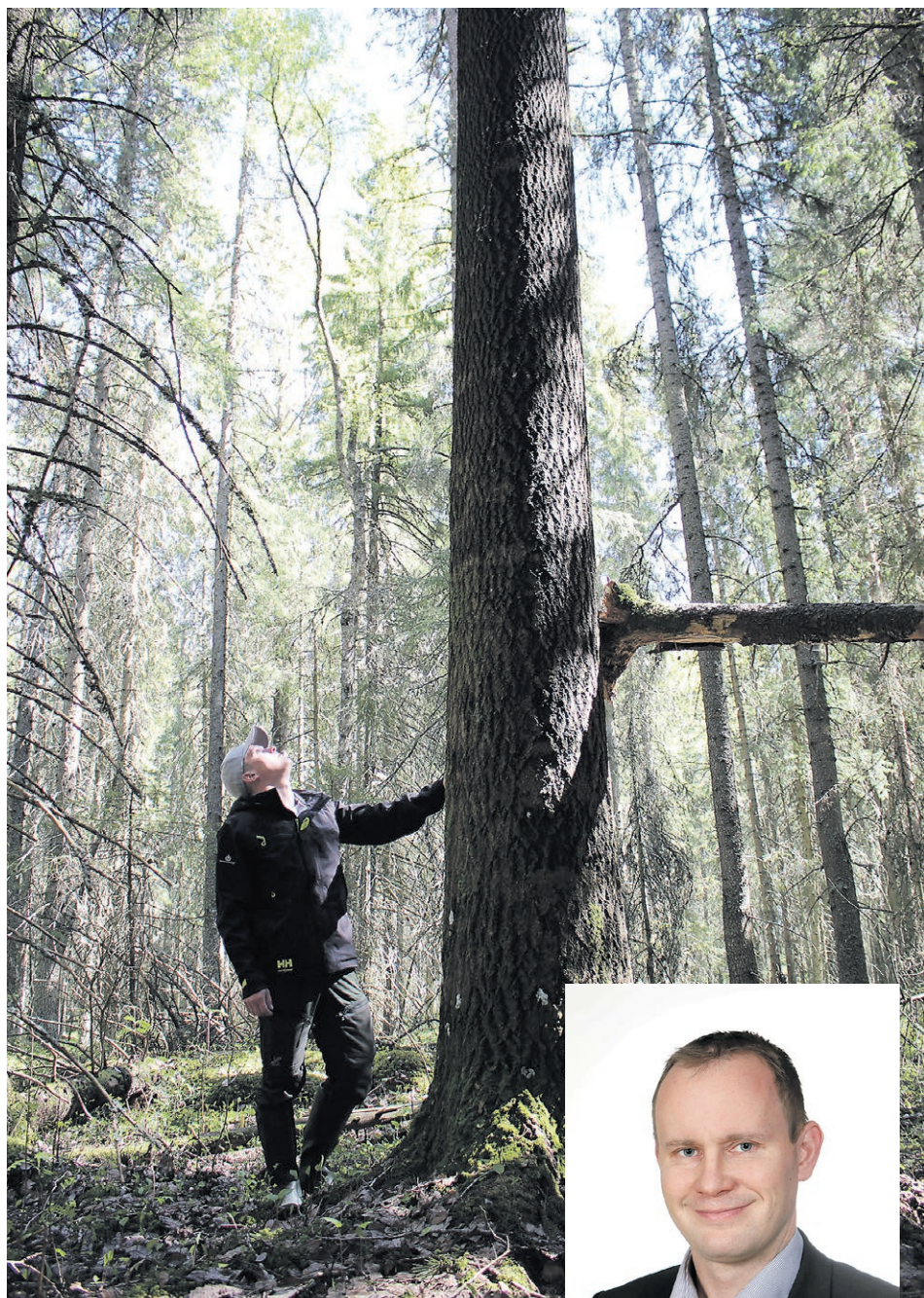
Luontoarvot.fi -palvelua on viimeistely kevään ja alkukesän aikana. Palvelu on alkuvaiheessa ilmoitustaulu -tyyppinen järjestelmä, jonka avulla luontoarvoja myyvät metsänomistajat ja ostajat voivat kohdata, kertoo kenttäpäällikkö **Seppo Niskanen**. Alkuvaiheessa luontoarvokauppa tehdään palvelun ulkopuolella, mutta tulevaisuudessa palveluun on tarkoitus lisätä toiminnallisuuksia mm. sopimusten solmimiseen liittyen.

-Palvelua kehitetään käyttäjiltä saadun palautteen ja ideoiden perusteella, Niskanen jatkaa.

Luontoarvot.fi palvelusta toivotaan eri toimijoiden yhteistä hanketta. MTK kutsuu metsänomistajat ja muut toimijat rohkeasti mukaan palvelun kehittämistyöhön.

-Palvelussa voidaan edistää yksityisten luonnonsuojelualueiden perustamista tai vaikkapa luontoon perustuvien palveluiden kehittämistä, Mäki-Hakola sanoo. Myös luonnon-tuote- ja luomukeruu-kauppa voi hyötyä palvelusta.

Luontoarvot.fi tuo MTK:n tavoitteen mukaisesti markkinarahoitusta monimuotoisuuden turvaamiseen, tarjoaa metsänomistajille vaihtoehtoisia tulolähteitä metsistään ja toimii rohkaisuna kaikille tekoihin luonnon monimuotoisuuden hyväksi. Palvelun teknisestä toteutuksesta vastaa CoReorient Oy.



-MTK:n tavoitteena on, että luontoarvomarkkinat tuovat myös taloudellista hyötyä metsänomistajille, Marko Mäki-Hakola linjaa.

Metsätilan vapaaehtoinen myynti saattaa pelastaa paljon vararikkotapauksessa

JUHA RAUTAKOSKI

Suomalaisilla on mennyt ja menee taloudessaan ja toiminnassaan tänä päivänä pääsääntöisesti hyvin. Siitä huolimatta aina on yrityksiä ja henkilöitä, joiden elämän taivaalle nousee syystä taikka toisesta mustia myrskypilviä. Pahimmassa tapauksessa heitä uhkaa vararikko ja ulosottomies. Näin saattaa käydä myös metsänomistajan kohdalla.

Viime aikoina on ilmennyt useampia tapauksia, joissa metsänomistaja on ajautunut taloudellisiin vaikeuksiin, eivätkä velallinen ja velkojat ole päässeet yhteisymmärrykseen asioiden hoidosta. Ongelmat ovat pitkittyneet ja prosessin hintalappu on kasvanut. Kun asiaan ovat liittyneet juristit ja ulosotto, kulut ovat kasvaneet aivan kohtuuttomiin mittasuhteisiin.

Näissä tilanteissa kannattaa hyvissä ajoin miettiä, miten asiat voitaisiin ratkaista vapaaehtoisia tietä ja merkittävästikin edullisemmalla tavalla. Yksi ratkai-

sun avain voisi olla metsäpalstojen myynti vapaaehtoisesti, ennen juristien ja ulosottomiehen tuloa. Näin talousasiat on mahdollista hoitaa monessa tapauksessa kuntoon asiantuntevasti ja ajoissa toimien – ja paljon pienemmillä taloudellisilla vaurioilla kuin juristien ja ulosottomiehen kanssa.

Jos tällainen vararikkotilanteen pelko tulee metsänomistajan elämässä eteen, kannattaa pohtia asian ratkaisua ensin yhdessä oman metsänhoitoyhdistyksen kanssa. Sieltä löytyy asiantuntevaa apua niin itse ongelman ratkaisuun kuin metsänarviointiin ja kiinteistökauppaankin. Metsänhoitoyhdistyksen tehtävänä on toimia asiassa täydellä luottamuksella sekä kaikissa asioissa metsänomistajan etuja ja oikeuksia puolustaen.

Lisätietoja omasta metsänhoitoyhdistyksestä.





Metsänomistuksen helppous tekee yhteismetsästä houkuttelevan vaihtoehdon



Jotta suuruuden tuomista eduista päästään käytännössä hyötymään, yhteismetsällä pitäisi kuitenkin olla metsää vähintään useita satoja hehtaareja. Siksi yhteismetsän perustaminen pelkästään perheenjäsenten kesken ei yleensä ole järkevää.

Mikäli oman metsän hoito alkaa käydä hankalaksi vaikkapa ajankäytön takia, ratkaisu saattaa olla yhteismetsään liittyminen – jo pelkästään veroetujen takia.



JUHA RAUTAKOSKI

Yhteismetsien suosio on viimeisen kymmenen vuoden aikana kasvanut vauhdilla. Vanhojen yhteismetsien rinnalle on tullut erilaisten yritysten tarjoamia yhteismetsiä, metsänhoito-yhdistysalueilla toimivia yhteismetsiä sekä suvun tai perheen omistusten ympärille perustettuja yhteismetsiä. Pelkästään perheen kesken yhteismetsää ei yleensä kannata perustaa, ellei metsäala ole poikkeuksellisen suuri.

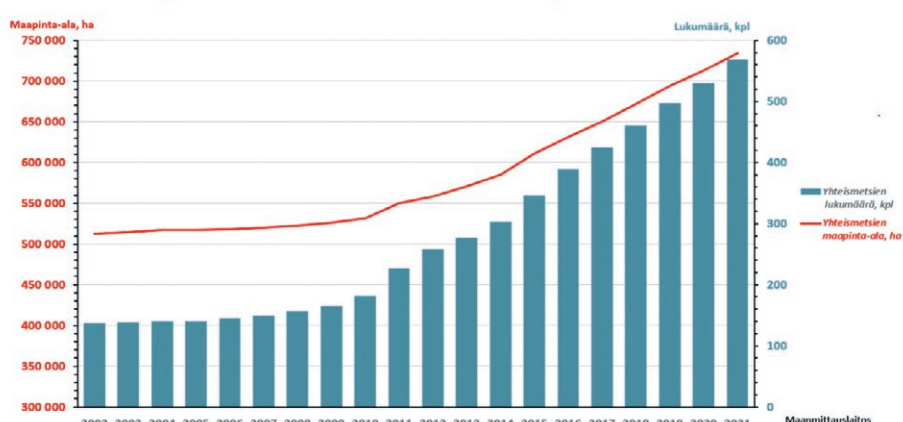
Metsän omistamisen helppous on yhteismetsälle hyvin leimallinen piirre. Yhteismetsän osakkaan ei tarvitse kantaa huolta metsänhoidosta. Metsään ei jää hoitorästejä, jotka söisivät kasvua ja tuottoa. Paperityöt eivät rassaa – osakas voi unohtaa metsäveroilmoitukset ja muut hallinnolliset työt. Yhteismetsissä päästään myös hyötymään suuruuden ekonomiasta: hoidon ja korjuun yksikkökustannukset ovat edullisemmat kuin pienissä yksiköissä.

Jotta suuruuden tuomista eduista päästään käytännössä hyötymään, yhteismetsällä pitäisi kuitenkin olla metsää vähintään useita satoja hehtaareja. Siksi yhteismetsän perustaminen pelkästään perheenjäsenten kesken ei yleensä ole järkevää. Yhteismetsäla-ki edellyttää yhteismetsiltä ”kestävää metsänhoitoa”, mikä tarkoittaa, että puuta käytetään vain sen verran kuin metsät kasvavat.

Kymmenen viime vuoden aikana yhteismetsien lukumäärä ja yhteenlaskettu pinta-ala ovat kasvaneet nopeasti. Yhteismetsän perustaminen ja siihen liittyminen on tehty kustannuksiltaan edulliseksi. Esimerkiksi maanmittaustoimitus, jolla metsä liitetään yhteismetsään, maksetaan valtion varoista. Lisäksi yhteismetsän osakkaalla on monia veroetuja.

Metsänhoitoyhdistysten ja muidenkin toimijoiden toimesta on viime aikoina perustettu yhteismetsiä, joihin voi metsänsä liittää. **Lisätietoja asiasta voi kysellä omasta metsänhoitoyhdistyksestä.**

Suomen yhteismetsien kehitys vuodesta 2002



LÄHDE: MAANMITTAUSLAITOS

Yhteismetsä ja verot:

Jos metsänomistaja **liittää omistamansa metsät yhteismetsään** tai perustaa itse yhteismetsän ja saa metsiään vastaan yhteismetsän osuuksia, hän ei joudu maksamaan metsätilansa luovutusvoitosta pääomatuloveroa, eikä varainsiirtoveroa.

Yhteismetsiä verotetaan **yhteistuoksina**. Yhteismetsä maksaa verotettavasta tulostaan **veroa 26,5 prosenttia**. Kun siis yhteismetsä myy puuta, se maksaa nettotulostaan 26,5 prosenttia veroa. Vertailun vuoksi: Tavallinen yksityinen metsänomistaja maksaa hakkuidensa nettotulosta pääomatuloveroa 30 (tai 34) prosenttia.

Yhteismetsä voi jakaa ylijäämäänsä tuottona osakkailleen, jotka saavat **tuoton puhtaana käteen**. Osakkaan ei tarvitse ilmoittaa tuottoa veroilmoituksellaan.

Yhteismetsän **osuuksia myydessä** luovutusvoitosta maksetaan 30 (tai 34) prosenttia pääomatuloveroa, kuten mistä tahansa luovutusvoitosta. Osuuksien ostaja maksaa 4 prosentin varainsiirtoveron.

Osuuksia voi myydä **verovapaasti** esimerkiksi omille lapsilleen.

Jos **perii yhteismetsän osuuksia**, niiden perintöverotusarvo määräytyy kuolinhetken käyvän arvon mukaan eli yleensä sen hinnan mukaan, jolla saman yhteismetsän osuuksista on käyty kauppaa.



Mhy.fi

Utajärven yhteismetsä ottaisi mielellään uusia osakkaita

Yksityisten metsänomistajien, Utajärven kunnan sekä seurakunnan omistamista palstoista muodostuva Utajärven yhteismetsä on toiminut nyt kolmisen vuotta.

 AINO HYTINEN

Hoitokunnan kokoonpano on kuluneen kolmen vuoden aikana päivitetty sääntöjen mukaisesti kerran. Yhteismetsän hoitokunnan puheenjohtajana on toiminut alusta asti **Osmo Kontinen**. Kyselimme Osmolta kuulumisia.

-Utajärven yhteismetsällä on yleisesti ottaen sujunut ihan hyvin. Olemme laittaneet metsiä kuntoon, hoitaneet hoitorästejä pois. Päätehakkuitakin tehty ja olihan meillä myrskyvahinkokin. Näissä olemme käyttäneet paikallisen metsänhoitoyhdistyksen asiantuntemusta ja osaamista, Kontinen kuvailee.

-Luonnonsuojeluun sopivat palstat on myyty valtiolle tai vaihdettu talousmetsiin. Ylijäämää osakkaille on joka vuosi jaettu eikä pankkitilikään ole miinuksella, hän tiivistää.

Utajärven yhteismetsän osakkaat ovat olleet aktiivisesti mukana osakaskokouksissa, mutta käytännön asioita hoitaa kolmihenkinen hoitokunta yhteisten päätösten pohjalta.

-Osakaskunta on kokoontunut kerran vuodessa hyväksymään tilit ja linjaamaan toimintaa. Osakaskokouksissa on ollut vilkasta keskustelua, Kontinen kiittelee.

-Yhteismetsä ei kuitenkaan toimi kuten yhtymä tai perikunta, joissa jokaiseen toimeen tarvitaan kaikkien osakkaiden yksimielisyys.

Yhteismetsälain ja osakkaiden hyväksymän ohjesäännön sekä osakaskokouksen antamien valtuuksien mukaan pitää toimia, Kontinen korostaa ja lisää kokoukikäytännöistä: -Yhteismetsän osakas edustaa osakaskokouksessa osuuslukunsa mukaan ja yhden osakkaan äänimäärä on rajoitettu 10 prosenttiin paikalla olevista äänistä. Päätökset tehdään osuuksien enemmistön mukaan. Yhteismetsän "valtaaminen" on siten hankalaa, jos osakkaat osakaskokouksessa käyvät. Osakaskokoukseen osakkaan kannattaa aina saapua omaisuutensa hoitamista varmistamaan.

Hoitokunta on saanut toimistaan puhtaat paperit: -Viimeisessä osakaskokouksessa ilmoitettiin jopa tyytyväisyyttäkin asioiden hoitoon, Kontinen myhäilee.



-Puolisoni kanssa omistamiemme Utajärven metsien liittäminen yhteismetsään oli päätetty keskusteluitta, kun mahdollisuus selvisi, Osmo Kontinen vahvistaa.

Yhteismetsällä on alusta asti ollut tavoitteena laajeneminen ja tasaisesti tuottava metsäomaisuus.

-Kiinnostusta liittää metsänsä Utajärven yhteismetsään on ollut, mutta uusia osakkaita ei olla vielä saatu. Kovin mielellään otettaisiin uusia osakkaita. Samalla hallintokululla hoituisi paljon suurempikin metsäala ja puun myynneissä saataisiin suuruuseta, Osmo Kontinen kertoo. -Metsänsä voi turvallisesti liittää yhteismetsään. Liittämistoimituksen maksaa valtio ja maanmittari virkansa puolesta valvoo, että kaikki tehdään oikein. Sen verran hyvin on mennyt, että yhteismetsä voisi laajentua myös ostamalla metsämaata.

Yhteismetsän tavoitteena on tulojen saaminen osakkaille.

-Joka toimintavuosi on osakkaille tuottoa jaettu. Tuotto on osakkaalle verovapaata tuloa, sillä yhteismetsä on verot jo maksanut. Valtiokin suosii yhteismetsiä verotuksessa. Yhteismetsä maksaa tuloksestaan veroa 26,5 prosenttia, yksityisenä metsänomistajan joudut maksamaan veroa vähintään 30 prosenttia, Kontinen kertoo yhteismetsän verotustulista.

-Metsätalouden tuet saadaan kuten yksityinen metsänomistajakin.

Utajärven yhteismetsässä on suhtauduttu avoimesti uusiin ja perinteisiin metsänkäyttömuotoihin.

-Tuulivoima tuo yhteismetsälle tulevaisuudessa tuloja, mikäli Utajärvelle tuulimyllyjä saadaan pystytettyä. Metsästysalueiden vuokratuloja tulee ja jäkälääkin voitaisiin myydä, kertoo Kontinen. Joitain rajoituksia tulee suoraan lainsäädännöstä.

-Yhteismetsä voi toimia vain metsäalalla ja tuottojakaan ei voida sijoittaa kuin metsätalouteen liittyvään turvalliseen toimintaan.

Osmo Kontinen on yhteismetsäkonkari, ja toiminut myös toisen yhteismetsän hallinnossa. Mikä yhteismetsäomistuksessa vetoaa?

-Suuren naapurimaamme toiminta on senkin aiheuttanut. Naapurimme vallattua isovanhempien tilankin Uukuniemeltä saivat he pika-asutustilan Tyrnävältä ja menetettyjä Karjalan metsiä korvaamaan on muodostettu ns. asutusyhteismetsiä. Olen asutustilan kolmas isäntä. Yhteismetsän hoitokuntaan olen joutunut sen takia, että olen osannut jo nuorena kirjoittaa jopa kokouksen pöytäkirjan ja joitain muutakin virallista. Romaania tai runoja ei synny, Kontinen vitsailee.

-Lähes jokainen meistä suorittaa jotain luottamustointia elämässään, minun osakseni ovat tulleet yhteismetsät. Yhteismetsäomistuksessa vetoaa sen helppous. Toiset hoitavat minun metsäni ja vieläpä hyvin, kiittelee Kontinen.

Yhteismetsäomistusta voi suositella kenelle vaan. Puolisoni kanssa omistamiemme Utajärven metsien liittäminen yhteismetsään oli päätetty keskusteluitta, kun mahdollisuus selvisi, Osmo Kontinen vahvistaa.

-Nyt on joka vuosi tullut verotonta jako-osuutta. Aikaisemmin ei tullut mitään, mutta meni tie- ja vakuutusmaksu ainakin. Eikä nyt tarvitse itse lähteä taimikkoa raivaamaan.

Suomen PEFC - metsäsertifioinnin vaatimukset uudistuvat syksyn aikana

PEFC-metsäsertifioinnin piirissä on yli 90 % Suomen metsistä. PEFC standardi päivitetään viiden vuoden välein ja uusin päivitysprosessi valmistuu lokakuussa. Päivitetyssä standardissa säästö- ja lahopuita koskeva vaatimus tiukenee. Päivitetyksen vaatimuksia aletaan jalkauttaa käytäntöön jo tänä syksynä. Koulutusta on tiedossa niin metsäalan ammattisille ja urakoitsijoille kuin metsänomistajillekin. Niistä tiedotetaan myöhemmin.

Uuden standardin mukaan hakkuissa jätettyjen säästöpuiden lukumäärä tulisi olla keskimäärin vähintään 10 kappaletta ja kuolleiden puiden lukumäärä saman suuruinen. Elävien säästöpuiden minimiläpimitta kasvaa 10 cm:stä 15 cm:iin. Kuolleiden puiden minimiläpimitta on jatkossa 20 cm. Mikäli kuollutta puuta ei ole edellytetty määrää, sen muodostumista tulee edistää tekopötkelöillä. Muutoksen myötä säästöpuiden määrän arvioidaan kaksinkertaistuvan nykyisestä.

Suojatiheikköjä ja sekapuustoisuutta tulee säilyttää metsänkäsittelyn kaikissa vaiheissa. Suoja-kaistat soiden ja vesistöjen yhteydessä levenevät uudessa standardissa kymmeneen metriin ja siellä vain poimintahakkuut ovat sallittuja. Ekologisten vaatimusten lisäksi PEFC-sertifiointi torjuu harmaata taloutta tilaajavastuulain käyttöä vahvistamalla.

Harri Savonen valittiin Mhy Kainuun uudeksi johtajaksi

Metsänhoitoyhdistys Kainuun johtajavalinta on saatu viimein finaaliin Marko Koskelan siirryttyä keväällä kotikonnuilleen Pohjois-Pohjanmaalle.

JUHA RAUTAKOSKI

Mhy Kainuun johtajaksi valittu **Harri Savonen** aloittaa uudessa pestissään reilun kuukauden kuluttua, eli marraskuun alussa. Hän siirtyy tehtävään metsäkonevalmistaja Ponssen myynti-, markkinointi- ja huolto-organisaatiosta. Savonen on syntynyt Suomussalmelta, Raateen kylältä ja hän asuu tällä hetkellä perheensä kanssa Kajaanin Koutaniemellä.

Koulutustaustaltaan uusi johtaja on metsätalousinsinööri AMK, jonka lisäksi hän on suorittanut ammatillisen opettajakorkeakoulun työn ohessa.

Esihenkilötehtäviin ja johtamiseen liittyviä koulutuksia Savonen on suorittanut vuosien varrella metsäalan johtamisakatemiasta muutosjohtajakoulutuksiin.

Työkokemusta minulle on kertynyt hakkuukoneenkuljettajana, metsien hoidon ja koneellisen puunkorjuun opetustehtävistä sekä esihenkilö- ja johtamistehtävistä ammattiopisto Valtimolta sekä metsäkonevalmistaja Ponsselta, Savonen luettelee.

-Ponssella vastuualueeseeni kuuluivat koulutuksien kehittäminen ja toteutukset globaalisti, kansainväliset projektit sekä koulutussimulaattoreiden tuotepäällikön tehtävät.

Harri Savosen harrastuksiin kuuluvat metsästys, kalastus sekä monipuolinen liikunta murtomaahiihdosta kirkkovesoutuun.

-Tällä hetkellä suurimman osan vapaa-ajastani täyttää viiden kuukauden ikäinen harmaanorjanhervikoira Assi. Assin kanssa harjoitellaan tulevana syksynä Raateessa hirven metsästyksen saloja ja taidamme me puolukoita-



Tällä hetkellä Harri Savosen vapaa-ajasta ison osan täyttää viiden kuukauden ikäinen harmaanorjanhervikoira Assi.

kin välillä mättäistä maistella. Odotan suurella innolla tulevia työtehtäviä metsänhoitoyhdistyksessä, joita pääsen tekemään yhdessä MHY Kainuun asiantuntijoiden sekä eri sidosryhmien

kanssa. Erityisen onnellinen olen siitä, että pääsen antamaan työpanokseni kainuulaisten metsäomistajien parhaaksi, uusi johtaja linjaa.



Toni Härkönen aloitti metsäneuvojana Mhy Rokua-Paljakassa

Metsänhoitoyhdistys Rokua-Paljakka sai kesällä uutta verta toimihenkilökaartiinsa, kun Ristijärveläinen metsätalousinsinööri **Toni Härkönen** (44) aloitti 6. päivä kesäkuuta pestin metsäneuvojana Kotilan, Väyrylän ja Puokion alueella.

Ennen nykyistä työtään Toni toimi metsäenergia-asiantuntijana Lounais-Suomessa MHY Lounametsässä. Kainuuseen nyt palanneen metsätalo-

usinsinöörin harrastuksiin kuuluu muun muassa metsästys.

-Tulkaahan juttusille pohtimaan vaikkapa seuraavaa puukauppaa ja tilanne metsänhoitotöitä, Toni kannustaa alueensa metsänomistajia.

Toni Härkösen tavoittaa metsäasioissa numerosta 0400 296 468 ja sähköpostilla toni.harkonen@mhy.fi



**SUOMEN PARASTA
PALVELUA**

POHJAN TAIMI
KASVATTAJAA, ISTUTTAJAA
JA HOITAJAA METSÄSI



www.pohjantaimi.fi

Mika Pöllänen Vuolijoen metsäasiantuntijaksi

Metsänhoitoyhdistys Kainuun Vuolijoen alueen metsäasiantuntijana aloitti syyskuun puolivälissä Mika Pöllänen. Kajaanissa asuva Mika on työskennellyt aikaisemmin Mhy Rokua-Paljakan metsäneuvojana Vaalassa.

Mikan tavoittaa sähköpostilla osoitteesta mika.pollanen@mhy.fi ja puhelinnumerosta 050 303 6823.





Opiskele ammatti KAO Seppälässä

Maatalousalan perustutkinto, eläintenhoitaja
Lisätietoja Reetta Karppinen, p. 044 797 4510.

Maatalousalan perustutkinto, maaseutuyrittäjä
Verkkokoulutus. Lisätietoja Kaisu Korhonen, p. 044 797 0834.

Maatalousalan ammattitutkinto
Lisätietoja Kaisu Korhonen, p. 044 797 0834.

Eläintenhoiton ammattitutkinto, klinikkaeläinhoitaja
Lisätietoja Tiina Mankinen, p. 044 797 4509.

Luonto- ja ympäristöalan perustutkinto, luonnonvaratuottaja
Lisätietoja Katja Moilanen, p. 040 183 6532.

Luonto- ja ympäristöalan perustutkinto, luonto-ohjaaja
Lisätietoja Reetta Karppinen, p. 044 797 4510.

Luontoalan ammattitutkinto
Lisätietoja Päivi Klimentko, p. 044 714 7717.

Metsäalan perustutkinto, metsuri - metsäpalvelujen tuottaja
Lisätietoja Jani Savolainen, p. 040 610 2704.

Metsäalan perustutkinto, metsäkoneenkuljettaja
Lisätietoja Lauri Väisänen, p. 044 715 7738.

Puutarha-alan ammattitutkinto, golfkentänhoitaja
Lisätietoja Pirjo Hotti, p. 044 797 0866.

Puutarha-alan perustutkinto, puutarhuri
Lisätietoja Anneli Korhonen, p. 040 644 9117.

Tutustu koko koulutustarjontaan ja hae osoitteessa www.kao.fi

Myy puuta vastuulliselle kainuulaiselle sahalle.

Yhtiömme on pitänyt huolta kainuulaisten metsien tulevaisuudesta jo vuodesta 1955. Myy puuta meille, niin korjaamme sen talteen tarkasti, vastuullisesti ja luontoa säästäen. Saat metsäomaisuudestasi parhaan mahdollisen tuoton

Harri Tegelberg

Kajaani, Paltamo, Ristijärvi, Puolanka ja Vaala
Puh. 050 300 7756

Jukka Pulkkinen

Kuhmo, Nurmee
ja Lieksa
Puh. 0500 137 012

Matti Mikitänjärvi

Hyrynsalmi ja
Suomussalmi
Puh. 0500 202 325



KUHMO

Kainuuntie 78,
88900 Kuhmo
www.kuhmo.eu



**YHTEISTYÖMME LAAJENEE
- NYT MYÖS KRONOS-METSÄKUORMAIMET
JA -PERÄVAUNUT HANKKIJALTA!**

OTA YHTEYS HANKKIJAN
KONEMYYJÄÄN. KYSY MYÖS EDULLISISTA
RAHOITUSVAIHTOEHDOSTA! hankkija.fi

Hankkija

Uusiutuvaa energiaa tuulesta

Suunnittelemme ja rakennamme tuulivoimaa yli 25 vuoden kokemuksella.

Kiinnostaisiko yhteistyö? Ota yhteyttä, niin selvitämme tuulivoimatuotannon mahdollisuudet maillasi.

info@abo-wind.fi

**ABO
WIND**





Metsän vakuuttaminen unohtuu kovin monelta metsänomistajalta



-Myrskyvahingot ovat lisääntyneet viime vuosina voimakkaasti koko maassa.

Ilmaston lämpeneminen lisää metsänomistamiseen liittyviä riskejä. Varsinkin myrskyjen aiheuttamat vahingot ovat lisääntyneet viime vuosina merkittävästi.

Metsille koituneista myrskytuhoista maksetut vakuutusyhtiöiden korvaukset ovat nelinkertaistuneet siitä, mitä ne olivat noin kymmenen vuotta sitten, kertoo LähiTapiola Pohjoisen korvausjohtaja Ilkka Herva. -Vahinkoja on myrskyjen ohella aiheuttanut tykkylumi Kainuussa, Lapissa ja Koillismaalla sekä laajat metsäpalot Muhoksella ja Kalajoella.

LähiTapiolan maksamat korvaukset metsävahingoista koostuvat pääosin myrsky- ja lumivahingoista, joista pahimmat pitkään aikaan Koillismaalla ja Kainuussa vuonna 2020. Viime vuoden tuhoisin metsäpalo oli Kalajoella, jossa metsää tuhoutui reilut 220 hehtaaria. Vuodet 2013 ja 2015 olivat tykkylumen osalta kovia lähinnä Lapissa ja Kainuussa.

-Koko maassa vuosina 2010-2019 myrskyissä tuhoutunut puuston määrä oli kaksinkertainen verrattuna aiempaan vuosikymmeneen. Samalla myös korvausten määrä on ollut kasvussa vuodesta 2018 alkaen, Herva toteaa.

Ilmastomuutos ja sään ääriolosuhteiden lisääntymisen aiheuttamat riskit eri puolella Suomea vaihtelevat, mutta lisääntyvät koko maassa. Lämpötilan kohoaminen vaikuttaa mm. hyönteistuhoihin ja sienitauteihin suotuisasti. Voimakkaiden tuulien ja myrskytuhojen oletetaan lisääntyvän entisestään tulevaisuudessa. Pohjoinen Suomi on tyypillisesti myös lumituhojen riskialuetta, ja tämän riskin odotetaan kasvavan.

Metsien hoidolla suojaa tuhoriskeihin

Pohjoisen metsissä on paljon yli 40-vuotiasta ja vanhempaa metsää, joka on altista lumi- ja myrskytuhoille. Metsäpalot ovat osa luonnollista kiertokulkua, mutta ihmisten toiminta ja lämpenevä sää on lisännyt niidenkin määrää. Laajan metsäpalon riski kasvaa kuivuuden, korkean lämmön ja korkean metsä- ja latvapaloindeksin, voimakkaan tuulen ja alhaisen ilmankosteuden vallitessa.

Metsäomistamisen riskiä voi pienentää muun muassa hyvällä metsänhoidolla sekä oikeilla puulajivalinnoilla. Korjuu- ja hoitotoimenpiteet vähentävät riskiolosuhteita ja parantavat metsän omaa tuhonsietokykyä. Metsänhoidolla voi vaikuttaa paitsi metsän tuhonsietokykyyn, myös tuottavuuteen. Hyvin hoidetussa metsässä puu järeytyy ja on laadultaan parempaa.

Alkuvaiheen hoitotöiden lykkäyksestä johtuvia laatu- ja kasvutappioita ei yleensä pystytä korjaamaan enää myöhemmissä harvennushakkuissa. Viimeis-

tään päätehakuissa hyvin hoidetun metsän tuotto voi olla useita kymmeniä prosentteja parempi verrattuna huonosti hoidettuun metsään.

Koko maassa noin 53 prosenttia metsänomistajista on vakuuttanut metsänsä jollain vakuutuksella, mutta esimerkiksi Pohjois-Pohjanmaalla ja Kainuussa tilanne on selvästi heikompi.

-Mahdollisiin metsätuhoihin on varauduttu varsinkin täällä pohjoisessa edelleen varsin huonosti. Yllättävän moni metsänomistaja ottaa edelleen riskin itse kannettavakseen, vaikka monet ovat tietoisia metsätalouden kasvaneista riskeistä, Ilkka Herva huomauttaa ja jatkaa: -Metsä on hyvä sijoituskohde, jos sitä hoitaa hyvin. Parhaitenkin hoidetussa metsässä voi kuitenkin sattua tuhoja. Siksi se kannattaa vakuuttaa.

LähiTapiolan esimerkki:

Kolme esimerkkiä metsävakuutuksesta korvattavien vahinkojen mukaan:

Esimerkkikohteena on 30 ha metsää, josta kasvulista metsämaata 15 ha, sijaintikunta Rovaniemi ja myrskyvakuutuksen enimmäiskorvausmäärä: 26 €. Vuosimaksuissa ei ole huomioitu Mhy- ja keskittämissalennuksia.

Taso 1. Korvattavat vahingot

- Palo, myrsky, sieni, eläin, lumi, vahingonteko, hyönteistuhot, varkaus, tulva
- Vuosimaksu 84 €

Taso 2. Korvattavat vahingot

- Palo, myrsky, lumi
- Vuosimaksu 56 €

Taso 3. Korvattavat vahingot

- Palo
- Vuosimaksu 9 €

OK-YHTIÖT
www.ok-yhtiöt.fi

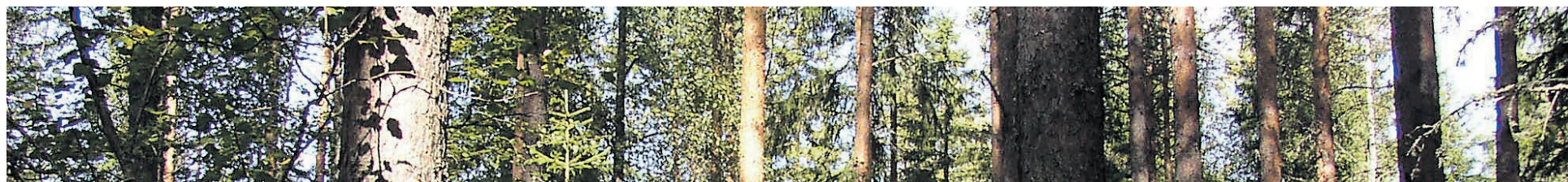
Ostamme energiapuuta

- Kokopuu
- Karsittu ranka
- Oksa- ja latvusmassa

Metsänomistajana sinun kannattaa olla meihin yhteydessä ennen hankintatyön aloittamista.

Myymme laadukasta haketta lämpölaitoksille

Soita 050 4350 782



**Pohjois-Suomen
metsämarkkinat LKV**

KIINTEISTÖJÄ MYYTÄVÄNÄ

Puolanka, Joukokylä, HAVUJOKI 61,95 ha ja TIKKAVAARA 96,6 ha kiinteistöt Puolangan kk:ltä n. 25 km Joukokylässä, Havu- ja Lylyjoen sekä tietöjen varsilla. Puustoa pääosin tuoreilla kasvupohjilla n. **9237 m³** sekä hakkuumahdollisuutta n. **7248 m³**. **Hp. 391000 €.**

Puolanka, Puokio, METSOLA 23,85 ha kiinteistö n. 23 km Puolangan taajamasta Puokiolla. Puustoa n. **4002 m³** pääosin varttuneissa kasvatusemetsissä tuoreilla kasvupohjilla, hakkuumahdollisuutta n. **2000 m³**. Kiinteistön alueelle suunnitteluvaiheessa Ukonkankaan tuulivoimapuisto. **Hp. 115000 €.**

Vaala, Jaalanka, VIERIKKO 20,24 ha ja SUOPALSTA 16,88 ha tienvarsilla n.34 km Vaalan kk:ltä Jaalangassa. Puustoa pääosin varttuneissa kasvatusemetsissä n. **2688 m³**, hakkuumahdollisuutta n. **600 m³**. **Hp. 100000 €.**

Vaala, Manamansalo, HEIKKILÄ n. 7.1 ha metsä- ja vapaa-ajan määräakiinteistö Manamansalossa n.50 km Vaalan kk:ltä Kultahiekkojen leirintäalueen, Oulujärven upean hiekkarannan ja venesataman naapurissa. Puustoa n. **203 m³**. **Hp. 10000 €.**

Utajärvi, Utajärvi, MURTO 104,34 ha, SAUKKO-OJA 52,22 ha, HAAPOMAA 12,1 ha, LEPIKKO 10,88 ha ja LEPPINEN 7,34 ha reilunkokoinen viiden kiinteistön kokonaisuus **186,855 ha** n. 5,5 km Utajärven taajamasta Murronkylässä tiestön laidalla. Puustoa n. **13227 m³** hyvin hoidetuilla ja pääosin tuoreilla kasvupohjilla, joissa kesäkorjuukelpoista hakkuumahdollisuutta n. **3400 m³**. **Hp. 678000 €.**

Utajärvi, Utajärvi, KIVELÄ 30,11 ha n. 4 km Utajärven taajamasta Murronkylässä. Puustoa n. **1390 m³** hoidetuilla ja tuottavilla kasvupohjilla, hakkuumahdollisuutta n. **200 m³**. **Hp. 61000 €.**

Utajärvi, Niska, KESKIKANGAS määräala n.34,3 ha Helposti saavutettavissa puuhalasta Utajärven kk:ltä n.15 km kangastien varrella, kasvuisaa puustoa n. **1128 m³**, hakkuumahdollisuutta n. **280 m³**. **Hp. 43000 €.**

Utajärvi, Niska, PIRILÄ RANTAMÄÄRÄALATONTTI n. 2,95 ha Niskalla n. 10,5 km Utajärven kk:ltä ja Oulusta n. 69 km **Oulujoen rannalla**(rantaa n. 170 m) Helposti saavutettava kohde, jossa rantarakentamisoikeutta **180 k-m²**. Komeaa mäntytykkipuustoa n.315 m³. **Hp. 56000 €.**

Utajärvi, Niska, KURTINLAMPI huvilakiinteistö **0,266 ha** Niskalla n. 15 km Utajärven kk:ltä ja Oulusta n. 75 km **Oulujoen rannalla**(rantaa n. 35 metriä) v. 2019 valmistunut talviasuttava n. **104 m²** huvilarakennus ja hirsinen varastorakennus n. **10,5 m²**. Tupakeittiö, kaksi makuuhuonetta, kh/wc/pesuhuone, puulämmitteinen sauna ja lattialämmitys sekä varaava takka että katettu terassi n. **36 m²**. Sähkö- ja vesiliittymät, tie perille. **Hp. 94000 €.**



Metsänomistajat
Mhy Rokua-Paljakka

Lisätietoja em kohteista:
Tuomo Törrö
mti, LKV, kaupanvahvistaja,
Vanhatie 46 as 5,
91600 UTAJÄRVI

Myyntikohteiden
kartat ja arviot - katso
www.metsatilat.fi/
pohjoissuomi

Uusia kohteita tulossa
lähiaikana myyntiin,
kannattaa seurata nettisivujamme



**Pohjois-Suomen
metsämarkkinat LKV**



Metsänomistajat
Mhy Kainuu

KIINTEISTÖJÄ MYYTÄVÄNÄ

Paltamo, Uura, Lisä- Alava 578-406-3-39, Puolanka, Kotilankylä Perkiö 620-405-147-0 ja Perkiökorpi 620-405-159-0. Pinta-ala yhteensä 116,67 ha. Puusto noin 11 600m³. Hyvä sijainti. Hyvä puusto. **Hintapyyntö 369 500 €.**

Hyrynsalmi, Kytömäki, metsämääräala Matala-Aho 105-402-38-0. Metsämaan pinta-ala 56 ha, peltoa noin 8 ha, kokonaispinta-ala 74,4 ha. **Hintapyyntö 111 000 €.**

Hyrynsalmi, Moisiovaara, Suonpää 105-404-74-6. Pinta-ala 10,23 ha. Puusto noin 570 m³. **Hintapyyntö 13 500 €.**

Suomussalmi, Ylinäljänkä, Ritvala 777-410-12-35. Pinta-ala 13,042 ha. puusto noin 1 220 m³. Koostuu neljästä lähekkäin olevasta palstasta. Hyvä sijainti. **Hintapyyntö 44 000 €.**

Paltamo, Kiehimänsuu, metsätila Myhkyri 578-402-13-90. Pinta-ala 19,819 ha. Puusto noin 2 450 m³. Koostuu kolmesta palstasta **Hintapyyntö 70 000 €.**

Suomussalmi Kuusisto metsämääräala 777-403-139-2. Metsämääräala koostuu kolmesta palstasta. Pinta-ala 49,9 ha, ainespuun määrä 1 553 m³. **Hintapyyntö 58 000 €.**

Paltamo, Uura, metsätila Pantio 1, pinta-ala 5,796 ha, ainespuun määrä 764 m³. **Hintapyyntö 35 000 €.**

Lisätietoja em kohteista:
JUHA VALTANEN, LKV, kaupanvahvistaja
p. 040 7031397 sekä www.metsatilat.fi

Kuhmo livantiira kaksi palstaa tilasta 290-401-8-1. Pinta-ala 28,4 ha, ainespuun määrä 3 157 m³. **Hintapyyntö 95 000 €.**

Kuhmo Uusiautio 290-405-127-13. Kuhmon keskustan tuntumassa hyvien kulkuyhteyksien päässä kasvatusmetsistä koostuva metsätila. Pinta-ala 42 ha, ainespuun määrä 2 940 m³. **Hintapyyntö 65 000 €**

Kuhmo Saunajärvi, Iso-Hakojärven rannalla puustoiset lomarakennustontit Omppu-Pomppu 290-411-51-10, Tienpää 290-411-51-9. Pinta-ala 1,3763 ha, **hintapyyntö 21 800 €.**

Kuhmo Saunajärvi/Jonkeri Omena-Aho 290-411-51-8. Pinta-ala 40,52 ha, ainespuun määrä 2 903 m³. **Hintapyyntö 65 000 €.**

Kuhmo Lauvusjärvi Lomarakenustontit 290-405-274-13, 274-14 ja 274-15. Pinta-ala 1,78 ha, **hintapyyntö 37 500 €.**

Kuhmo Lentiira Tuovila 290-408-7-66. Pinta-ala 121,18 ha, ainespuun määrä 9 223 m³. **Hintapyyntö 280 000 €.**

Lisätietoja em kohteista:
ELINA PÄÄKKÖNEN,
LKV, kaupanvahvistaja
p. 040 7191102 sekä
www.metsatilat.fi

Myyntikohteiden
kartat ja arviot - katso
www.metsatilat.fi/
pohjoissuomi

Uusia kohteita tulossa
lähiaikana myyntiin,
kannattaa seurata nettisivujamme

 Metsänhoitoyhdistys Kainuu palveluksessasi

sähköposti: etunimi.sukunimi@mhy.fi
 kotisivut: www.mhy.fi/kainuu

**TOIMIPAIKAT**

Kajaanin toimisto
 Kauppakatu 25 A
 87100 Kajaani

Ristijärven toimisto
 Aholantie 17
 88400 Ristijärvi

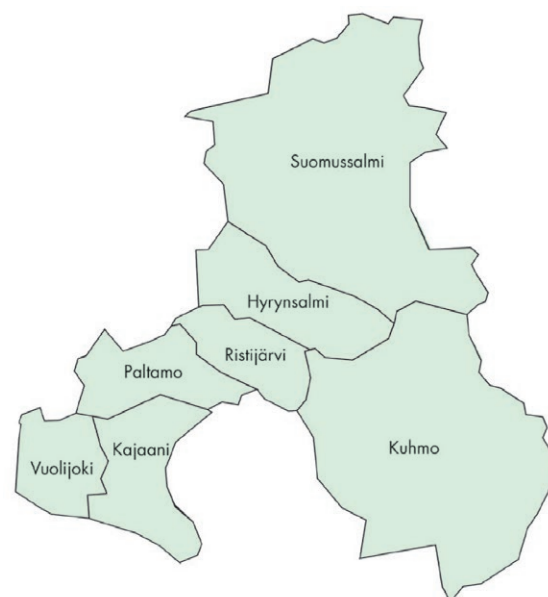
Hyrynsalmen toimisto
 Metsämiehentie 5
 89400 Hyrynsalmi

Kuhmon toimisto
 Koulukatu 14
 88900 Kuhmo

Vuolijoen toimisto
 Metsämiehentie 11
 88270 Vuolijoki

Paltamon toimisto
 Harjutie 8
 88300 Paltamo

Suomussalmen toimisto
 Keskuskatu 3 A 13
 89600 Suomussalmi

**Kajaanin toimisto**

Harri Savonen
 johtaja
 1.11. lukien



Tarja Huusko
 toimistonhoitaja
 markkinointi
 p. 050 313 2557



Juha Valtanen
 erityisasiantuntija,
 Mti, LKV,
 kaupanvahvistaja
 p. 040 7031 397



Mikko Kananen
 metsäasiantuntija
 p. 040 770 2778



Toivo Halonen
 ATK-tuki,
 metsäneuvoja
 p.0400 383 193



Tuomo Klemetti
 metsäasiantuntija
 p. 050 571 6415



Matti Muilu
 metsäasiantuntija
 p. 050 300 0604

| Ristijärven toimisto**Paltamon toimisto**

Esa Leinonen
 metsäasiantuntija
 p. 0400 167 771



Markku Lesonen
 metsäasiantuntija
 p. 040 4803 101



Ari Karppinen
 metsäasiantuntija
 oja- ja tieasiat
 p. 040 8651 239



Elina Pääkkönen
 omaisuuden-
 hallintapalvelut
 kaupanvahvistaja, LKV
 p. 040 719 1102



Jaakko Malinen
 metsäasiantuntija
 korjuuvastaava
 p. 0400 168 755



Timo Pikkarainen
 metsäasiantuntija
 p. 0400 605 772



Elina Oinas-Panuma
 metsäasiantuntija
 p. 044 9323 754

| Kuhmon toimisto**Suomussalmen toimisto**

Marianne Heikkinen
 omaisuuden-
 hallintapalvelut
 kaupanvahvistaja
 p. 0400 205 401



Tero Heikkinen
 metsäasiantuntija
 p. 0400 513 838



Silja Kauppinen
 metsäasiantuntija
 p. 0400 171 938



Petri Manninen
 operaatioesimies
 p. 0400 251 379



Hannu Polojärvi
 metsäasiantuntija
 oja- ja tietasiat
 p. 040 767 6252



Juuso Heikkinen
 metsäasiantuntija
 p. 046 920 5591



Mika Pöllänen
 metsäasiantuntija
 p. 050 303 6823

Vuolijoen toimisto

Esa Kempainen
 metsäasiantuntija
 p. 0500 389 958

Hyrynsalmen toimisto**PÄÄKAUPUNKISEDUN PALVELUTOIMISTO**

Jouni Tiainen
 Toimitusjohtaja, LKV,
 kaupanvahvistaja
 p. 0400 158 369



Tiina Salminen
 Metsäasiantuntija
 p. 040 720 3160

Metsänhoitoyhdistys Sotkamo palveluksessasi

sähköposti: etunimi.sukunimi@mhy.fi
kotisivut: www.mhy.fi/sotkamo

 Olemme myös facebookissa



TOIMIPAikka

Sotkamon toimisto
Akkoniementie 6
88600 Sotkamo



Toimihenkilöt



Mika Korhonen
toiminnanjohtaja, LKV
kaupanvahvistaja
p. 040 512 9334



Päivi Markkanen
toimistonhoitaja
p. 040 586 4901



Niko Piironen
metsäasiantuntija
p. 040 621 4508



Timo Huusko
metsäasiantuntija
p. 040 028 7747

Toimihenkilöt



Jari Kyllönen
metsäasiantuntija
p. 040 023 4407



Pekka Lukkari
metsäasiantuntija
p. 040 028 7746



Risto-Matti Niskanen
metsäasiantuntija
p. 040 028 7745



Juha Huusko
metsäasiantuntija
p. 040 028 7748

Metsänhoitoyhdistys Rokua-Paljakka palveluksessasi

sähköposti: etunimi.sukunimi@mhy.fi ja rokuapaljakka@mhy.fi
kotisivut: www.mhy.fi/rokua-paljakka



TOIMIPAIKAT

Vaalan toimisto
Vaalantie 20
91700 Vaala

Puolangan toimisto
Vainionkatu 1
89200 Puolanka

Utajärven toimisto
Vanhatie 46 as 5
91600 Utajärvi



Vaalan toimisto



Jukka Kauppinen
toiminnanjohtaja
p. 044 016 7100



Pertti Lahtinen
metsäneuvoja
p. 044 018 1808



Niina Mattila
metsäneuvoja
p. 040 660 1221



Aino Hyttinen
metsäneuvoja
p. 040 703 9963



Henri Ylikörkkö
metsäneuvoja
korjuupalvelu
p. 040 829 1770



Tuomo Törrö
LKV, kaupanvahvistaja
omaisuuspalvelut
p. 0400 184 017

Puolangan toimisto



Sanna Sutela
toimistonhoitaja
p. 0400 882 376



Osmo Seppänen
metsäneuvoja
korjuupalvelu
p. 0400 291 108



Jorma Nykänen
metsäneuvoja
p. 0400 296 469



Toni Härkönen
metsäneuvoja
p. 0400 296 468

Tuliko tämä lehti väärään osoitteeseen?

Tai ovatko muut yhteystietosi muuttuneet?

Ilmoita muutos omaan metsänhoitoyhdistykseesi.



**TAITAVAN
OPPAAN KANSSA
ON TURVALLISTA
KULKEA.**

KESTÄVÄ METSÄNHÖITO

PUUN HINTAKEHITYS

UUDET VÄRTEET

SÄÄNTÖVUOKKA

MONIMUOTOISUUS

**JÄSEN-
ETU**

Tilausmaksu on vähennyskelpoinen metsäverotuksessa.

Vuoden tilausjakso (23 nroa)
85⁰⁰
(norm. 159 €)
Etusi 74 €

Metsälehti
POLKU OMAAN METSÄÄN

**METSÄNOMISTAMINEN ON VUOSIKYMMENTEN MITTAINEN PROJEKTI, JOSTA
SAA PARHAIMMILLAAN TALOUDELLISTA HYÖTYÄ JA MIELEN TÄYTEEN ILOA.
TILAA METSÄLEHTI JÄSENETUHINTAAN [EDUTJASENELLE.FI/MHY](https://edutjasenelle.fi/mhy) TAI
09 315 49 840. KERRO SOITTAESSA, ETTÄ KYSEESSÄ ON MHY-JÄSENETUTILAUS.**



**Lehti + Digi
nyt vain**

12⁹⁰ €/kk
Kestotilauksena

**MT Metsä Digi
nyt vain**

10⁹⁰ €/kk
Kestotilauksena

MT Metsä Digi -tilauksella luet kaikki Maaseudun Tulevaisuuden ja Aarteen metsäsisällöt ja -palvelut verkossa. Voit lisätä tilaukseen myös ajankohtaislehti MT Metsän kotiinkannettuna 10 kertaa vuodessa.

**Tilaa MT Metsä nyt ja
ole oman metsäsi asiantuntija.**



Tilaa netissä!
MT.FI/MHYjasen

tai käytä oheista QR-koodia

Tilaa soittamalla!
020 413 2277

Mainitse tilaustunnus **TAM2038**

MT Metsä

Aarre

Tarjous on voimassa 20.12.2022 asti kotimaassa. Paperisiin laskuihin lisätään 2,90 € paperilaskulisä. Tilaus jatkuu vaivattomana kestopilauksena kulloinkin voimassa olevaan edulliseen kestopilaukshintaan. Viestimedia Oy / Asiakaspalvelu, PL 440, 00101 Helsinki, puh 020 413 2277 (ark 8-21). Puhelun hinta on 8,35 senttiä/puhelu + 16,69 senttiä/min. Asiakastietoja koskeva tietosuojalauseke löytyy verkosta viestimedia.fi.

HASA

Pihkassa puuhun

Ostamme kesäkorjuu kelpoisia leimikoita

Kysy lisää hankintaesimiehiltämme:

Eero Parkkila p. 040 540 9416
Haapajärvi - Reisjärvi - Sievi -
Lestijärvi - Toholampi - Halsua

Marko Vilppola p. 040 842 9024
Nivala - Kärsämäki - Ylivieska -
Kannus - Kokkola

Marko Siekkinen p. 044 769 4886
Pyhäjärvi - Pihtipudas - Kinnula -
Kivijärvi - Viitasaari

Pertti Engman p. 040 759 2532
Haapavesi - Pulkila - Piippola -
Oulainen - Pyhäntä

Ari Poutanen p. 0400 509 543
Vihanti - Ruukki - Rantsila - Liminka -
Temmes - Tyrnävä - Muhos - Kestilä -
Vaala - Utajärvi

Ilpo Huovinen p. 044 769 4880
Kiuruvesi - Vieremä - Pielavesi - Iisalmi
etunimi.sukunimi@hasa.fi

Pidetään sahat pyörimässä

Etsitkö metsätilaa, rantatonttia tai maatilaa?

Tilavahti valvoo puolestasi osoitteessa

www.metsatilat.fi




Mhy.fi

OSTAMME ELÄMÄNTYÖTÄ

Oletko myymässä metsää? Toisille metsänomistus on rakas harrastus ja toisille elämäntyö. Meille perhe, luottamuksellisuus ja pohjoiset juuret ovat kaikki kaikessa. Ota yhteys lähimpään Pölkyn hankintaesimieheen ja solmi sekä sinua että metsääsi hyödyttävä kumppanuussuhde, joka kestää läpi elämän.

 KAJAANI, PALTAMO, VAALA Jukka Heikkinen 040 653 1599	 POSIO, TAIVALKOSKI Esa Polojärvi 040 670 9003
 HYRYNSALMI, SUOMUSSALMI Ilkka Tuohino 044 413 3145	 HAUKIPUDAS, II, KIIMINKI, MUHOS, OULU, PUDASJÄRVI, YLI-II, YLIKIIMINKI Vilho Koivisto 040 167 8961
 KUUSAMO Aki Huttu 040 678 7064	 PUOLANKA, UTAJÄRVI Samuli Inget 044 413 3100
 IISALMI, KIURUVESI, PYHÄNTÄ, SONKAJÄRVI, VIEREMÄ Jaakko Heikkinen 044 413 3140	 KUUMO, RISTIJÄRVI, SOTKAMO Jari Nykänen 044 413 3100

Pölkky Oy | puh. 020 764 0200 | sähköposti: office@polkky.fi **PÖLKKY**



prokon

Haemme hyvää tuulta

PROKON Wind Energy Finland on kumppanisi tuulivoimahankkeiden kehityksessä – maanhankinnasta kaavoitukseen, luvitukseen, rakentamiseen ja käyttöönottoon. Kun haluat selvittää, voisitko sinäkin maanomistajana edistää tuottavaa ja vastuullista tuulienergiatuotantoa Suomessa, ota yhteyttä!

PROKON Wind Energy Finland Oy | Puh. 06 356 8960 | www.prokonfinland.fi

FIN FORELIA

**Tee ilmastoteko,
istuta taimi!**

Aidosti kotimainen, yksityinen taimiyhtiö ja edelläkävijä metsäpuiden taimien tuottamisessa. Tutustu toimintaamme ja taimitarhoihimme: www.finforelia.fi

STIHL® Moottorisahat metsätöihin

MS194C-E 420,- Pikkujätin paluu	FS 460 CEMK sis. X-Treem valjaat 1150,- Ammattilaisen suosikki
MS 231 490,- Tehokas yleissaha	FS 260 C-E Tehokas yhdistelmäraivuri 860,- sis. Raivaus- ja ruohoterä, siimapää sekä valjaat
MS 201C-M 850,- "KUNKKU" Kevyt ammattisaha	
MS 241C-M 690,- Tehokas ammattisaha	

Erkki Tuhkanen Oy
Ratatie 11, 88600 SOTKAMO
Puh. 0500 384 941
myynti@tuhkanen.fi

Kajaanin Pienkone
Taikatie 2, 87700 KAJAANI
Puh. 044 7283 020
myynti@kajaaninpienkone.fi
www.kajaaninpienkone.fi

Uusiutuvaa energiaa yhteistyössä



- Etsimme aktiivisesti uusia alueita tuuli- ja aurinkovoimahankkeille Suomesta
- Olemme pitkäaikainen omistaja ja yhteistyökumppani jokaisessa hankkeessamme, ja parhaimmat hankkeet syntyvät yhteistyössä maanomistajien kanssa
- Uusiutuvan energian avulla edistämme maamme energiaomavaraisuutta ja suuntaamme kohti kansallisia ilmastotavoitteita

Teitä palvelee:

Lauri Kuusisto

lauri.kuusisto@neoen.com

Sebastian Ahlnäs

sebastian.ahlnas@neoen.com

Rakennamme parhaillaan Suomen suurinta tuulivoimapuistoa, jonka edistymistä voi seurata osoitteesta www.mutkalampi.fi

NEOEN

www.neoen.com

Energiayhtiö, joka omistaa itse kaikki voimalansa.

Olemme yksi maailman nopeimmin kasvavista ainoastaan uusiutuvaan energiaan keskittyvistä tuottajista.